

# CONDOS INDUSTRIELS Laval

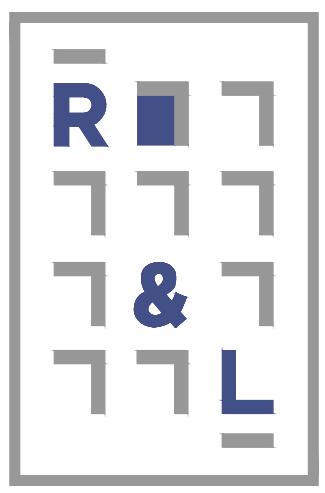
DOSSIER : 1845

## ARCHITECTURE

NOTE :
LES PLANS DOIVENT ÊTRE IMPRIMÉS EN COULEUR POUR UNE MEILLEURE COMPRÉHENSION.

NOTES GÉNÉRALES (PROJET) :
1- EXÉCUTER TOUS LES TRAVAUX EN CONFORMITÉ AVEC LES PLUS RÉCENTS CODES, NORMES ET RÈGLEMENTS APPLICABLES. 2- LES PRODUITS ET MATERIAUX SERONT UTILISÉS ET INSTALLÉS SUIVANT LES RECOMMANDATIONS DES MANUFACTURIERS. 3- TOUTES LES PRÉCAUTIONS DOIVENT ÊTRE PRISES POUR ÊTRE CONFORMES AUX EXIGENCES DES ASSUREURS. 4- L'ENTREPRENEUR EST RESPONSABLE DE LA VÉRIFICATION DES QUANTITÉS ET DES DIMENSIONS DES OUVRAGES À CONSTRUIRE. LES DIMENSIONS SUR LES PLANS SONT À TITRE INFORMATIF SEULEMENT. 5- COORDONNER AVEC LE PROPRIÉTAIRE LA RÉALISATION DES TRAVAUX DE FAÇON À EN ASSURER UNE PROGRESSION CONSTANTE DANS LE RESPECT DES UTILISATEURS. 6- ASSURER EN TOUT TEMPS LA PROTECTION POUR EMPêCHER TOUTE INFILTRATION OU INTRUSION À L'INTÉRIEUR DU CHANTIER. 7- FOURNIR ET METTRE EN PLACE LES OUVRAGES TEMPORAIRES NÉCESSAIRES POUR PERMETTRE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DANS LES PLUS BREFS DÉLAIIS ET PROTÉGER LES UTILISATEURS. DES CLÔTURES DE CHANTIER DEVONT ÊTRE INSTALLÉES DE FAÇON À CE QU'AUCUN PASSANT NE PUISSE SE BLESSER SUR LES DÉBRIS OU MACHINERIE AUTOUR DU CHANTIER. 8- CONVENIR AVEC LE PROPRIÉTAIRE DE TOUTE UTILISATION DU TERRAIN ET DES LIEUX POUR L'ENTREPOSAGE DES PRODUITS ET MATERIAUX. DÈS LEUR ARRIVÉE AU CHANTIER, LES MATERIAUX EN ROULEAU DOIVENT ÊTRE ENTREPOSÉS DEBOUT. 9- FOURNIR ET INSTALLER DES CONTENEURS À DÉCHETS ET CHUTE À DÉCHETS. LOCALISATION À DÉTERMINER AVEC LE PROPRIÉTAIRE. LES FRAIS POUR LES CONTENEURS À DÉCHETS ET CHUTE À DÉCHETS SONT INCLUS AU PRÉSENT CONTRAT. 10- L'ENTREPRENEUR DOIT NETTOYER LES LIEUX À LA FIN DE CHAQUE JOURNÉE DE TRAVAIL. NETTOYER TOUS LES DÉBRIS SUR LE SOL APRÈS LES TRAVAUX. UTILISER UN DÉTECTEUR DE MÉTAL POUR ENLEVER TOUT OBJET MÉTALLIQUE SUR LE TERRAIN. 11- LES TRAVAUX DE BRANCHEMENT DES APPAREILS DE MÉCANIQUE, GAZ PROPANE ET AUTRES SONT SOUS LA RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR. 12- TOUTES LES COULEURS ET FINIS NON-SpÉCIFIÉS AUX PLANS SONT AU CHOIX DE L'ARCHITECTE OU DU CLIENT.

Page	Titre	Révisé le
A-000	Page titre	2022-06-01
A-001	Étude de CNB	2022-06-01
A-002	Étude de CNB (suite)	2022-06-01
A-100	Implantation	2022-06-01
A-101	Plan du rez-de-chaussée (Partie gauche)	2022-06-01
A-102	Plan du rez-de-chaussée (Partie droite)	2022-06-01
A-103	Plan d'étage (Partie gauche)	2022-06-01
A-104	Plan d'étage (Partie droite)	2022-06-01
A-200	Élévations avant et droite	2022-06-01
A-201	Élévations arrière et gauche	2022-06-01
A-202	Coupe schématique	2022-06-01
A-203	Compositions types	2022-06-01
A-400	Coupes de murs types	2022-06-01
A-500	Plans agrandis (escalier #1)	2022-06-01
A-501	Coupe et détails (escalier #1)	2022-06-01



ARCHITECTES  
ROBERGE & LEDUC

5159, boul. Guillaume-Couture, bureau 204  
Lévis, (Québec) G6V 4Z5  
T 418-833-4720 C info@roberge-leduc.com



**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

# ÉTUDE DE CODE - CNB 2015

Caractéristiques du bâtiment		
Adresse du projet:		Rue Ernest-Cormier
Aire du bâtiment (m <sup>2</sup> ):		2900
Aire de plancher (m <sup>2</sup> ):		2973
Nombre de rues:		3
Nombre d'étages:	2	Hauteur du bâtiment (m): 8
Nombre de sous-sol:	0	Bâtiment de grande hauteur? <input type="checkbox"/> O <input checked="" type="checkbox"/> N
Usages principaux:	F3 et D	Usages secondaires: N/A

Domaine d'application		
Autorité compétente:	<input type="checkbox"/> RBQ	<input checked="" type="checkbox"/> Municipalité <input type="checkbox"/> CNESST <input type="checkbox"/> Fédéral
Code applicable:		<input type="checkbox"/> CNB 1985 <input checked="" type="checkbox"/> CNB 2015 <input type="checkbox"/> Autre: _____
Code appliqué:		<input type="checkbox"/> CNB 1985 <input checked="" type="checkbox"/> CNB 2015
Domaine d'application:		<input checked="" type="checkbox"/> Partie 3 <input type="checkbox"/> Partie 9
Type de travaux:		<input checked="" type="checkbox"/> Nouveau bâtiment <input type="checkbox"/> Transformation <input type="checkbox"/> Changement d'usage <input type="checkbox"/> Agrandissement
Année(s) de construction:		<input type="checkbox"/> N/A <input checked="" type="checkbox"/> Année(s): 2022

Classification du bâtiment		
Article du code	Titre	
3.2.2.84	Bât. du groupe F, division 3, au plus 4 étages, protégés par gicleurs	
Critères à respecter:		
Nombre de rues:	N/A	
Gicleurs requis?	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	
Aire du bâtiment (m <sup>2</sup> ):	7200 m <sup>2</sup>	
Nombre d'étages:	2	
Type de construction autorisée:	<input checked="" type="checkbox"/> Combustible <input checked="" type="checkbox"/> Incombustible	

Protection incendie		
Dispositifs	Exigence	Articles du code
Réseau d'extincteurs automatiques	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	3.2.2.84
Réseau de canalisation incendie (tuyaux)	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	3.2.5.8 c)
Raccords-pompiers	<input checked="" type="checkbox"/> 45m <input type="checkbox"/> N/A	3.2.5.15
Alarme incendie	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	3.2.4
Alimentation en eau adéquate	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	3.2.5.7
Borne fontaine	<input checked="" type="checkbox"/> 45m <input type="checkbox"/> 90m	3.2.5.5
Panneaux d'accès aux 15m sur voies d'accès exigées (sans gicleurs)	<input type="checkbox"/> Oui (NB rue) <input checked="" type="checkbox"/> N/A	3.2.5.1

Séparation spatiale et protection des façades						
Articles du code:	3.2.3.1 et 3.2.3.7					
Mur extérieur:	A	B	C (condo F3)	C (suite D)	D (condo F3)	D (suite D)
Aire de la façade de rayonnement (m <sup>2</sup> ):	149,5	263	99	149	147	148
Distance limitative (m):	34	12,4	18,3	18,3	12,6	12,6
L/H ou H/L:	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
% max. d'ouverture autorisé:	100	100	100	100	100	100
% d'ouverture proposé:	17	1	21	17	3	20
DRF exigé (heures):	0H	0H	0H	0H	0H	0H
Type de construction permis C (Combustible) ou I (Incombustible):	<input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> I					
Type de revêtement permis C (Combustible) ou I (Incombustible):	<input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> I					

Compartimentation coupe-feu			
Séparation des usages principaux			
Usages à séparer	DRF (min.) exigé	Articles du code	
Séparation entre suites F3 et F3	45 min	3.3.1.2)	
Séparation entre suites F2 et D	45 min	3.3.1.2)	
Séparation entre suites et issue	45 min	3.4.4.1 1)	
Séparation entre suite et local technique	1H	3.6.2.1 6)	

Exigences de construction selon classification 3.2.2			
Éléments horizontaux	SCF exigé?	DRF (min.) si comb.	DRF (min.) si incomb.
Planchers	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	45 min	Aucun
Toit	<input type="checkbox"/> Oui <input checked="" type="checkbox"/> Non	Aucun	Aucun
Mezzanine	<input checked="" type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	45 min	Aucun
Éléments porteurs		DRF (min.) si comb.	DRF (min.) si incomb.
Planchers		45 min	Aucun
Toit		Aucun	Aucun
Mezzanine		45 min	Aucun

Conception sans obstacles			
Portes faisant partie d'un parcours sans obstacles	Exigence	Articles du code	
Portes d'entrée (sauf entrées de service):	50%	3.8.1.2	
Nom ou numéro de la porte*			
Portes intérieures:	Parcours sans obstacles	3.8.3.3	
Nom ou numéro de la porte			
Caractéristiques des portes sans obstacles	Exigence	Articles du code	
Largeur des baies de porte sans obstacles (mm):	800	3.8.3.3	
Dégagement côté gâche dans le sens de l'approche (mm):	600	3.8.3.3 10)	
Dégagement côté gâche dans le sens opposé de l'approche (mm):	300	3.8.3.3 10)	
Distance libre dans un vestibule (mm):	1200	3.8.3.3 11)	
Étages où une salle de toilette sans obstacles est exigée	Exigence	Articles du code	
Étage d'entrée	<input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> N		
Nom de l'étage	<input checked="" type="checkbox"/> O <input type="checkbox"/> N		

\*Porte requérant un système d'ouverture automatique

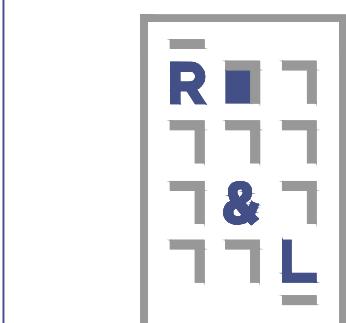


# ÉTUDE DE CODE - CNB 2015 (suite)

Moyens d'évacuation			
Calcul du nombre d'étages		Articles du code	
Mezzanines non considérées comme des étages si:		3.2.1.1	
<input type="checkbox"/> Max. 40% de l'aire de la pièce et sans cloisons <input type="checkbox"/> Max. 10% de l'aire de l'étage <input checked="" type="checkbox"/> N/A			
Mezzanine (Local)	Superficie de l'étage (m <sup>2</sup> )	Superficie de la mezzanine (m <sup>2</sup> )	Pourcentage
TOTAL			
Séparation coupe-feu non requise pour les murs si:		3.2.8.2. 1)	
<input type="checkbox"/> Usage A1 ou; <input type="checkbox"/> Usage A3 max. 2 étages ou; <input type="checkbox"/> Usage A, C, D, E ou F et max. 500m <sup>2</sup>			
Emplacement des issues			
Nombre d'issues min.:			
Étage	Exigence	Proposé	Articles du code
Condo industriel 1	2	2	3.4.2.1 1)
Condos industriels 2@6	2	2	3.4.2.1 1)
Espace bureaux 100	2	2	3.4.2.1 1)
Espace bureaux 200	1	1	3.4.2.1 1)
Distance maximale de parcours à l'issue (m):			
Étage	Exigence	Proposé	Articles du code
Condo industriel 1	45	19	3.4.2.5 1) c)
Condos industriels 2@6	45	19,5	3.4.2.5 1) c)
Espace bureaux 100	40	24	3.4.2.5 1) b)
Espace bureaux 200	25	19	3.4.2.1 1)
Distance minimale entre deux issues (m):			
Étage	Moitié de la plus grande diagonale	Proposé	Articles du code
Condo industriel 1	12,6	15,2	3.4.2.3 1) b)
Condos industriels 2@6	19	36	3.4.2.3 1) b)
Espace bureaux 100	12,6	13	3.4.2.3 1) b)
Évacuation des suites			
Exigence	Proposé	Articles du code	
Si plus d'une suite sur une aire de plancher, chaque suite doit avoir:			3.3.1.5
<input checked="" type="checkbox"/> Porte d'issue ext. <input type="checkbox"/> Porte vers corridor commun <input type="checkbox"/> Porte vers passage ext. <input type="checkbox"/> N/A			
Un corridor commun ou un passage ext. doit donner accès à:			3.3.1.5
<input type="checkbox"/> Au moins 2 issues dans des directions opposées <input checked="" type="checkbox"/> N/A			
Portes de sortie (Exigences pour 1 seule porte)			
Distance de parcours max. (m):	25m	3.3.1.5	
Superficie max. de la pièce ou de la suite F2 (m <sup>2</sup> ):	300m <sup>2</sup>	3.3.1.5	
Superficie max. de la pièce ou de la suite D (m <sup>2</sup> ):	300m <sup>2</sup>	3.3.1.5	
Pièce ou suite	Exigence	Proposé	Articles du code
Condos industriels 1@6	2 portes	2 portes	3.3.1.5
Espace bureaux 100	2 portes	2 portes	3.3.1.5
Espace bureaux 200	1 porte permise	1 porte (issue)	3.4.2.1 1)
Toit terrasse			
Dispositifs	Exigence	Articles du code	
Nombre de moyens d'évacuation exigé:	<input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2	3.3.1.3	
Une seule porte de sortie est exigée si :			
Moins de 60 personnes	<input checked="" type="checkbox"/> <60* <input type="checkbox"/> >60	3.3.1.5	
La distance de parcours est inférieure à 15m	<input checked="" type="checkbox"/> <15 <input type="checkbox"/> >15		
La superficie est inférieure à 150 m	<input checked="" type="checkbox"/> <150 <input type="checkbox"/> >150		

\*Respecté à la condition qu'une affiche bien visible indique la capacité maximale de la terrasse.

Caractéristiques générales des issues	Exigence	Articles du code
Largeur min. des portes d'issue (mm):	800	3.4.3.2 8)
Hauteur min. des portes d'issue (mm):	2030	3.4.3.4 4)
Largeur min. des corridors d'accès à l'issue (mm):	1100	3.4.3.2 8)
Hauteur min. des corridors d'accès à l'issue (mm):	2050	3.4.3.4 1)
Largeur min. des rampes exigées (mm):	1100	3.4.3.2 8)
Largeur min. des escaliers d'issue (mm):	900	3.4.3.2 8)
Hauteur de marche (mm):	125min/180max	3.4.6.8
Giron de marche (mm):	au moins 280	3.4.6.8
Réduction max. de la largeur permise (mm):	100	3.4.3.3 4)



ARCHITECTES  
ROBERGE & LEDUC  
5655, rue Saint-Louis  
Lévis (Québec) G6V 4E9 T 418-833-4720  
E-mail: info@roberge-leduc.com



projet:  
Condos industriels Laval

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon



1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel : 418 839-7022

entrepreneur général:



notes & légende:  
 A - No DÉTAIL  
 B - FEUILLE ACTUELLE  
 C - LOCALISATION DU DÉTAIL  
 A B C

L'ENTREPRENEUR EST TIENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉSSIN. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU CONSEIL DÉTAILLEUR AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.

