



200 Rue Marquis  
Saint-Célestin - Municipalité

**Bâtisse commerciale**  
**Bureau à vendre**  
ULS: 20575254

**279 000 \$+tx**

Au coeur du village de Saint-Célestin, découvrez un immeuble polyvalent, parfait pour une ébénisterie ou pour implanter votre entreprise. Son terrain en façade vous assure un espace de stationnement généreux pour vos véhicules de service ou ceux de vos clients. Une occasion à ne pas manquer !

**Hugo Gaillardetz**  
Courtier immobilier affilié  
**819.698.8883**  
**[hugo@gaiillardetz.ca](mailto:hugo@gaiillardetz.ca)**

**Gaiillardetz**  
AGENCE IMMOBILIÈRE COMMERCIALE

## Addenda

Possibilité d'acheter un contrat que le propriétaire détient avec une société externe.



## Caractéristiques

Genre de commerce  
Ébénisterie



## Bâtiment et intérieur

Superficie du bâtiment:  
3 650 pc (28' x 130')



## Terrain et extérieur

Superficie du terrain:  
15 123 pc (142' x 176') irr.

## Zoning

- Résidentiel       Commercial  
 Industrial

## Proximity

- Highway

## Inclusions

N/D



## Exclusions

Tous les outils et équipements présentement à l'intérieur





Présenté par



**Hugo Gaillardetz**

Courtier immobilier affilié

819.698.8883

[hugo@gaiiardetz.ca](mailto:hugo@gaiiardetz.ca)

**Notes personnelles**