



18020, rue J.-A.-Bombardier, Mirabel | QC

À louer

Terrain industriel clôturé de ± 17 000 pi² pour entreposage extérieur
facilement accessible par l'autoroute 15

Étienne Marcoux

Premier vice-président
Courtier immobilier commercial
+1 514 467 5176
etienne.marcoux@colliers.com

Steve Garneau

Vice-président
Courtier immobilier commercial
+1 514 701 0612
steve.garneau@colliers.com





2,25 \$ / pi²

Taux de location semi-brut

Caractéristiques du terrain

Superficie totale du terrain disponible
± 17 000 pi²

Disponibilité
Immédiate



Caméras extérieures



Entreposage extérieur permis



Facilement accessible par l'autoroute 15

À proximité

📍 18020, rue J.-A.-Bombardier, Mirabel

- 1 Groupe Contant Mirabel
- 2 Atmosphere
- 3 Ingénia Technologies
- 4 Halo Pharmaceutical Canada
- 5 Charex
- 6 Safran Système d'Atterrissage
- 7 Messageries Dynamiques
- 8 Trévi Siège social et centre de distribution
- 9 Kenworth Mirabel



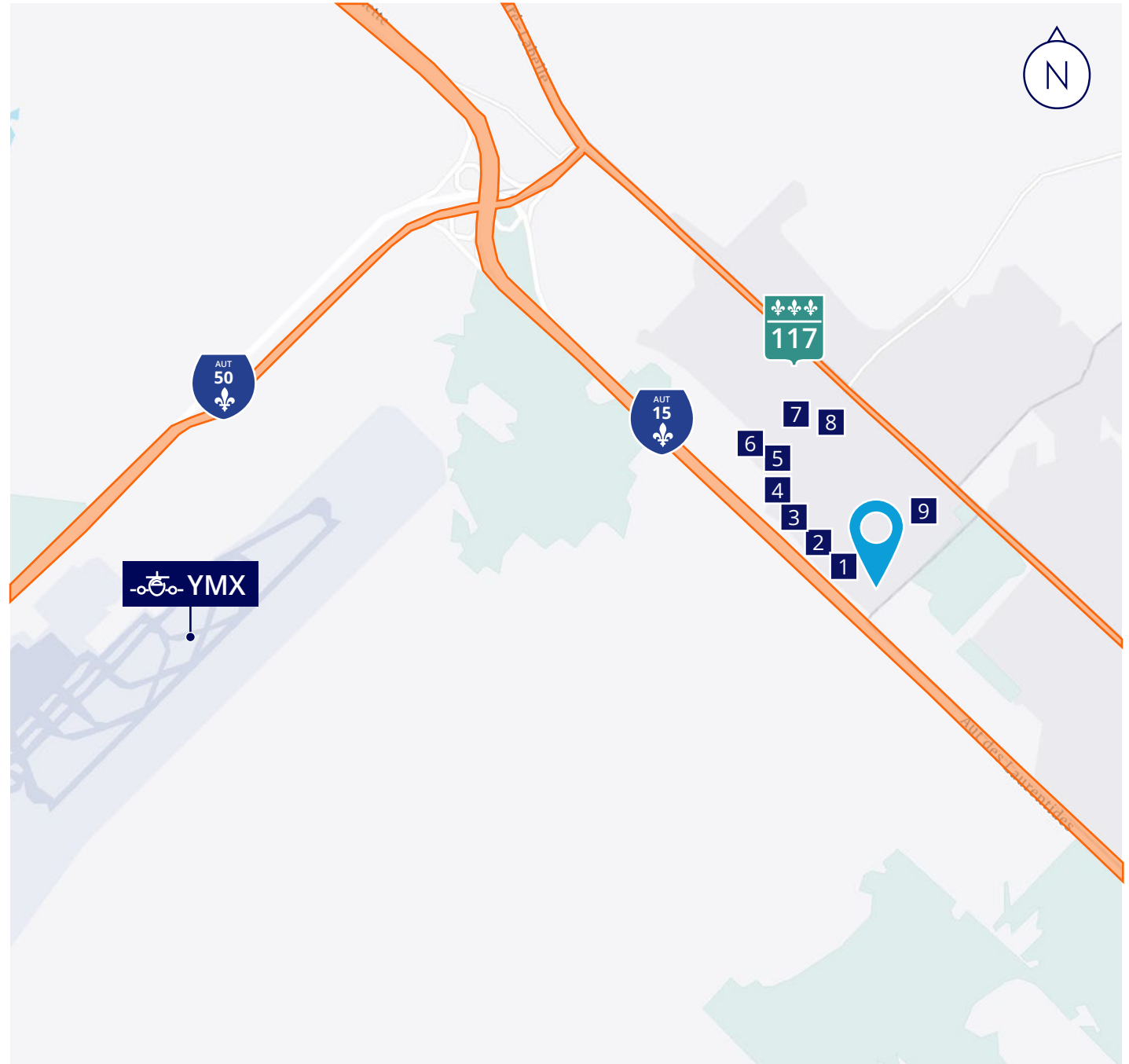
Laval
15 minutes



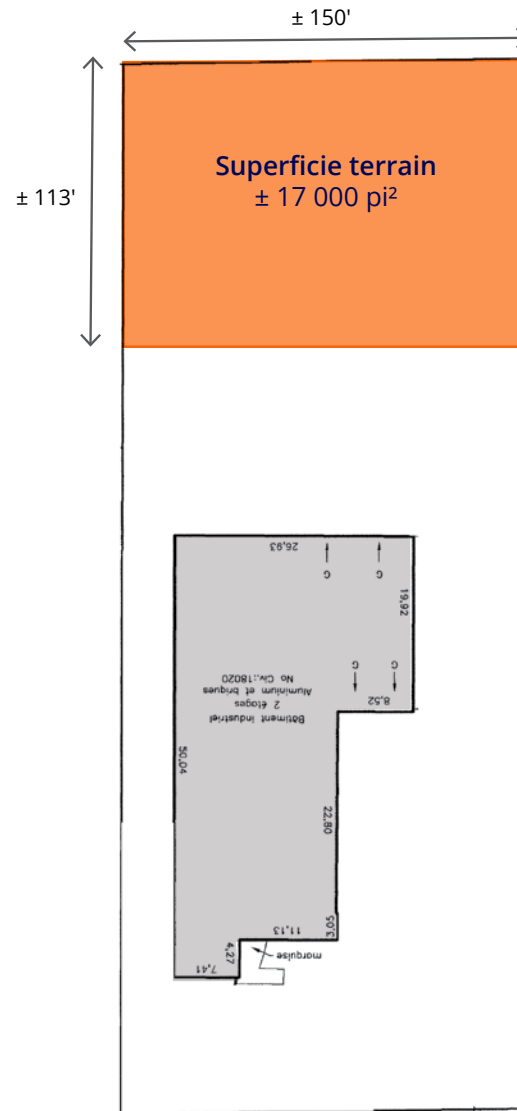
Montréal
20 minutes



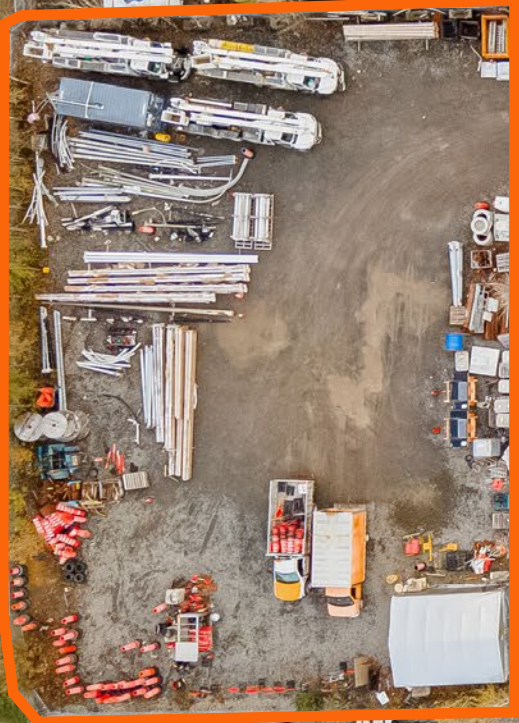
Aéroport de Mirabel
20 minutes



Plan du terrain



rue J.-A.-Bombardier



18020, rue J.-A.-Bombardier, Mirabel | QC

Étienne Marcoux*

Premier vice-président
Courtier immobilier commercial
+1 514 467 5176
etienne.marcoux@colliers.com

Steve Garneau**

Vice-président
Courtier immobilier commercial
+1 514 701 0612
steve.garneau@colliers.com

Ce document fut préparé par Colliers International uniquement à des fins de publicité et d'information. Colliers International n'émet aucune garantie ou représentation que ce soit, ni explicite, ni implicite, à l'égard de l'information, y compris, sans toutefois se limiter à des garanties de contenu, de précision et de fiabilité. Colliers International exclut sans équivoque toute condition et garantie présumées ou sous-entendues découlant de ce document et exclut toute responsabilité pour des pertes et dommages qui en découleraient. Cette publication est la propriété de Colliers International et / ou de ses concédants et elle est protégée par le droit d'auteur. © 2024. Tous droits réservés. Cette communication ne vise pas à causer ou mener à la rupture d'un mandat de vente existant. Colliers International (Québec) Inc., Agence immobilière.

* Immobilier Étienne Marcoux inc. ** Steve Garneau inc.



collierscanada.com