Préliminaire  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre:  
Étude de CNB (suite)

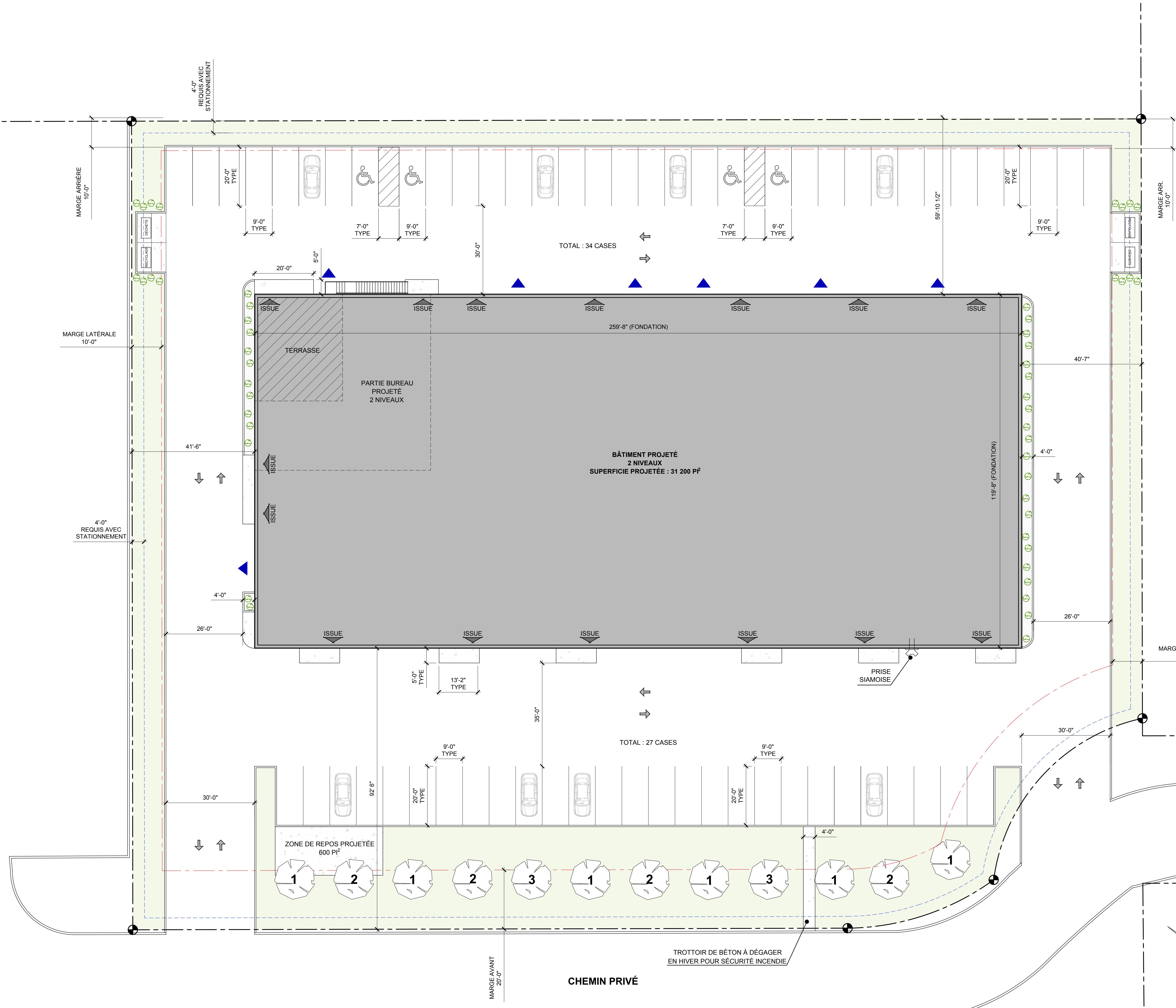
ARCHITECTURE

dessiné par: approuvé par:  
Louis Leduc

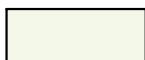
échelle: date:  
1/8" = 1'-0" 21/11/05

dossier n°:

1845 A-002



## **LÉGENDE**

	BÂTIMENT PROJETÉ
	AIRE VERTE
	TROTTOIR DE BÉTON, VOIR ING.
	PIERRE DE RIVIÈRE. AMÉNAGEMENT PAYSAGER.
-----	FONDATION DU BÂTIMENT
-----	LIGNE DE LOT
-----	MARGE DE RECOL
-----	DISTANCE MINIMALE REQUISE ENTRE LIGNE DE LOT ET ESPACE DE STATIONNEMENT (4')
	LIMITE DE TERRAIN
	ISSUE
	PORTE DE GARAGE
	ARBRE REQUIS
	BORNE FONTAINE

## **GÉNÉRAL**

SUPERFICIE DU LOT : 88 777 pi<sup>2</sup> (8248 m<sup>2</sup>)  
SUPERFICIE TOTALE DE PLANCHER : 32 000 pi<sup>2</sup> (2973m<sup>2</sup>)  
Nombre de pièces : 6

STATIONNEMENTS:  
Industrie : 1/600 pi<sup>2</sup> exigé  
- Exigé = 27 010 / 600 = 45 cases

Bureaux administratifs : 1/400 pi<sup>2</sup> exigé

- Exigé = 5845 / 400 = 14,6 = 15 cases

TOTAL REQUIS : 60

TOTAL PROPOSÉ : 61

ARBRES REQUIS :

- 1 arbre/ 10m linéaire de rue adjacente  
113m (236' - 6") / 10m : 11.3 = 12 arbres requis

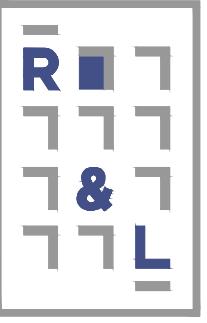
**LEGENDE DES PLANTATIONS**

-  1 ARBRE TYPE 1: ÉRABLE
-  2 ARBRE TYPE 2: CHARME DE CAROLINE
-  3 ARBRE TYPE 3: PIN
-  ARBUSTES PROJETÉS: PHYSOCAPE,  
SUREAU, GRAMINÉE

RÈGLEMENT L-2000 DE LA VILLE DE LAVAL - ZONE 1B

	RÈGLEMENTATION	PROPOSÉ
HAUTEUR MINIMALE :	-	31' (9,5m)
MARGE AVANT	20' (6m)	92' - 6" (28m)
MARGE LATÉRALE	10' (3m)	35'-6" (10,8) et 40'-7" (12,2m)
MARGE ARRIÈRE	10' (3m)	60'-10 1/2" (18,2m)

300



# ARCHITECTES ROBERGE & LEDUC

neau:



## jet: *Condos industriels Laval*

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon

Análise civil



1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1G5

Tel : 418 839-7022



## Préliminaire

Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

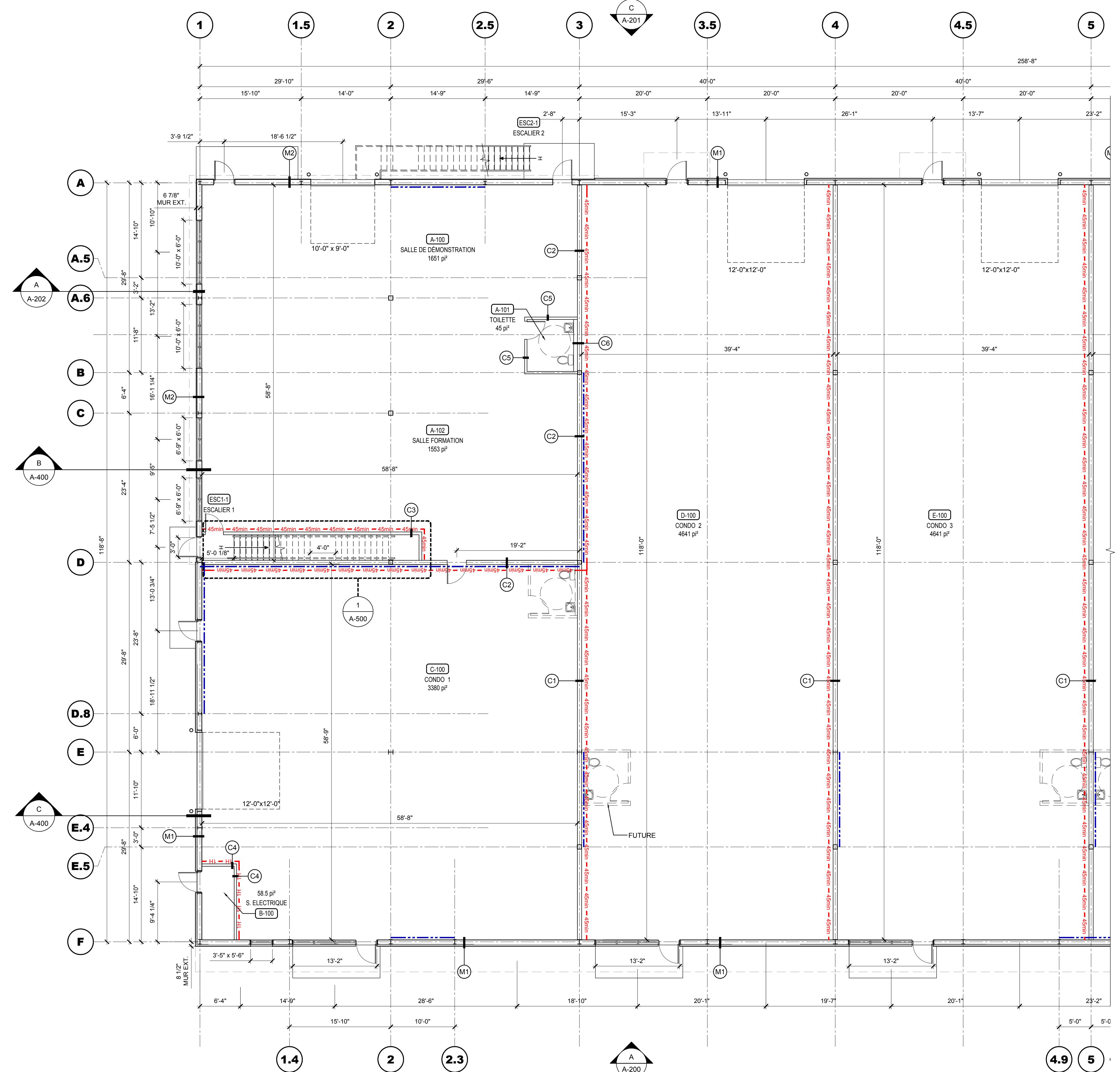
2

## ARCHITECTURE

3	2022-06-01	Demande de permis rev
2	2022-03-25	Demande de permis
1	2022-03-09	Coordination ing
1	2022-03-08	Coordination ing
0	2021-12-08	Coordination

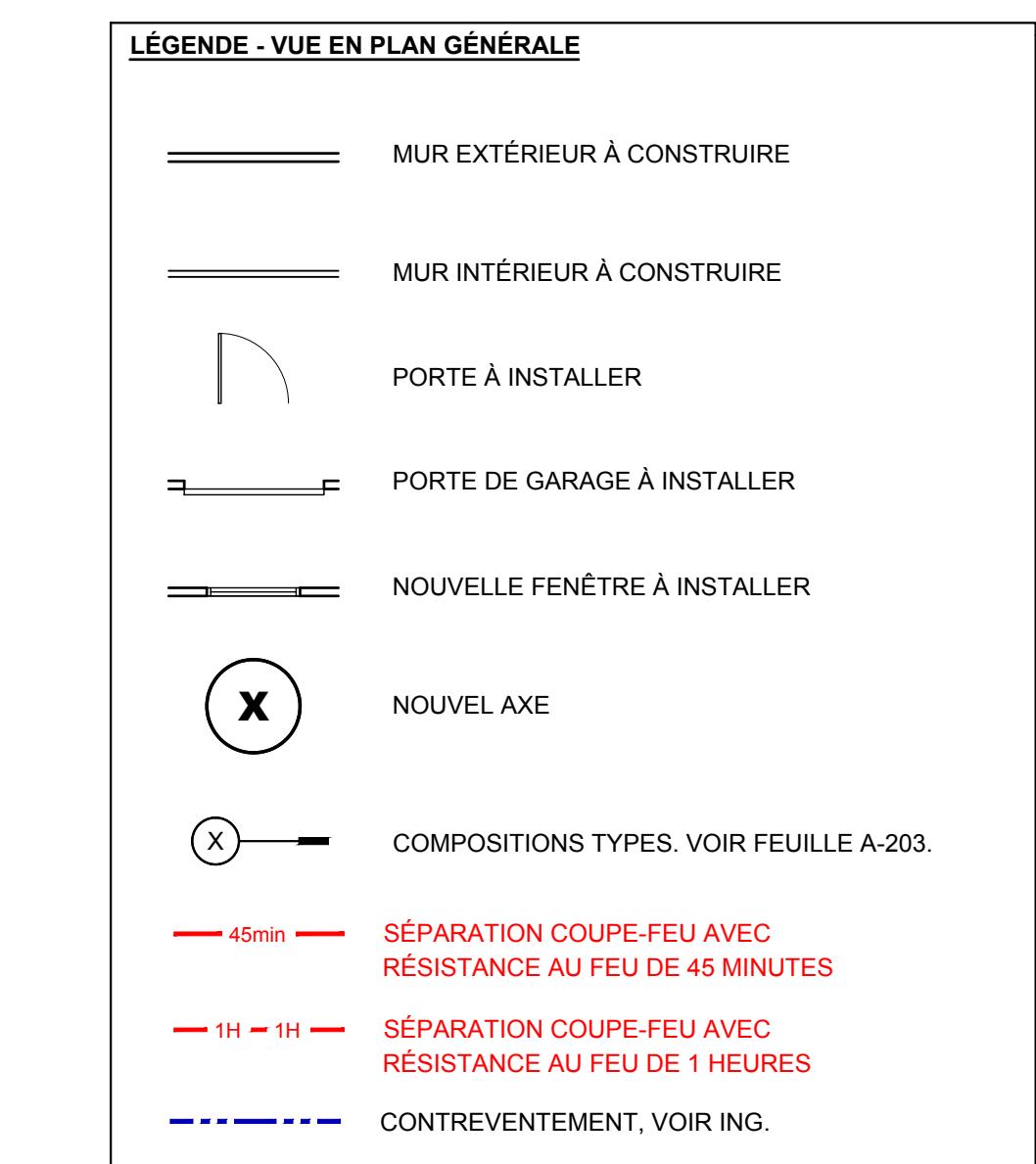
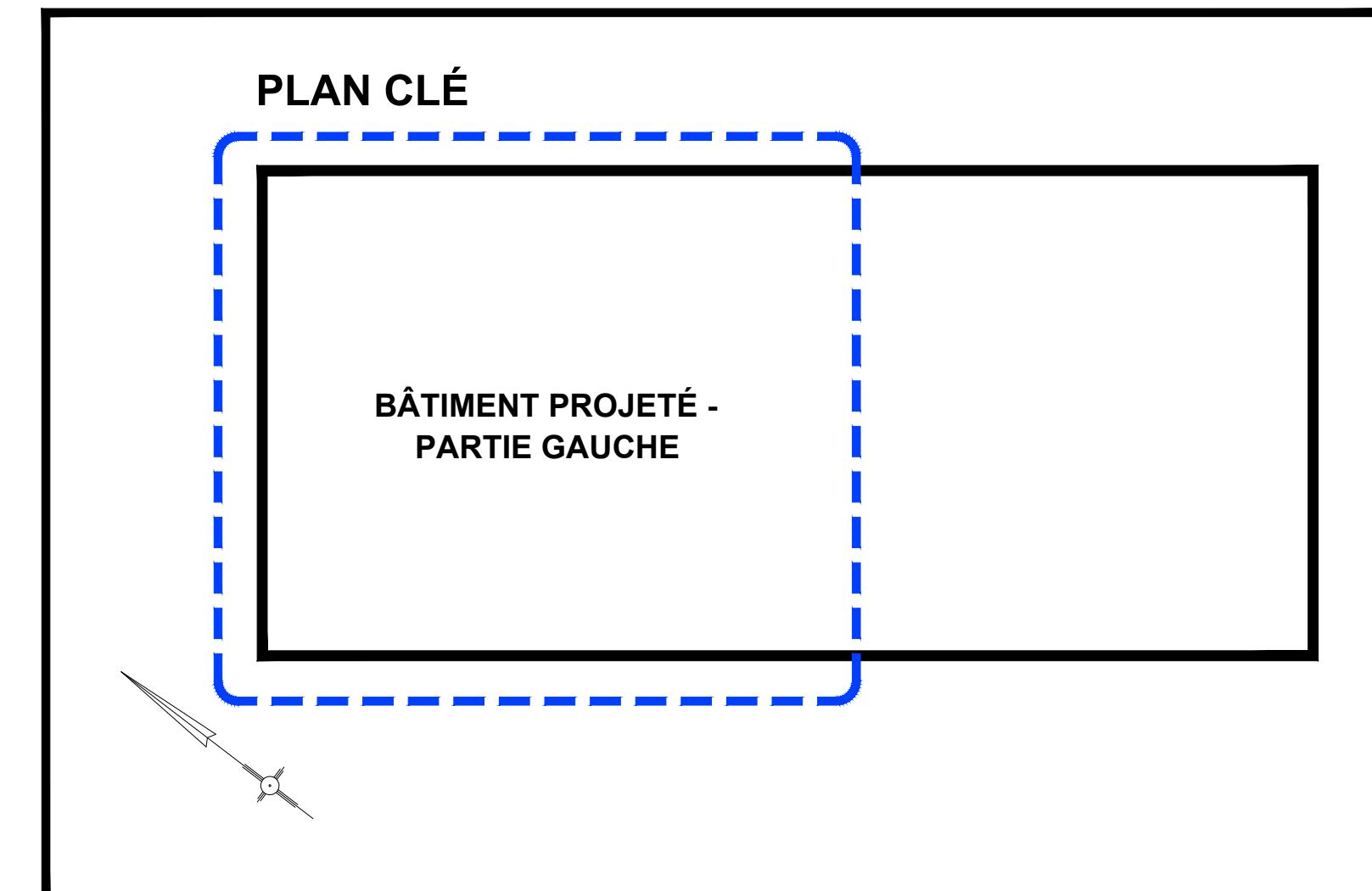
assiné par: A.I. approuvé par: Louis Leduc

