



À VENDRE / FOR SALE

**TERRAIN POUR DÉVELOPPEMENT  
VACANT RESIDENTIAL LAND**

Cul-de-Sac, rue Hudson, Chelsea (Québec) J9B 1K6



**GROUPE IMMOBILIER CCI**  
Agence immobilière commerciale

819 770-2929 | [groupecci.ca](http://groupecci.ca)

**Gilles Letellier**  
Courtier immobilier agréé | DA | commercial

819 635-2939 | [gletellier@groupecci.ca](mailto:gletellier@groupecci.ca)

201-257, boulevard Saint-Joseph Gatineau (Québec) J8Y 3X7

À VENDRE / FOR SALE

TERRAIN POUR DÉVELOPPEMENT  
VACANT RESIDENTIAL LAND



# À VENDRE / FOR SALE

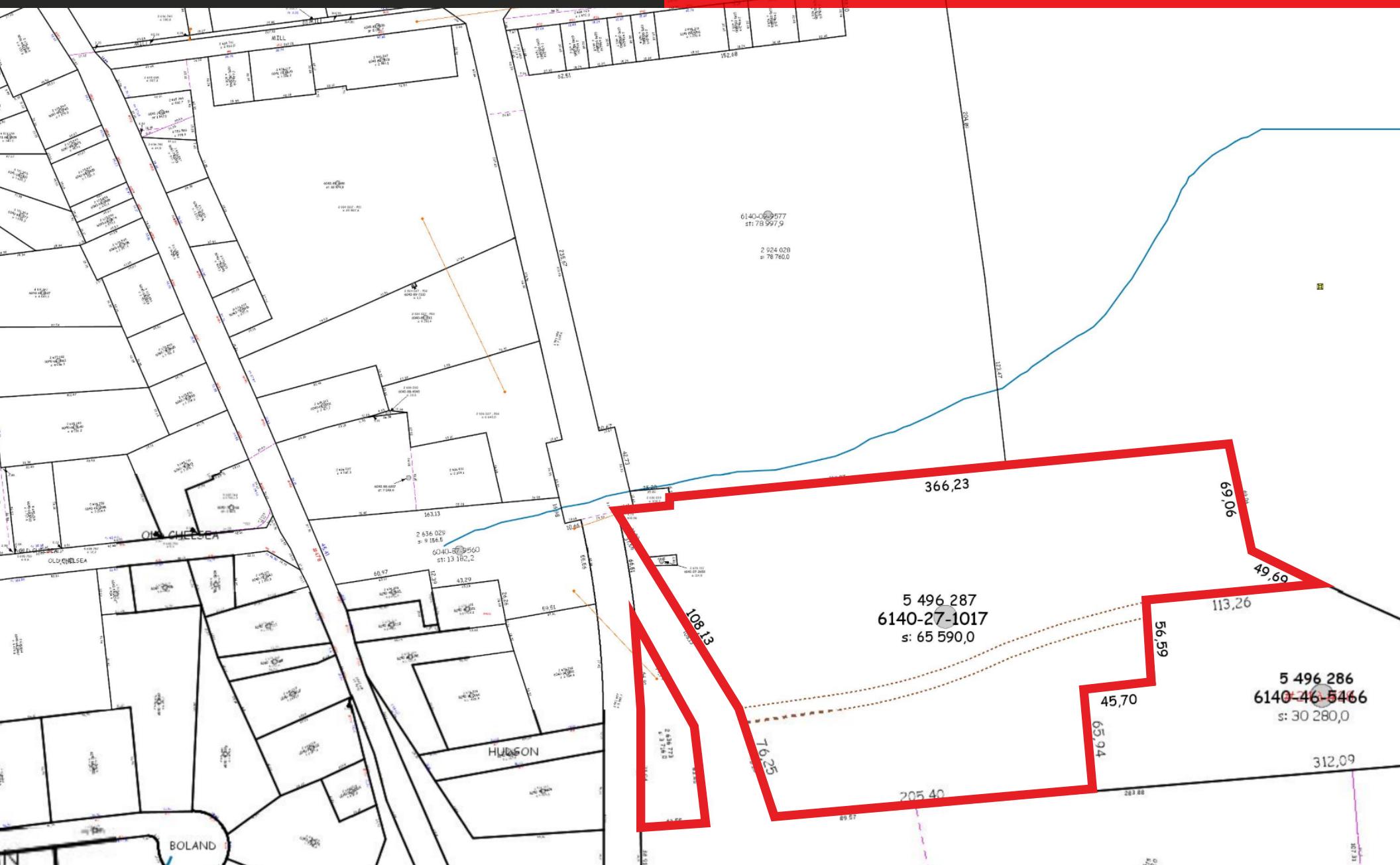
## TERRAIN POUR DÉVELOPPEMENT VACANT RESIDENTIAL LAND

### SOMMAIRE DES INFORMATIONS / INFORMATION SUMMARY

Description cadastrale / Legal description	5 496 287; 2 636 773
Superficie du terrain (pi <sup>2</sup> ) / Land Area (ft <sup>2</sup> )	706 005 (16,2 acres)
Zonage / Zoning	RA-201
Évaluation municipale / Municipal evaluation	112 800 \$
Taxes municipales et scolaires / Municipal and school taxes	865,42 \$
Prix de vente / Asking Price	1 600 000 \$

# À VENDRE / FOR SALE

# TERRAIN POUR DÉVELOPPEMENT VACANT RESIDENTIAL LAND



À VENDRE / FOR SALE

TERRAIN POUR DÉVELOPPEMENT  
VACANT RESIDENTIAL LAND