1/16" = 1'-0" 2021/11/05



PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEÉ (PARTIE GAUCHE)

ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



client: **COMAIRCO**

ARCHITECTES: **ROBERGE & LEDUC**  
 8108, boul. Guillette-Coudre, bureau 204  
 St-Léonard (Montréal) H3V 4Z9  
 T. 416-833-4720 C. info@roberge-leduc.com

scups: **Louis Ouellet**  
 2009  
 LOUIS OUELLET  
 ARCHITECTE  
 Québec

projet: **Condos Industriel Laval**

chargé de projet: **M. Jean-Philippe Hudon**

génie civil: **ÉQUIPE LAURENCE**  
 INGENIERIE CIVILE

structure: **LES ACIERS COUDIÈRE INC.**  
 1069, rue du Parc Industriel  
 Lévis (Québec) G6Z 1C5  
 Tel : 418 839-7022

entrepreneur général: **RONALM CONSTRUCTIONS INC**

notes & légende:  
 A - No DÉTAIL  
 B - FEUILLE ACTUELLE  
 C - LOCALISATION DU DÉTAIL  
 A B C

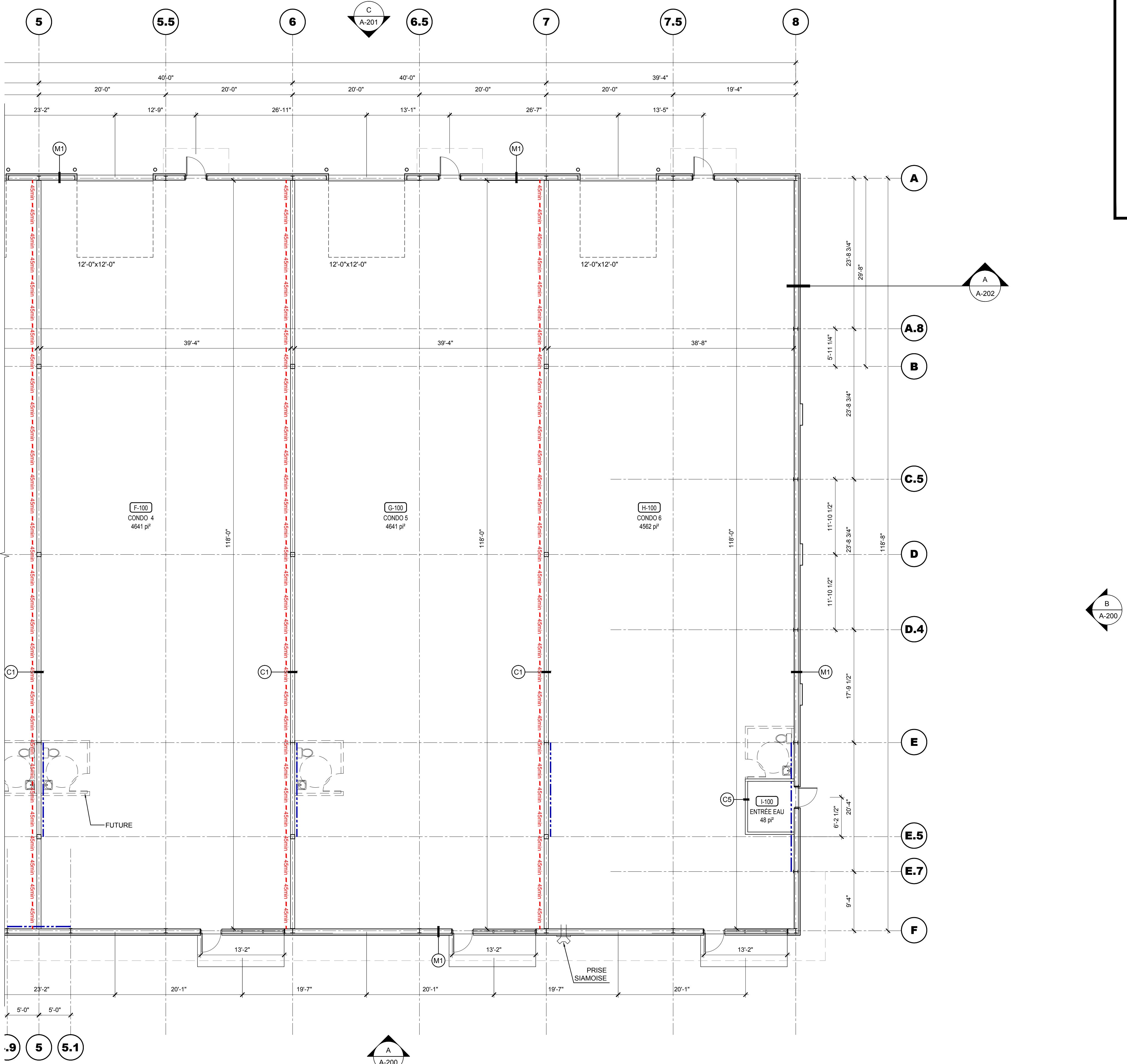
L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE REMÉDIÉE PAR L'ENTREPRENEUR AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.

**Préliminaire**  
 Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre: **Plan du rez-de-chaussée (partie gauche)**

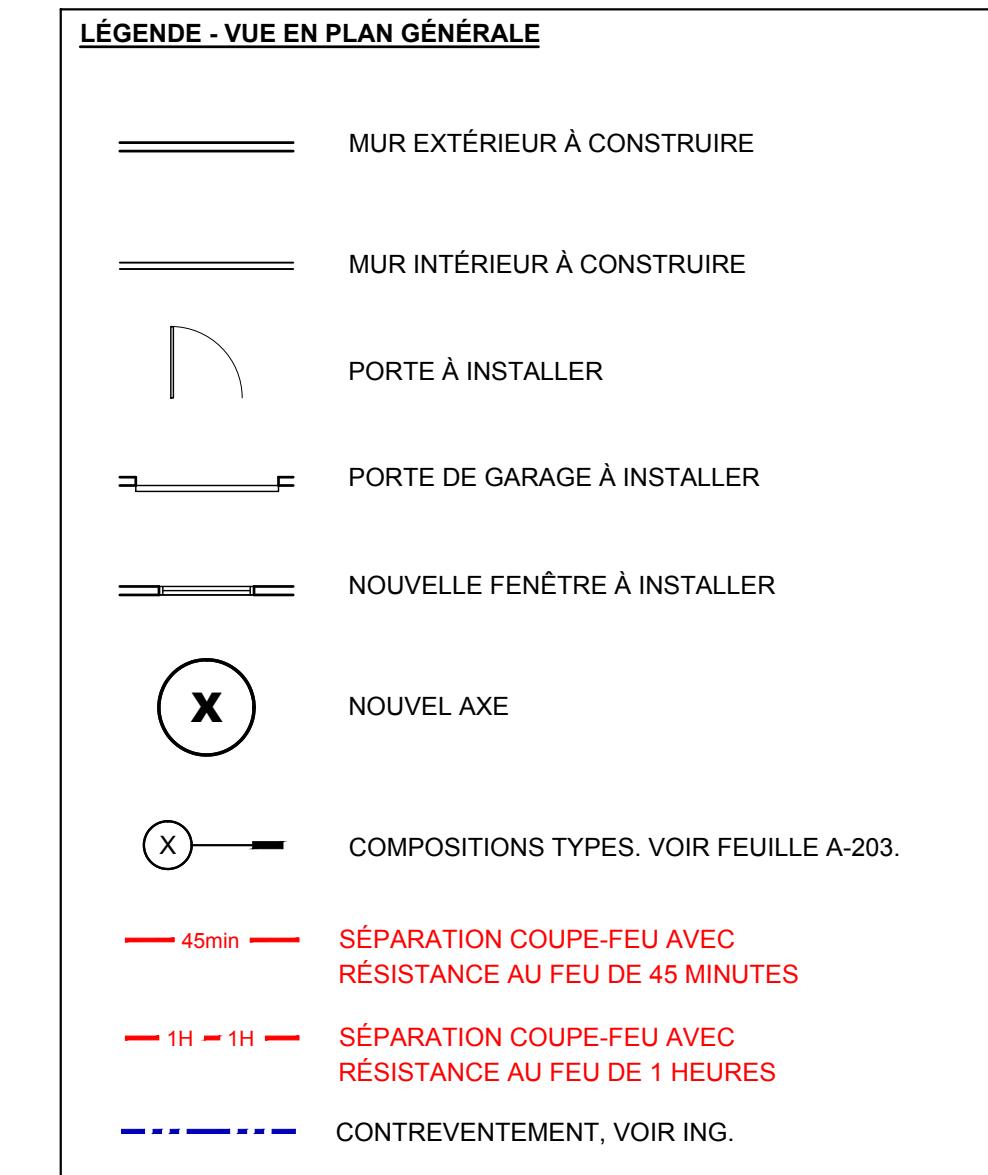
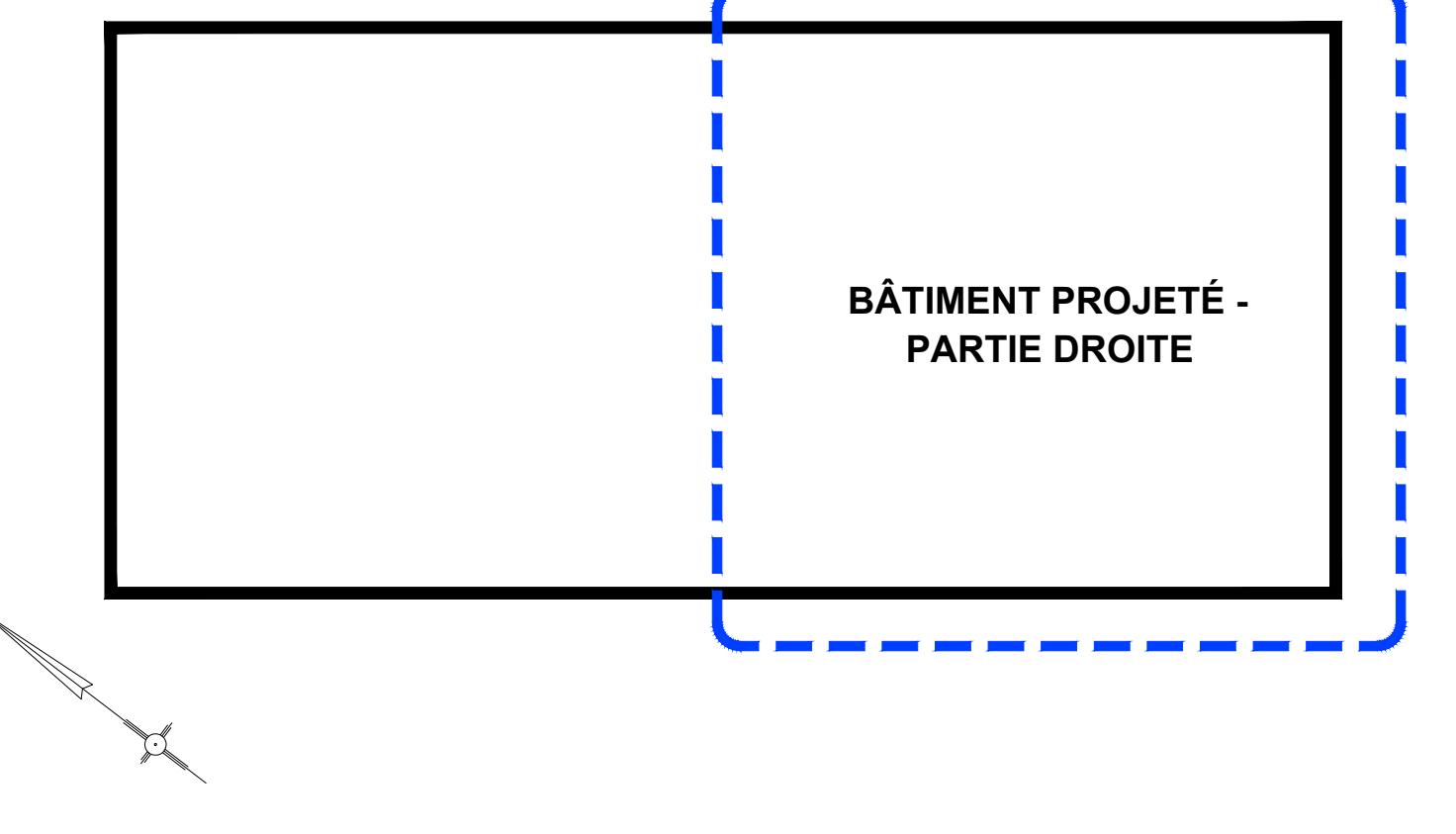
**ARCHITECTURE**

12 2022-06-01 Demande de permis rev  
 11 2022-04-26 Coordination  
 10 2022-04-25 Coordination  
 09 2022-04-12 Coordination aména.  
 08 2022-04-05 Coordination ing  
 rév.: émis le: émis pour:  
 dessiné par: A.L. approuvé par: Louis Leduc  
 échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05  
 dossier n°: 1845 A-101



1 PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEÉ (PARTIE DROITE)  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"

PLAN CLÉ



client: **COMAIRCO**

ARCHITECTES: **ROBERGE & LEDUC**  
8108, boulevard Guillet, bureau 204  
Laval (Québec) H7V 4Z5  
T. 416-833-4720 E. info@roberge-leduc.com

scénario: **Louis Ouellet**  
2000 L'ÉCHELLE  
L'ÉCHELLE  
du Québec

projet: **Condos Industriels Laval**

chargé de projet: **M. Jean-Philippe Hudon**

génie civil: **ÉQUIPE LAURENCE**  
INGÉNIERIE CIVILE

structure: **Les Aciers Coudibec Inc.**  
1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel : 418 839-7022

entrepreneur général: **Ronam CONSTRUCTIONS INC.**

notes & légende: A - No DÉTAIL  
B - FEUILLE ACTUELLE  
C - LOCALISATION DU DÉTAIL  
A B C

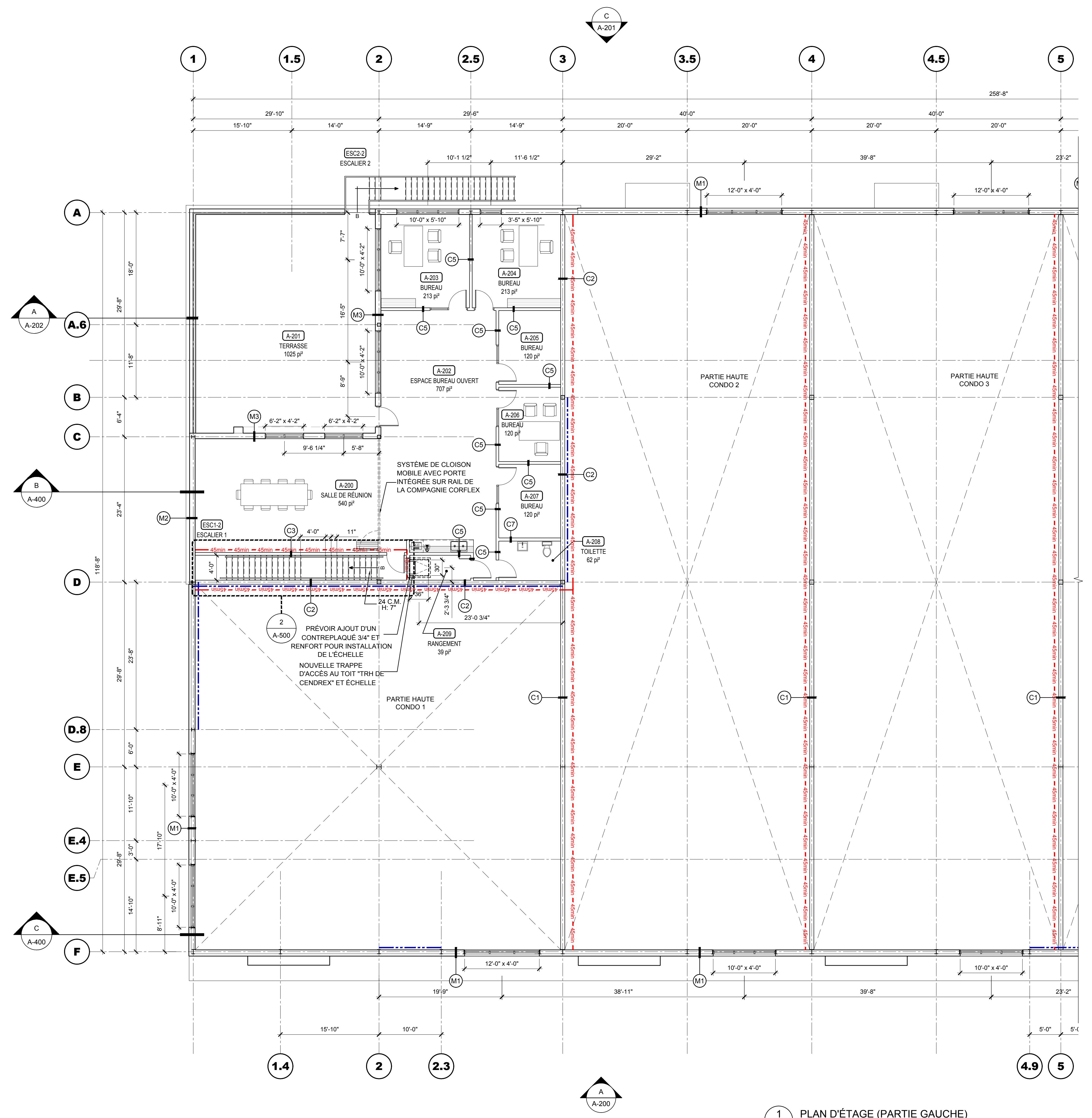
L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE AU GÉNÉRAL AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre: Plan du rez-de-chaussée (partie droite)

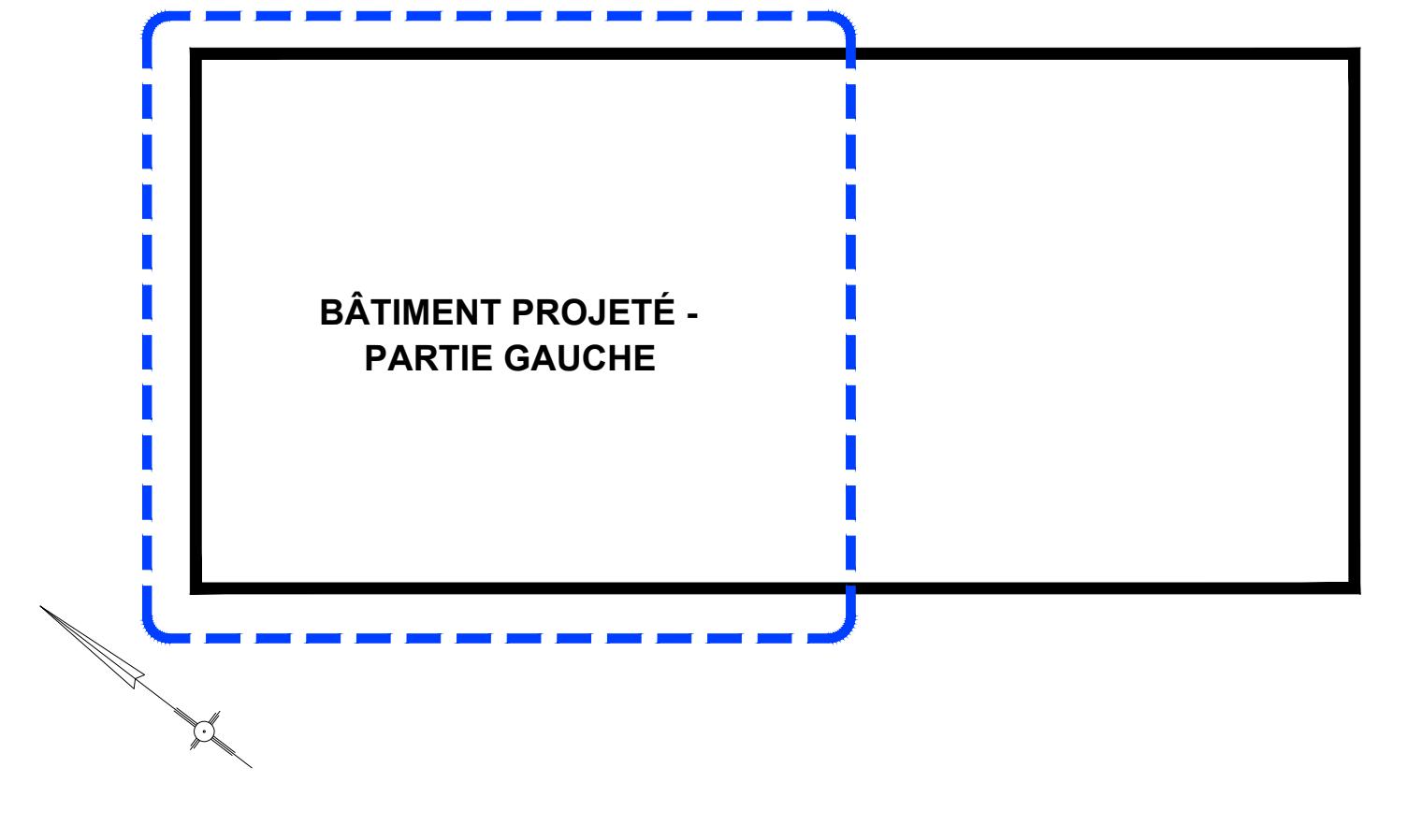
**ARCHITECTURE**

12 2022-06-01 Demande de permis rev  
11 2022-04-26 Coordination  
10 2022-04-25 Coordination  
09 2022-04-12 Coordination aména.  
08 2022-04-05 Coordination ing  
rév.: émis le: émis pour:  
dessiné par: A.L. approuvé par: Louis Leduc  
échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05  
dossier n°: 1845 A-102



# PLAN CLÉ

## BÂTIMENT PROJETÉ - PARTIE GAUCHE



## LÉGENDE - VUE EN PLAN GÉNÉRALE

- ===== MUR EXTÉRIEUR À CONSTRUIRE

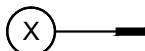
===== MUR INTÉRIEUR À CONSTRUIRE

 PORTE À INSTALLER

 PORTE DE GARAGE À INSTALLER

 NOUVELLE FENÊTRE À INSTALLER

 NOUVEL AXE

 COMPOSITIONS TYPES. VOIR FEUILLE A-203.

 SÉPARATION COUPE-FEU AVEC RÉSISTANCE AU FEU DE 45 MINUTES

 SÉPARATION COUPE-FEU AVEC RÉSISTANCE AU FEU DE 1 HEURES

 CONTREVENTEMENT. VOIR ING

#### CRITÈRES DE CONCEPTION DES ESCALIERS D'ISSUES (CNB 2015) :

- **LARGEUR MIN. ESCALIER : 900 mm min**
  - **LARGEUR MIN. PALIER : MÊME LARGEUR QUE L'ESCALIER.**
  - **ÉCHAPPÉE (DÉGAGEMENT HAUTEUR) : 2050 mm MIN.**
  - **PROFONDEUR GIRON : MIN 280 mm**
  - **PROFONDEUR NEZ : MIN 25mm**
  - **PROFONDEUR MARCHE : MIN 305mm**
  - **HAUTEUR MARCHE : MAX 180mm MIN 125 mm**
  - **HAUTEUR MAIN COURANTE DANS ESCALIER : MIN. 920 mm**
  - **HAUTEUR GARDE-CORPS PALIER : MIN 1070 mm**
  - **EMPIÈTEMENT MAX. MAIN-COURANTES ESCALIER : 100 mm (total)**
  - **DÉGAGEMENT MAIN-COURANTES @ OBSTACLE : 2pc. (50 mm)**

10



# ARCHITECTES ROBERGE & LEDUC

5159, boul. Guillaume-Couture, bureau 204  
Lévis, (Québec) G6V 4Z5  
T 418-833-4720 C [info@roberge-leduc.com](mailto:info@roberge-leduc.com)

neau:



## jet: *Condos Industriels Laval*

chargé de projet:  
**M. Jean-Philippe Hudon**

nie civil:



repreneur général:



## es & légende:

## Préliminaire

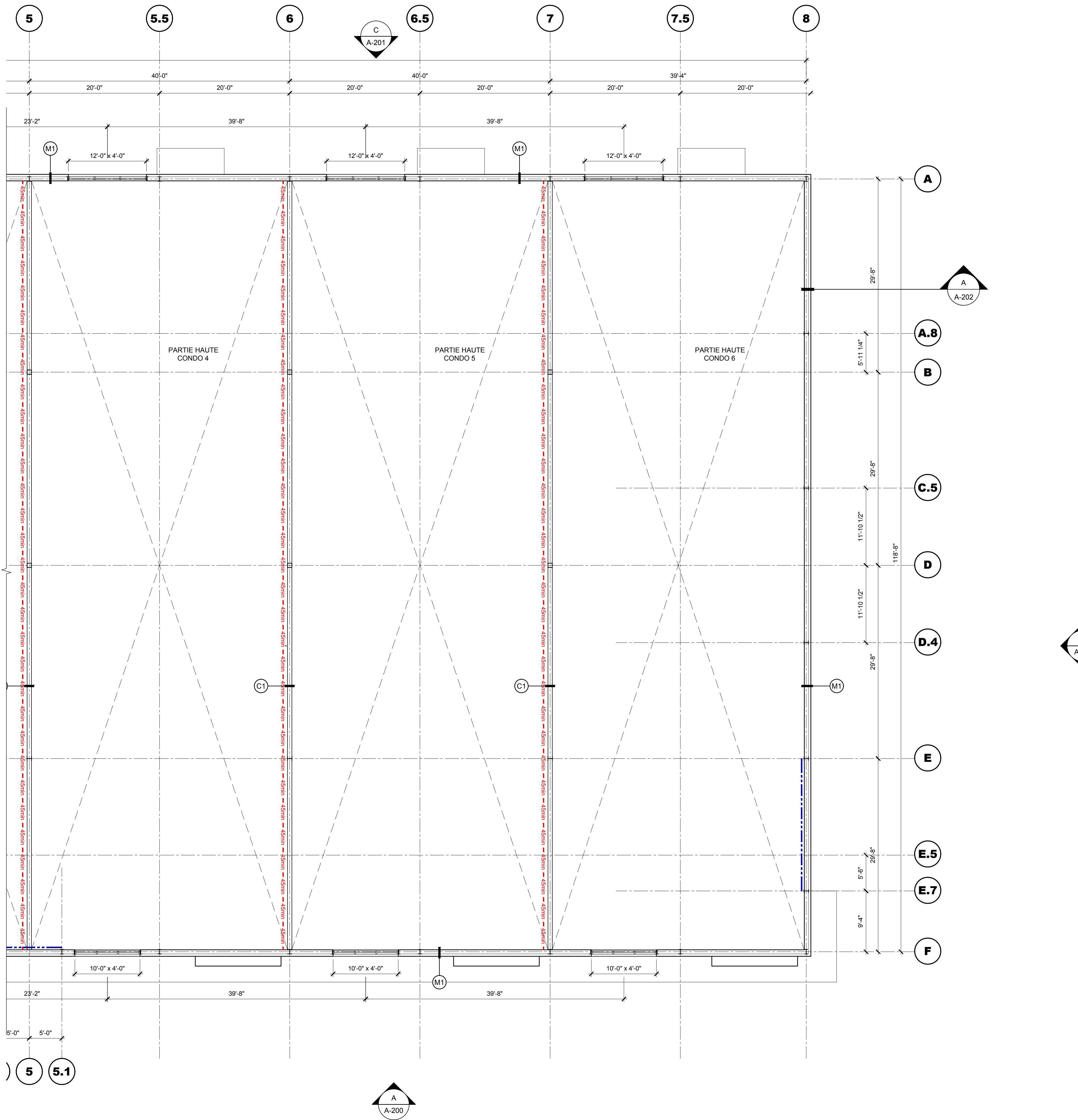
## Plan d'étage (partie gauche)

## ARCHITECTURE

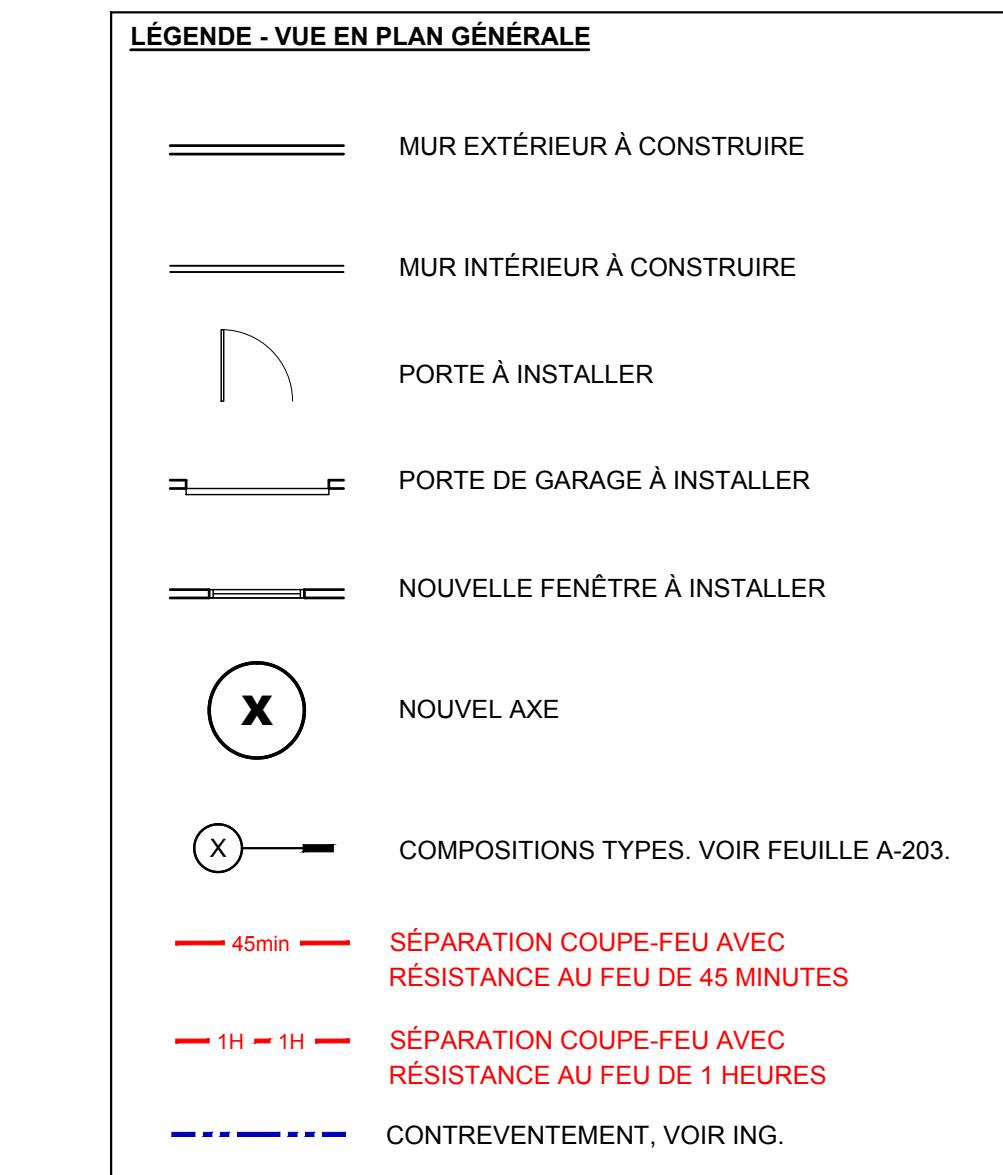
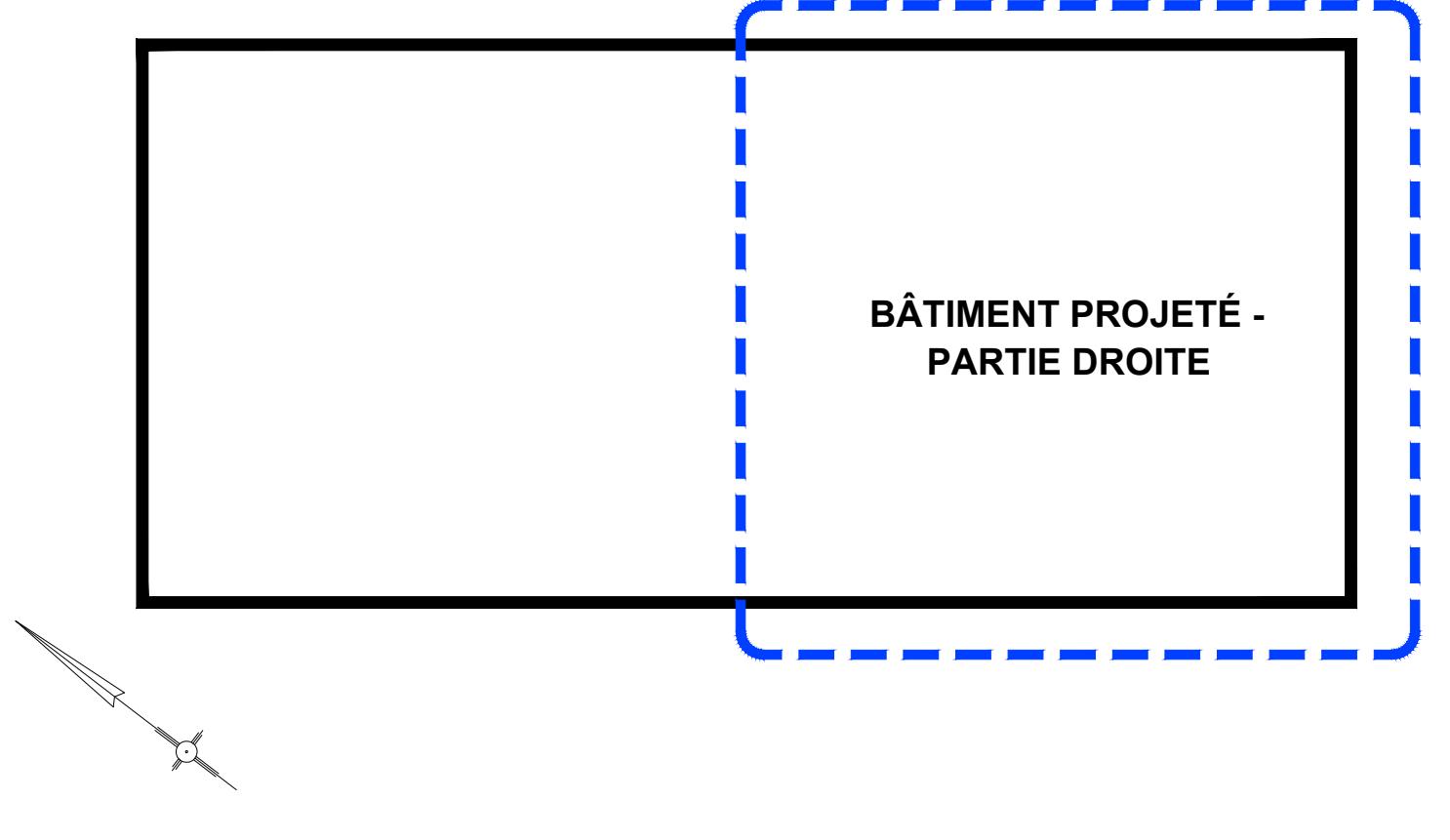
2	2022-06-01	Demande de permis rev
1	2022-04-26	Coordination
0	2022-04-25	Coordination
9	2022-04-12	Coordination aména.
8	2022-04-05	Coordination ing
..	émis le:	émis pour:

ssiné par: approuvé par:  
A.I. Louis Leduc

1/8" = 1'-0"

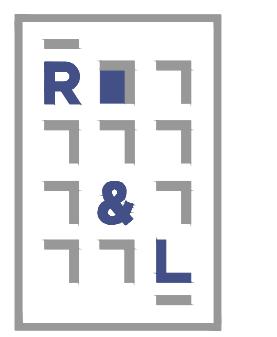
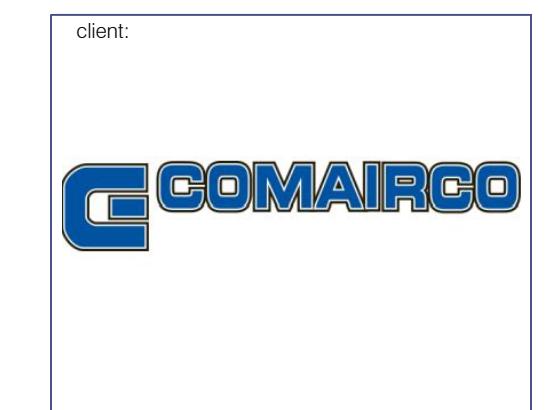


### PLAN CLÉ



**CRITÈRES DE CONCEPTION DES ESCALIERS D'ISSUES (CNB 2015):**

- LARGEUR MIN. ESCALIER : 900 mm min
- LARGEUR MIN. PALIER : MÊME LARGEUR QUE L'ESCALIER.
- ÉCHAPPÉE (DÉGAGEMENT HAUTEUR) : 2050 mm MIN.
- PROFONDEUR GIRON : MIN 280 mm
- PROFONDEUR NEZ : MIN 25mm
- PROFONDEUR ACCÈS : MAX 305mm
- HAUTEUR MARCHÉ : MAX 180 mm MIN 125 mm
- HAUTEUR MAIN COURANTE DANS ESCALIER : MIN. 920 mm
- HAUTEUR GARDE-CORPS PALIER : MIN 1070 mm
- EMPIETEMENT MAX. MAIN-COURANTES ESCALIER : 100 mm (total)
- DÉGAGEMENT MAIN-COURANTES @ OBSTACLE: 2po. (50 mm)



**ARCHITECTES**  
ROBERGE & LEDUC

8108, boul. Guillette-Coudre, bureau 204  
Laval (Québec) H7V 4Z5  
T. 416-833-4720 | E. info@roberge-leduc.com

scups:



projet:  
Condos Industriels Laval

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon

génie civil:



structure:  
Les Aciers Coudibec inc.

1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel: 418 839-7022

entrepreneur général:



notes & légende:  
A - No DÉTAIL  
B - FEUILLE ACTUELLE  
C - LOCALISATION DU DÉTAILLE

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE SIGNALÉE IMMÉDIATEMENT AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

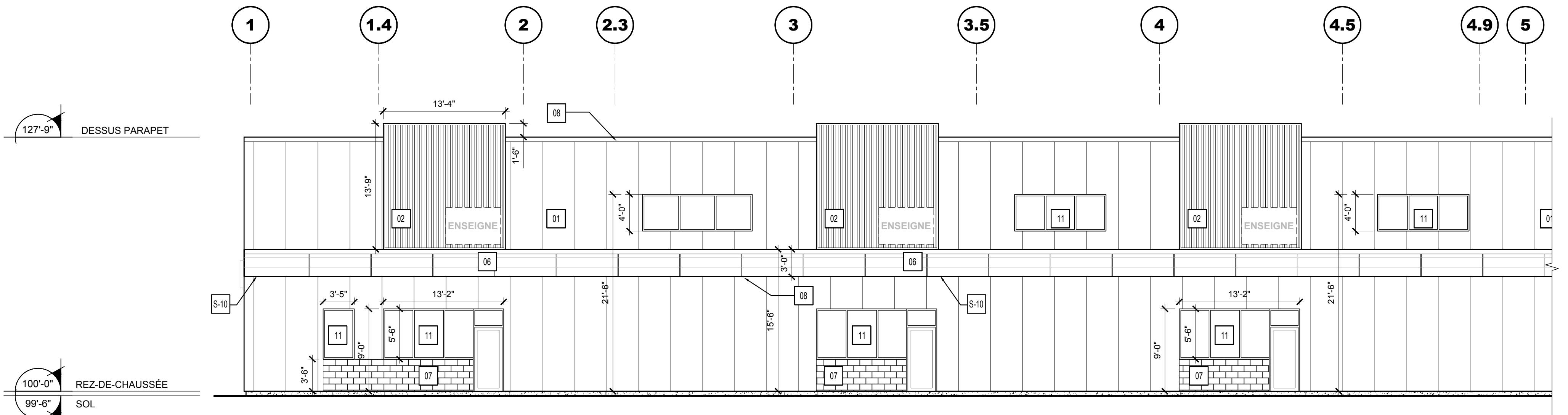
titre:  
Plan d'étage (partie droite)

### ARCHITECTURE

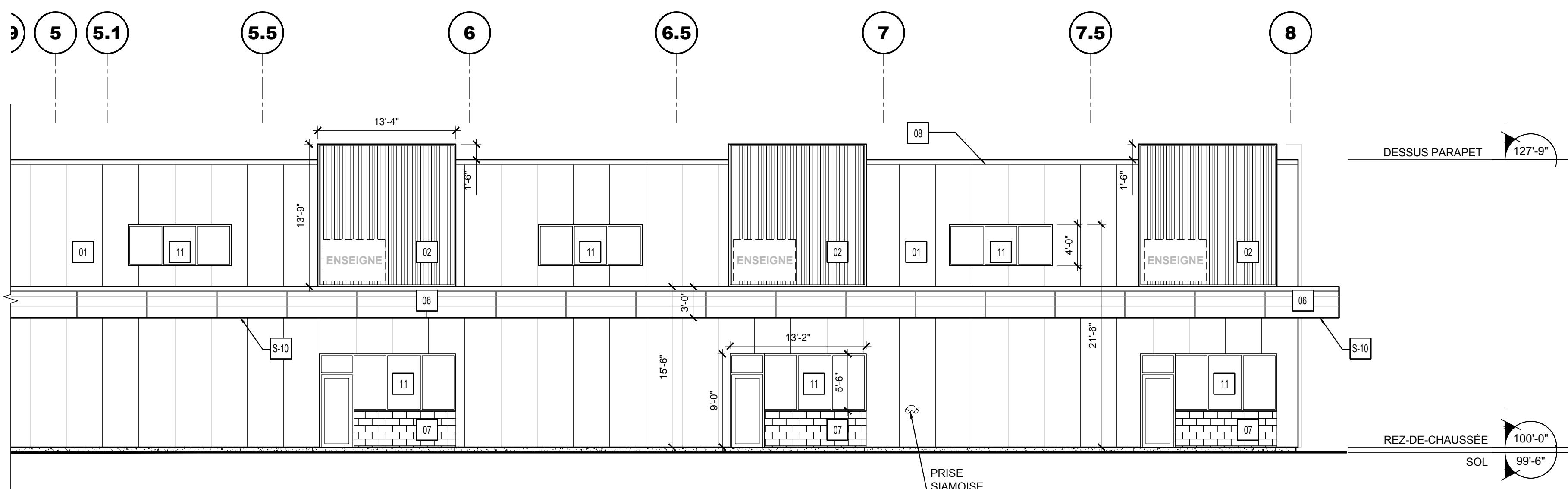
12 2022-06-01 Demande de permis rev  
11 2022-04-26 Coordination  
10 2022-04-25 Coordination  
09 2022-04-12 Coordination aména.  
08 2022-04-05 Coordination ing.  
rév.: émis le: émis pour:

dessiné par: A.L. approuvé par: Louis Leduc  
échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05

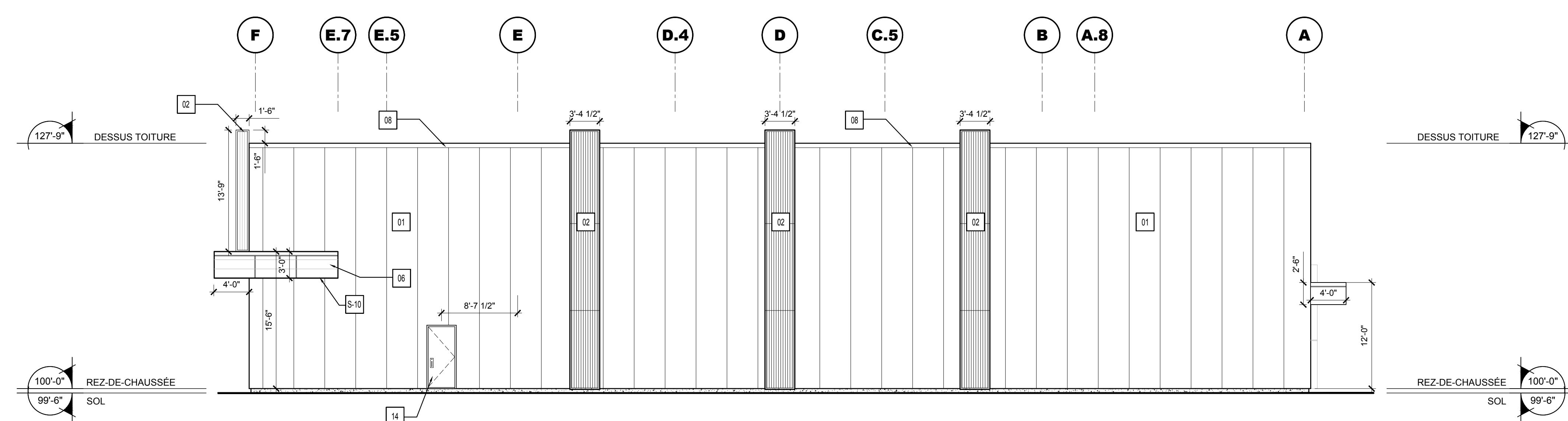
dossier n°: 1845 A-104



**ÉLÉVATION AVANT (PARTIE GAUCHE)**  
A-101  
A-103  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



**ÉLÉVATION AVANT (PARTIE DROITE)**  
A-102  
A-104  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



**ÉLÉVATION DROITE**  
A-102  
A-104  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"

NOTES SPÉCIFIQUES - ÉLÉVATIONS	
01	PANNEAUX ARCH. ISOLANTS 4" ST40, RECOUVERTS D'ACIER EMAILLÉ DE LA COMPAGNIE AWIP (40" LARGUEUR), COULEUR : STRIÉ BLANC IMPÉRIAL
02	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE CORRUGÉ 7/8" DE DUCHESNE, POSE VERTICALE, COULEUR BLEU ROYAL #QC-790 <ul style="list-style-type: none"> <li>PREVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.</li> </ul>
03	REVÊTEMENT MÉTALLIQUE CORRUGÉ 7/8" DE DUCHESNE, POSE HORIZONTALE, COULEUR BLANC GLACIER #120 <ul style="list-style-type: none"> <li>PREVOIR LES MOULURES DE TRANSITION, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.</li> </ul>
04	REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC MOULURE POUR FORMER PANNEAUX, COULEUR BLANC VIF #56086 <ul style="list-style-type: none"> <li>PREVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION DE VICWEST, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.</li> </ul>
05	REVÊTEMENT D'ACIER VERTICAL LCD-12 DE DUCHESNE, AVEC DES MOULURES POUR CRÉER DES PANNEAUX. <ul style="list-style-type: none"> <li>COULEUR BLEU ROYAL #QC-790</li> <li>LARGEUR DU PANNEAU : 36"</li> <li>LONGUEUR DU PANNEAU : VOIR ÉLÉVATIONS</li> </ul>
	(CONTACT CHEZ DUCHESNE POUR LCD-12 BLEU ROYAL : MME CHRISTINA LEBEAU, COURRIEL : christina.lebeau@duchesne.ca, TÉLÉPHONE : 819-609-6464)
06	REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC MOULURE POUR FORMER PANNEAUX, COULEUR GRIS CHARBON #55174 <ul style="list-style-type: none"> <li>PREVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION DE VICWEST, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.</li> </ul>
07	BLOC ARCHITECTURAL, SÉRIE NOBLE DE PERMACON, COULEUR CHARBON, FINI MEULÉ, DIMENSION 16" x 8" x 3 1/2" <ul style="list-style-type: none"> <li>MORTIER COULEUR NOIR NO. 15134S30 DE BÉTONMIX PLUS.</li> </ul>
08	SOLIN PRÉPEINT, CAL.26 COULEUR : BLANC VIF DE VICWEST WXL 56086
09	PLIAGE EN ACIER PRÉPEINT, CAL.26 COULEUR : BLANC
S-10	REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC GRILLE DE VENTILATION DE MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT, COULEUR : GRIS CHARBON #55174
11	MUR RIDEAU AVEC CADRES EN ALUMINIUM. COULEUR : GRIS ANODISÉ NATUREL
12	GARDE-CORPS EN ACIER GALVANISÉ PRÉPEINT ET VERRE. COULEUR: BLANC
13	NOUVELLE PORTE EN ALUMINIUM ISOLÉE ET NOUVEAU CADRE EN ALUMINIUM AVEC BRIS THERMIQUE. COULEUR: BLANC
14	PORTE ET LES CADRES SERONT EN ACIER ISOLÉES DE COULEUR BLANC VIF DE VICWEST WXL 56086.

**NOTES GÉNÉRALES - ÉLÉVATIONS**  
1- LES PORTES DE GARAGE SERONT EN ACIER ISOLÉES, DE COULEUR BLANC.  
2- LES BOLLARDS SERONT DES TUBES EN ACIER GALVANISÉ, DE 6" DIAMÈTRE, REMPLI DE BÉTON.

**client:**  
**COMAIRCO**

**ARCHITECTES**  
**ROBERGE & LEDUC**  
810, Rue Guillaume-Coudre, bureau 204  
Lévis (Québec) G6V 4Z5  
T. 416-833-4720 C. info@roberge-leduc.com

**scups:**

**projet:** Condos industriels Laval

**chargé de projet:** M. Jean-Philippe Hudon

**génie civil:**

**structure:**

1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel: 418 839-7022

**entrepreneur général:**

**notes & légende:**  
A - No DÉTAIL  
B - FEUILLE ACTUELLE  
C - LOCALISATION DU DÉTAIL  
A B C

**L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE REMÉDIÉE PAR L'ENTREPRENEUR AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.**

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

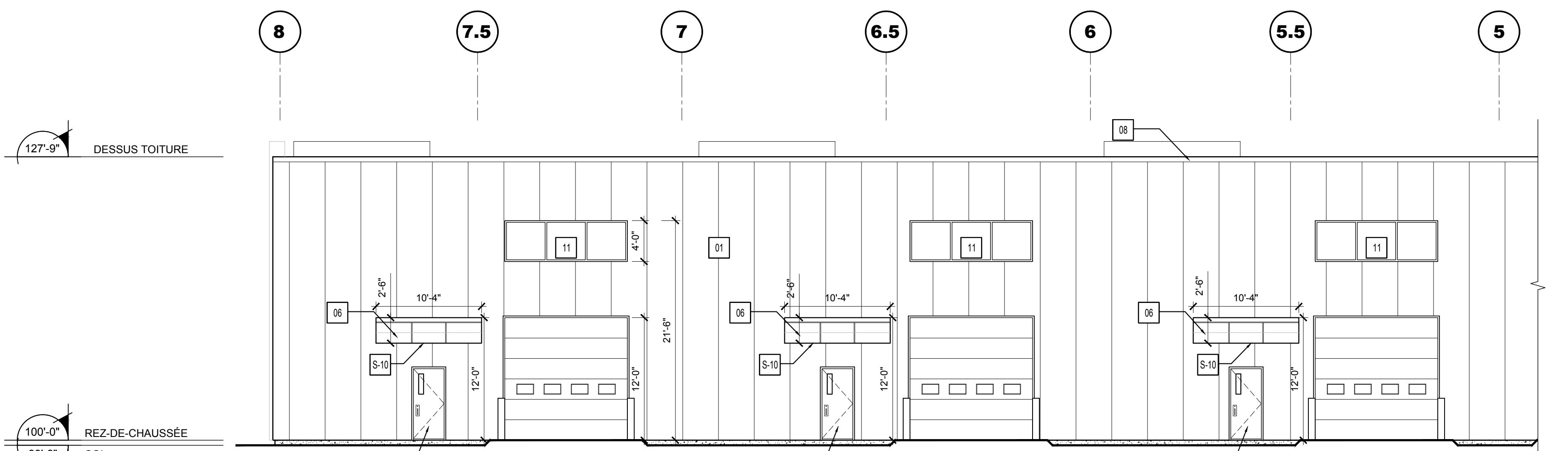
**titre:** Élévations avant et droite

**ARCHITECTURE**

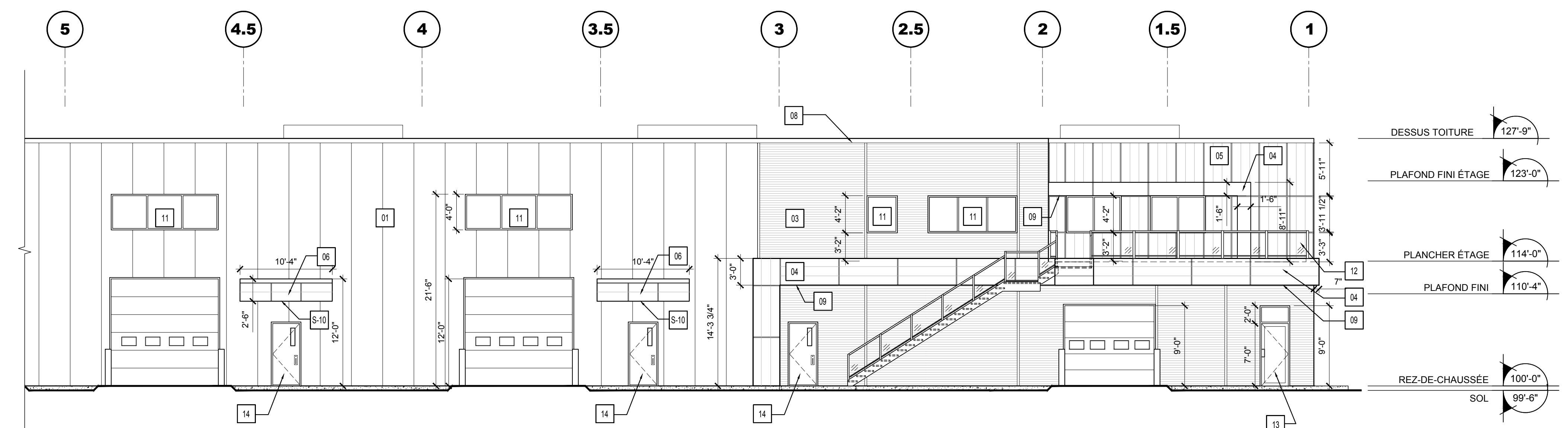
08 2022-06-01 Demande de permis rev  
07 2022-04-26 Coordination  
06 2022-04-25 Coordination  
05 2022-04-05 Coordination ing  
04 2022-03-25 Demande de permis  
03 2022-03-09 Coordination ing  
02 2022-03-08 Coordination ing  
01 2022-01-26 Coordination  
00 2021-12-08 Coordination  
rév.: émis le: 18/06/2022

dessiné par: A.L. approuvé par: Louis Leduc  
échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05

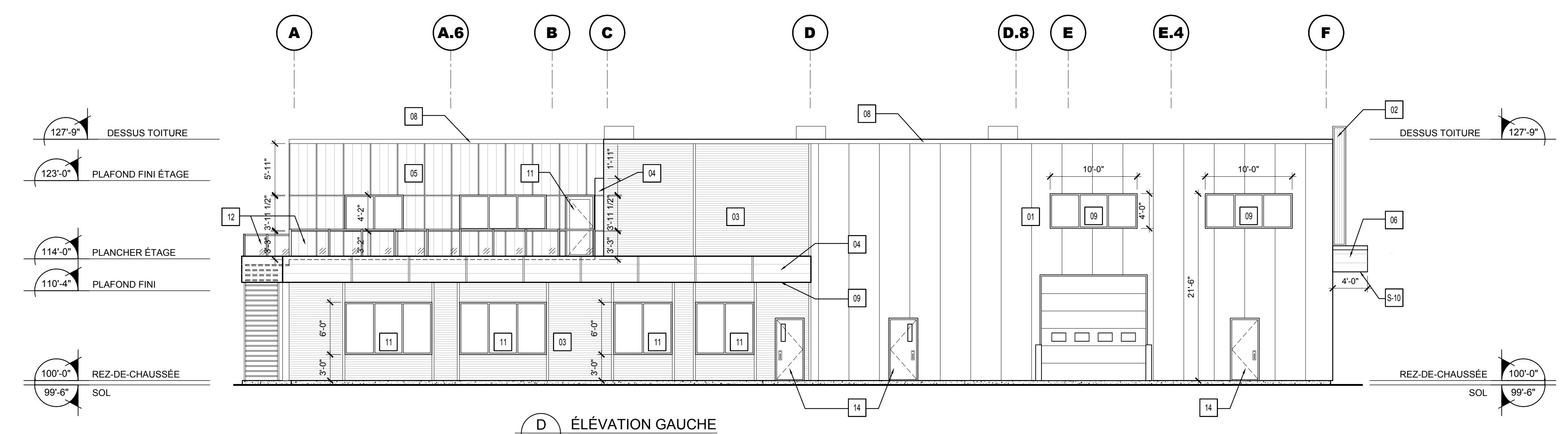
dossier n°: 1845 A-200



ÉLÉVATION ARRIÈRE (PARTIE GAUCHE)  
C A-102 A-104  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



ÉLÉVATION ARRIÈRE (PARTIE DROITE)  
C A-101 A-103  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



ÉLÉVATION GAUCHE  
D A-101 A-103  
ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"

**NOTES SPÉCIFIQUES - ÉLÉVATIONS**

01 PANNEAUX ARCH. ISOLANTS 4" ST40, RECOUVERTS D'ACIER ÉMAILLÉ DE LA COMPAGNIE AWIP (40" LARGEUR), COULEUR : STRIÉ BLANC IMPÉRIAL

02 REVÊTEMENT MÉTALLIQUE CORRUGÉ 7/8" DE DUCHESNE, POSE VERTICALE, COULEUR BLEU ROYAL #0C-790  
- PRÉVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.

03 REVÊTEMENT MÉTALLIQUE CORRUGÉ 7/8" DE DUCHESNE, POSE HORIZONTALE, COULEUR BLANC GLACIER #120  
- PRÉVOIR LES MOULURES DE TRANSITION, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.

04 REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC MOULURE POUR FORMER PANNEAUX, COULEUR BLANC VIF #56086  
- PRÉVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION DE VICWEST, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.

05 REVÊTEMENT D'ACIER VERTICALE LCD-12 DE DUCHESNE, AVEC DES MOULURES POUR CRÉER DES PANNEAUX.  
- COULEUR BLEU ROYAL #QC-790  
- LARGEUR DU PANNEAU : 36"  
- LONGUEUR DU PANNEAU : VOIR ÉLÉVATIONS  
(CONTACT CHEZ DUCHESNE POUR LCD-12 BLEU ROYAL : MME CHRISTINA LEBEAU. COURRIEL : christina.lebeau@duchesne.ca TÉLÉPHONE : 819-609-5464 )

06 REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC MOULURE POUR FORMER PANNEAUX, COULEUR GRIS CHARBON #55174  
- PRÉVOIR LES MOULURES DE COIN ET DE TRANSITION DE VICWEST, MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT.

07 BLOC ARCHITECTURAL SÉRIE NOBLE DE PERMACON, COULEUR CHARBON, FINI MEULÉ, DIMENSION 16" x 8" x 3 1/2"  
- MORTIER COULEUR NOIR NO.15134S30 DE BÉTOMIX PLUS.

08 SOLIN PRÉPEINT, CAL.26 COULEUR : BLANC VIF DE VICWEST WXL 56086

09 PLIAJE EN ACIER PRÉPEINT, CAL.26 COULEUR : BLANC

S-10 REVÊTEMENT AD-300 DE VICWEST AVEC GRILLE DE VENTILLATION DE MÊME COULEUR QUE LE REVÊTEMENT. COULEUR : GRIS CHARBON #55174

11 MUR RIDEAU AVEC CADRES EN ALUMINIUM. COULEUR : GRIS ANODISÉ NATUREL

12 GARDE-CORPS EN ACIER GALVANISÉ PRÉPEINT ET VERRE. COULEUR : BLANC

13 NOUVELLE PORTE EN ALUMINIUM ISOLÉE ET NOUVEAU CADRE EN ALUMINIUM AVEC BRIS THERMIQUE. COULEUR : BLANC

14 PORTES ET LES CADRES SERONT EN ACIER ISOLÉES DE COULEUR BLANC VIF DE VICWEST WXL 56086.

client: **COMAIRCO**

**ARCHITECTES**  
ROBERGE & LEDUC  
8108, boul. Guillet, Québec, Québec G1K 2M4  
T. 416-833-4720 C. info@roberge-leduc.com

scénario:

projet: **Condos industriels Laval**

chargé de projet: M. Jean-Philippe Hudon

génie civil:

structure:

1069, rue du Parc Industriel Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel : 418 839-7022

entrepreneur général:

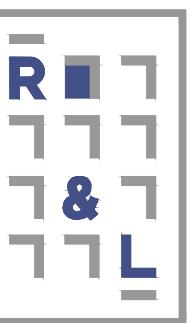
notes & légende:  
 A - No DÉTAIL  
 B - FEUILLE ACTUELLE  
 C - LOCALISATION DU DÉTAIL  
 A B C  
 L'ENTREPRENEUR EST TIENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE REMÉDIÉE IMMÉDIATEMENT AVANT DE PROCÉDER AU TRAVAIL.

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre: Élévations arrière et gauche

**ARCHITECTURE**

08 2022-06-01 Demande de permis rev  
07 2022-04-26 Coordination  
06 2022-04-25 Coordination  
05 2022-04-05 Coordination ing  
04 2022-03-25 Demande de permis  
03 2022-03-09 Coordination ing  
02 2022-03-08 Coordination ing  
01 2022-01-26 Coordination  
00 2021-12-08 Coordination  
rév.: émis le: dessiné par: approuvé par: Louis Leduc  
échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05  
dossier n°: 1845 A-201



**ARCHITECTES**  
ROBERGE & LEDUC

8109, boul. Guillette-Coudre, bureau 204  
Lévis (Québec) G6V 4Z9  
T. 418-833-4720 C. info@roberge-leduc.com

scénario:



projet:  
Condos Industriels Laval

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon

génie civil:



structure:



1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel : 418 839-7022

entrepreneur général:



notes & légende:  
A - No DÉTAIL  
B - FEUILLE ACTUELLE  
C - LOCALISATION DU DÉTAIL

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE CORRIGÉE AVANT DE COMMENCER LE TRAVAIL.

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

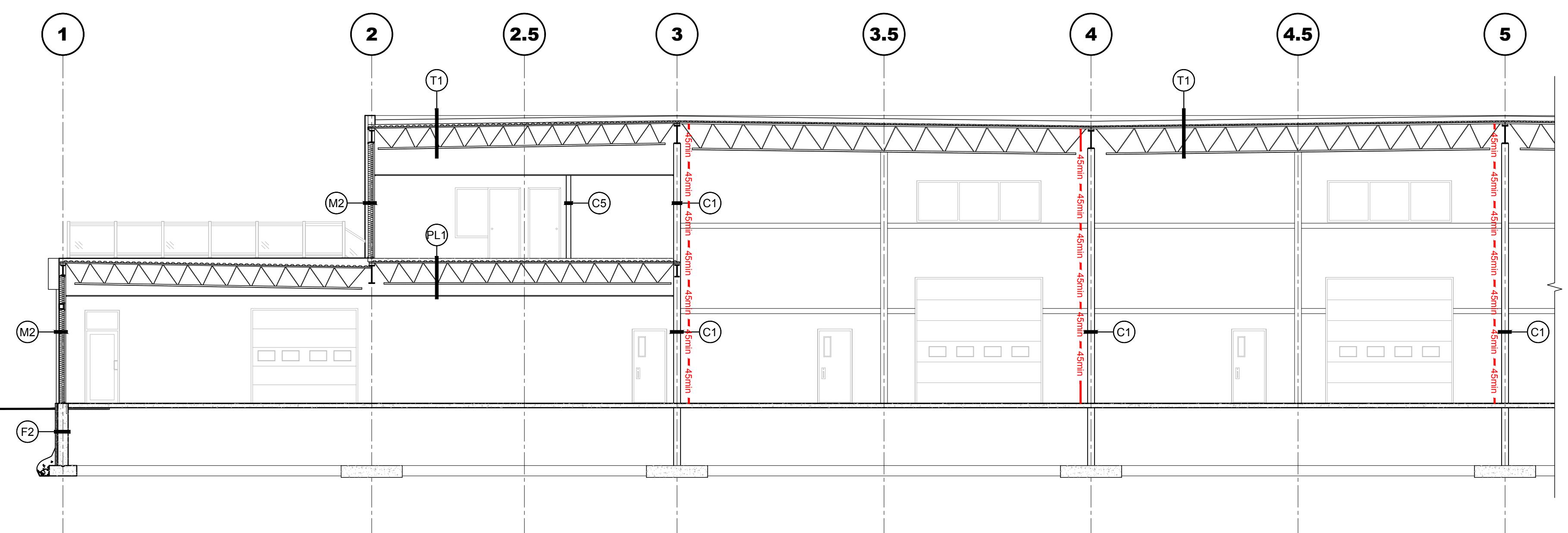
titre:  
Coupe schématique

**ARCHITECTURE**

01 2022-06-01 Demande de permis rev  
00 2022-03-25 Demande de permis  
rév. : émis le: émis pour:

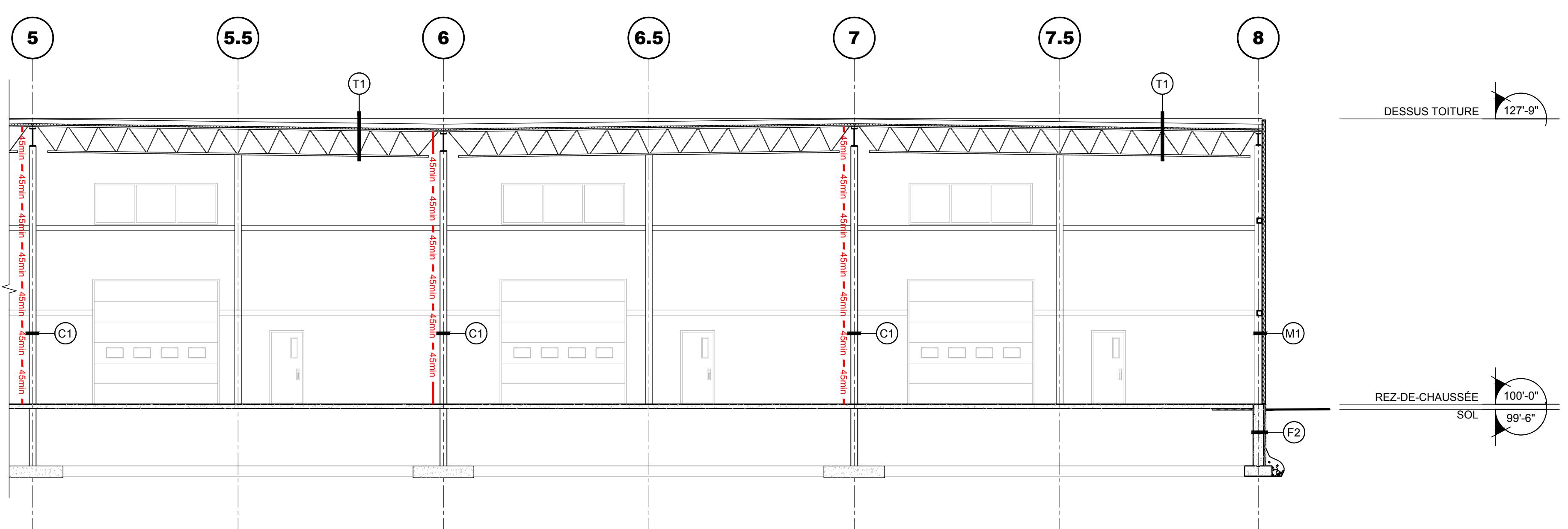
dessiné par: A.I. approuvé par: Louis Leduc  
échelle: 1/8" = 1'-0" date: 2021/11/05

dossier n°: 1845 A-202



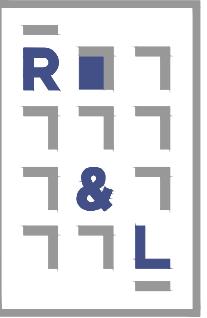
**LÉGENDE - COUPE SCHÉMATIQUE**

- NOUVEL AXE
- COMPOSITIONS TYPES. VOIR FEUILLE A-203.
- SÉPARATION COUPE-FEU AVEC RÉSISTANCE AU FEU DE 45 MINUTES



**COUPE SCHÉMATIQUE**  
A-101 / A-102  
A-103 / A-104

ÉCHELLE: 1/8" = 1'-0"



projet:  
Condos Industriels Laval

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon

génie civil:



structure:  
Les Aciers Coudibec inc.  
1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5  
Tel : 418 839-7022

entrepreneur général:  
R RONQUIN CONSTRUCTIONS INC.

notes & légende:  
  
  
  
 L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE CORRIGÉE AVANT DE PROCEDER AU TRAVAIL.

Préliminaire  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre:  
Compositions types

ARCHITECTURE

01 2022-06-01 Demande de permis rev.

00 2022-03-25 Demande de permis émis le:

émis pour:

dessiné par: A.I. approuvé par: Louis Leduc

échelle: date: 2021/11/05

dossier n°: dossier n°: 1845 A-203

**COMPOSITIONS TYPES**

**MUR EXTÉRIEUR (R : ±30 RSI : ±5.6)**

- PANNEAUX ARCH. ISOLANTS 4" RECOUVERTS D'ACIER ÉMAILLÉ, COUL., VOIR ÉLÉVATIONS (A-200)
- ENTREMISE, VOIR ING.

**MUR EXTÉRIEUR (R : ±22.8 RSI : ±4.01)**

- REVÊTEMENT MÉTALLIQUE CORRUGUÉ 7/8" DE DUCHESNE, POSE HORIZONTALE, COULEUR VOIR ÉLÉVATIONS FEUILLES A-200
- FOURRURES MÉTALLIQUES VERTICALES @ 16" C/C
- ISOLANT RIGIDE 1" DE TYPE "ISOCLAD" AVEC PARE-AIR INTÉGRÉ (JOINTS SCELLÉS)
- REVÊTEMENT DENSGLASS 1/2"
- MONTANT MÉTALLIQUE 2X6 @ 16" C/C
- ISOLANT DE FIBRE DE ROCHE 6"
- PARE-VAPEUR (JOINTS SCELLÉS)
- FOURRURES MÉTALLIQUES @ 16" C/C
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)
- REEMPLACER LE REVÊTEMENT DENSGLASS 1/2" PAR UN ISOLANT RIGIDE ISOCLAD 1 1/4" DEVANT LES COLONNES ET LES ENTREMISES

**MUR EXTÉRIEUR (R : ±22.8 RSI : ±4.01)**

- REVÊTEMENT D'ACIER LCD-12 DE DUCHESNE, COULEUR VOIR ÉLÉVATIONS FEUILLES A-200
- FOURRURES MÉTALLIQUES VERT. @ 16" C/C
- ISOLANT RIGIDE 1" DE TYPE "ISOCLAD" AVEC PARE-AIR INTÉGRÉ (JOINTS SCELLÉS)
- REVÊTEMENT DENSGLASS 1/2"
- MONTANT MÉTALLIQUE 2X6 @ 16" C/C
- ISOLANT DE FIBRE DE ROCHE 6"
- PARE-VAPEUR (JOINTS SCELLÉS)
- FOURRURES MÉTALLIQUES @ 16" C/C
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)
- REEMPLACER LE REVÊTEMENT DENSGLASS 1/2" PAR UN ISOLANT RIGIDE ISOCLAD 1 1/4" DEVANT LES COLONNES

**TOITURE (R : ±31.8 RSI : ±5.6)**

- MEMBRANE DE FINITION "SOPRALÈNE FLAM 250 GR" SOUDÉE
- MEMBRANE SOUS-COUCHE "SOPRAFIX BASE 630" FIXÉE MÉC. @ 24" C/C
- ISOLANT SOPRA-ISO 3"
- ISOLANT SOPRA-ISO 2 1/2"
- PARE-VAPEUR "SOPRAVAPR" AVEC APPRÉT "ÉLASTOCOL STICK"
- PONTAGE EN ACIER, VOIR ING.
- POUTRELLE EN ACIER, VOIR ING.

**PLANCHER (ÉTAGE)**

- FINI DE PLANCHER
- DALLE DE BÉTON, VOIR ING.
- PONTAGE EN ACIER, VOIR ING.
- POUTRELLE EN ACIER, VOIR ING.

**FONDATION (R : ±15.7 RSI : ±2.77)**

- REVÊTEMENT D'ENDUIT ACRYLIQUE (6" SOUS LE NIVEAU DU SOL)
- PANNEAUX DE BÉTON 1/2" FIXÉS AU BÉTON
- ISOLANT RIGIDE HI-60 DE 3" (JUSQU'À LA SEMELLE)
- ENDUIT HYDROFUGE
- FONDATION, VOIR ING.

**FONDATION (R : ±15.7 RSI : ±2.77)**

- ISOLANT RIGIDE HI-60 DE 3" (JUSQU'À LA SEMELLE)
- ENDUIT HYDROFUGE
- FONDATION, VOIR ING.

**DALLE (R : ±11.13 RSI : ±1.96)**

- FINI DE PLANCHER
- DALLE DE BÉTON, VOIR ING.
- PARE-VAPEUR, 10 MIL
- ISOLANT RIGIDE HI-60 DE 2" (SUR 48" AU POURTOUR DES FONDATIONS EXT.)

**CLOISON INTÉRIEURE - (R/FEU : 45MIN - cUL U432)**

- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS
- MONTANTS MÉTALLIQUES 2"X6" @ 16" C/C
- LAINE INSORISANTE ROXUL 6"
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS

**CLOISON INTÉRIEURE - (R/FEU : 45MIN - cUL U432)**

- GYPSE 5/8" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS
- MONTANTS MÉTALLIQUES 2"X6" @ 16" C/C
- LAINE INSORISANTE ROXUL 6"
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS

**CLOISON INTÉRIEURE - (R/FEU : 45MIN - cUL U432)**

- GYPSE 5/8" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS
- MONTANTS MÉTALLIQUES 2"X6" @ 16" C/C
- LAINE INSORISANTE ROXUL 6"
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)

**CLOISON INTÉRIEURE - (R/FEU : 45MIN - cUL U432)**

- GYPSES 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)
- MONTANTS MÉTALLIQUES 2"X4" @ 16" C/C
- LAINE INSORISANTE ROXUL 4"
- GYPSE 5/8" TYPE "X" VISSÉ, JOINTS TIRÉS ET PEINTS (APPRÉT + 3 COUCHES)

**1 COMPOSITIONS TYPES**

ÉCHELLE:

01 2022-06-01 Demande de permis rev.

00 2022-03-25 Demande de permis émis le:

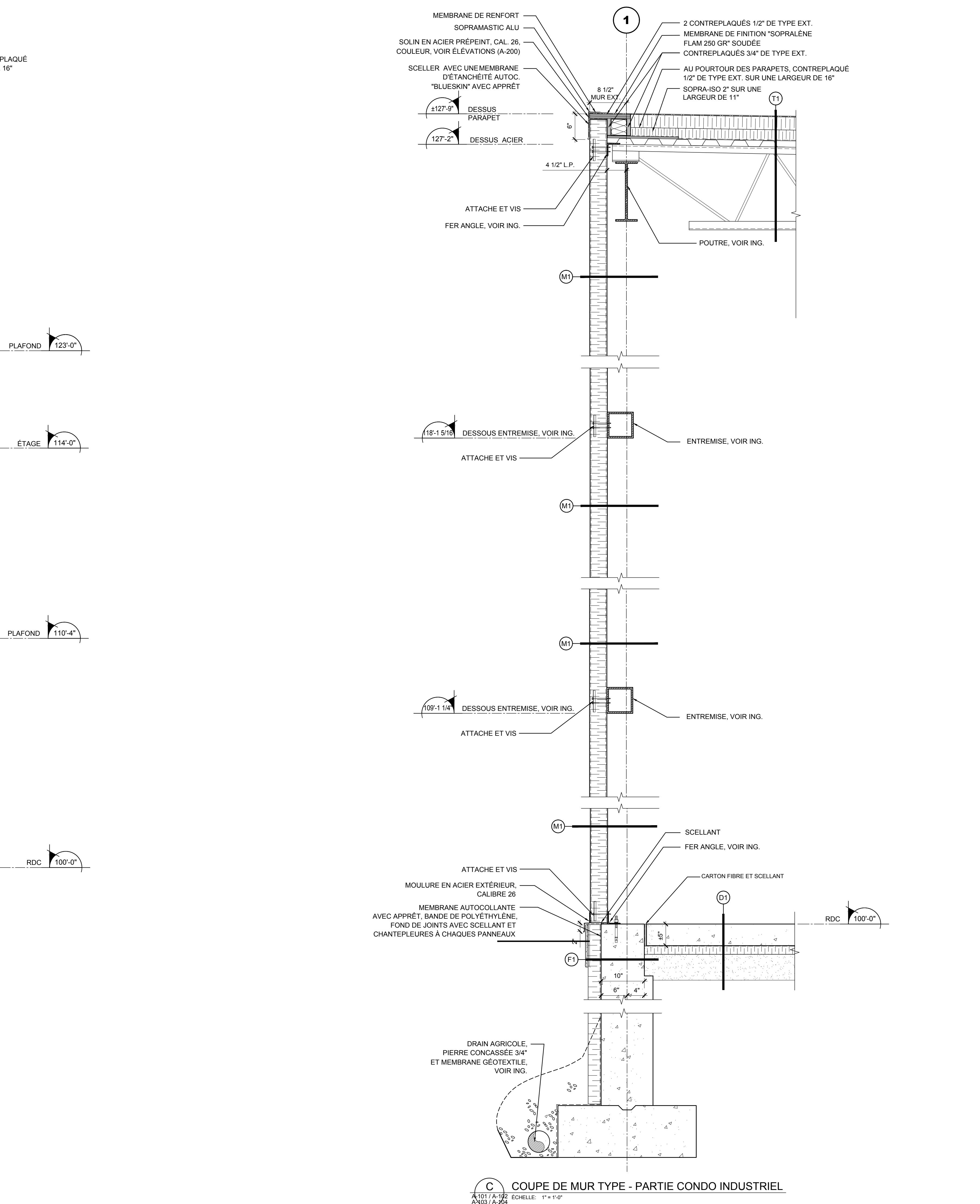
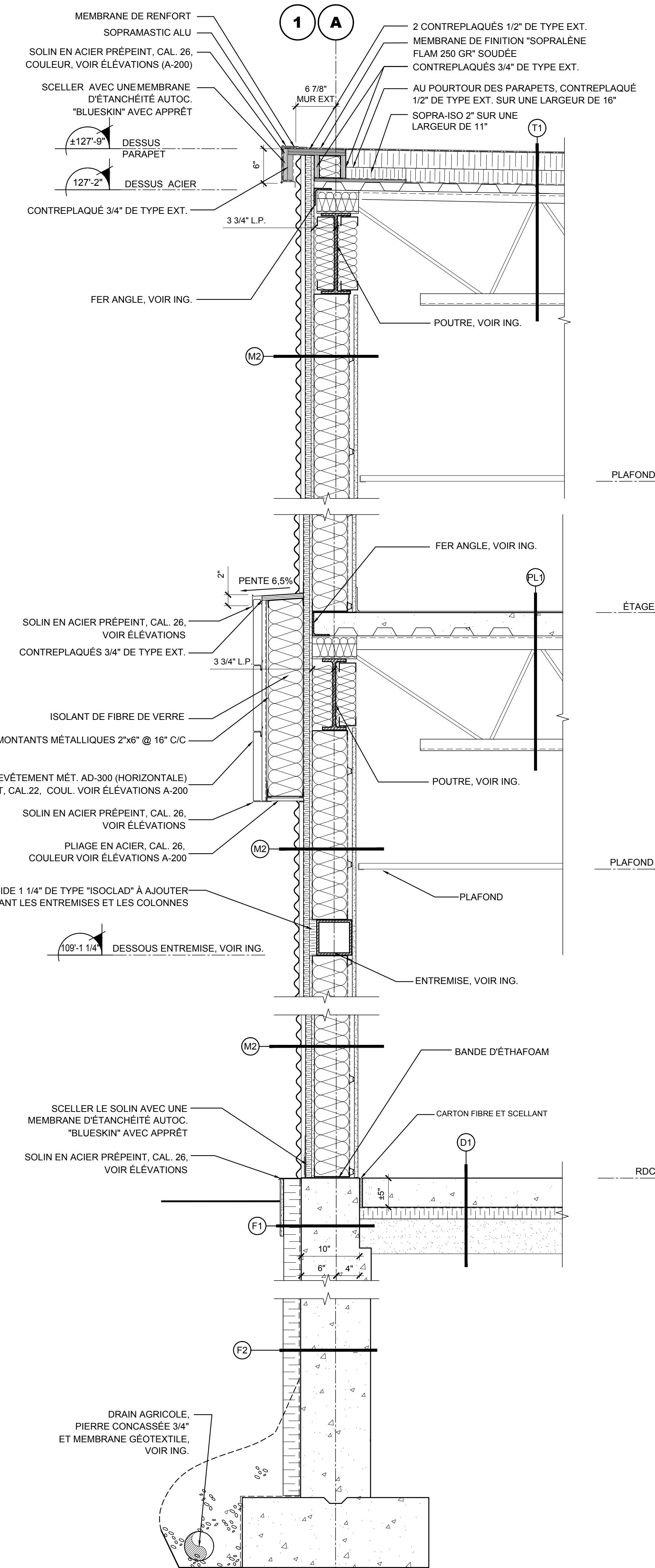
émis pour:

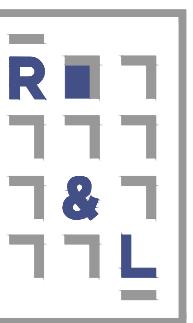
dessiné par: A.I. approuvé par: Louis Leduc

échelle: date: 2021/11/05

dossier n°: dossier n°: 1845 A-203

client:





**ARCHITECTES**  
ROBERGE & LEDUC

8108, boul. Guillette-Codore, bureau 204  
Laval (Québec) H7V 4Z9  
T. 416-833-4720 C. info@roberge-leduc.com

scén:



projet:  
Condos Industriels Laval

chargé de projet:  
M. Jean-Philippe Hudon

génie civil:



structure:



1069, rue du Parc Industriel  
Lévis (Québec) G6Z 1C5

Tel : 418 839-7022

entrepreneur général:



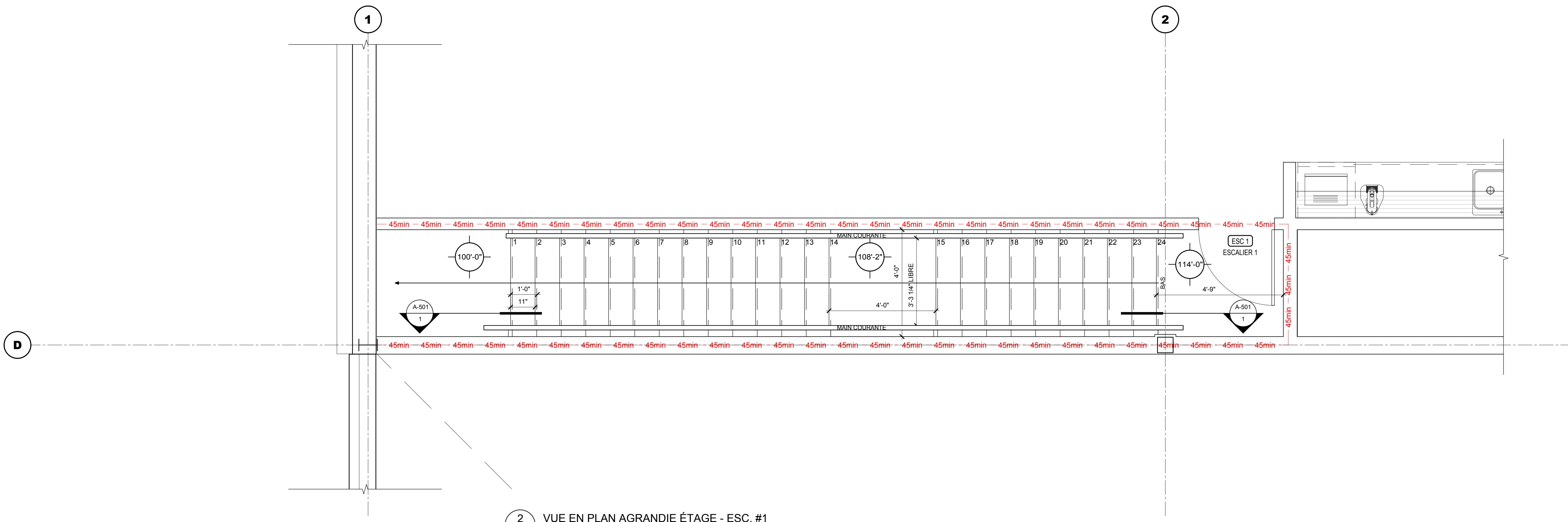
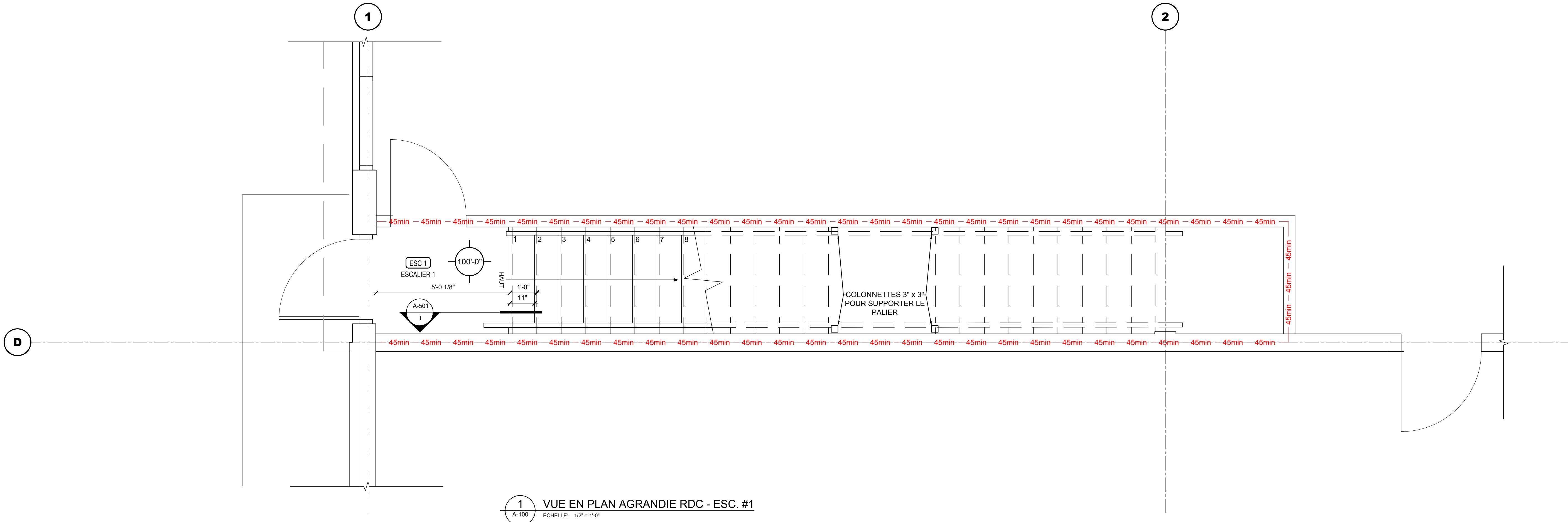
notes & légende:  
A - No DÉTAIL  
B - FEUILLE ACTUELLE  
C - LOCALISATION DU DÉTAIL

L'ENTREPRENEUR EST TENU DE VÉRIFIER TOUTES LES DIMENSIONS DE CE DÉTAIL. TOUTE ERREUR OU OMISSION DEVRA ÊTRE REMÉDIÉE AVANT DE PROCEDER AU TRAVAIL.

**Préliminaire**  
Ces documents ne doivent pas servir pour fin de construction

titre:  
Plans agrandis  
(escalier #1)

## ARCHITECTURE



01 2022-06-01 Demande de permis rev

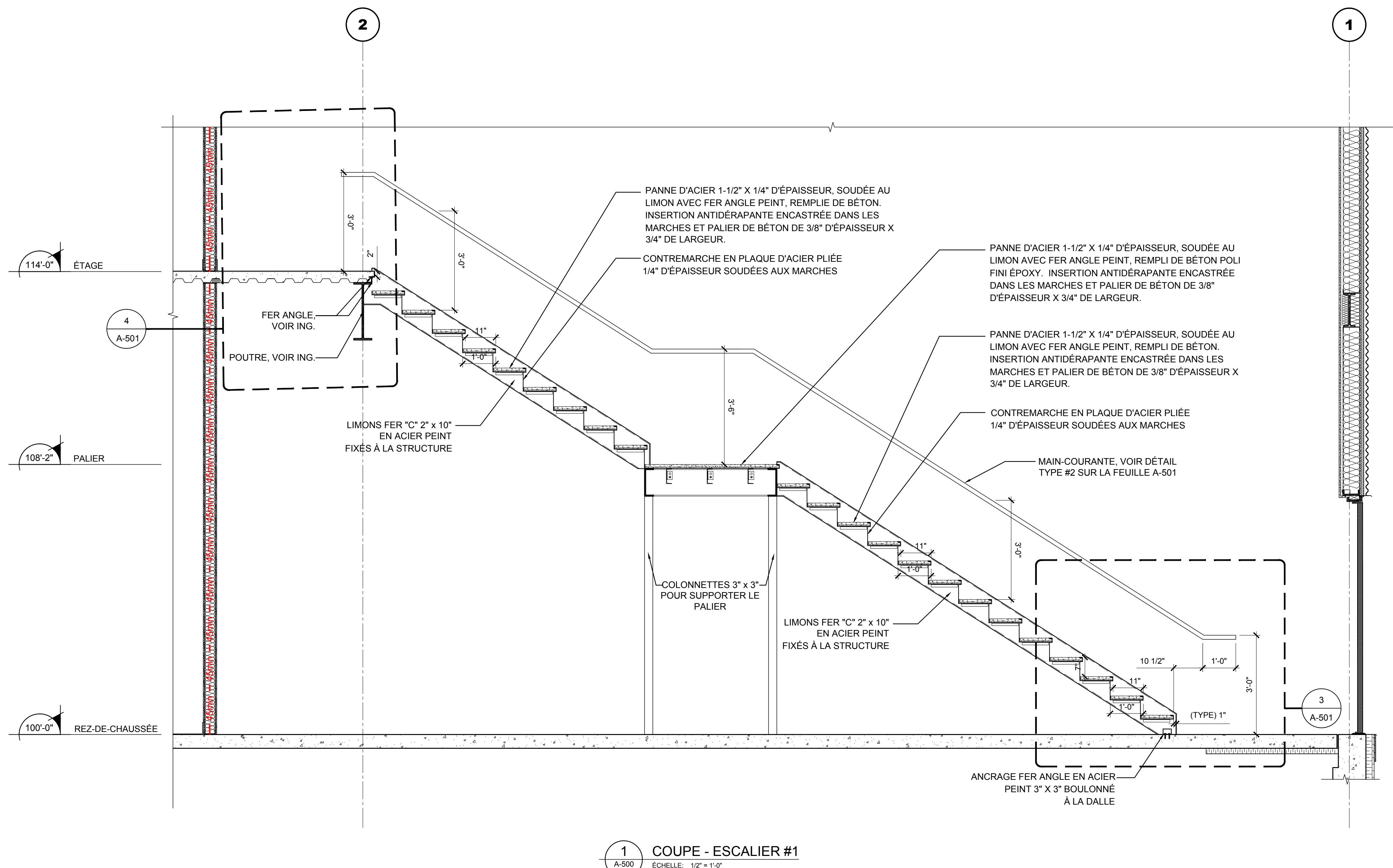
00 2022-03-25 Demande de permis

rév.: émis le: émis pour:

dessiné par: C.S. approuvé par: Louis Leduc

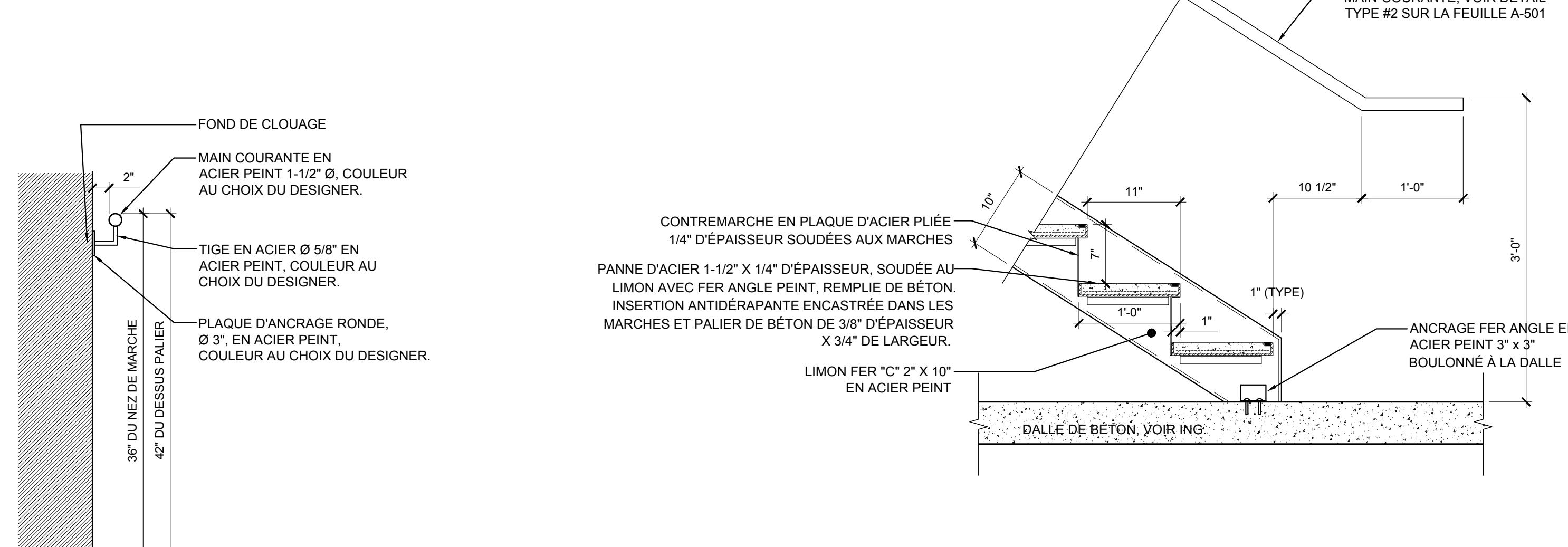
échelle: 1/2" = 1'-0" date: 2021/11/05

dossier n°: 1845 A-500



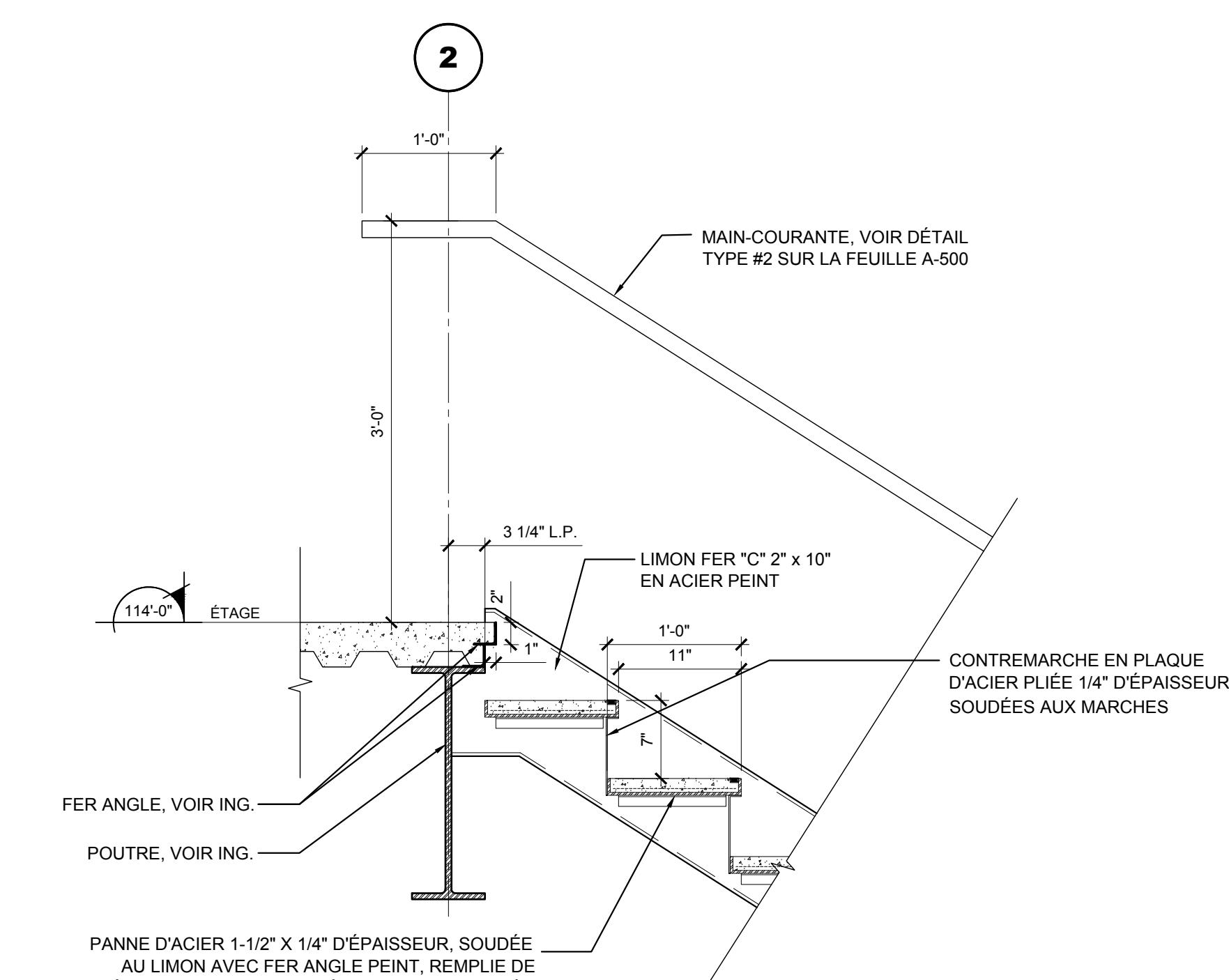
1 COUPE - ESCALIER #1  
 A-500

ÉCHELLE: 1/2" = 1'-0"



2 COUPE TYPE MAIN-COURANTE  
 A-501

ÉCHELLE: 1" = 1'-0"



2 COUPE TYPE MAIN-COURANTE  
 A-501

ÉCHELLE: 1/2" = 1'-0"

3 COUPE TYPE MAIN-COURANTE  
 A-501

ÉCHELLE: 1" = 1'-0"

4 COUPE TYPE MAIN-COURANTE  
 A-501

ÉCHELLE: 1" = 1'-0"