



À louer

Espace bureau

Offrant une visibilité exceptionnelle depuis l'autoroute

4141-4149, autoroute 440
Laval | QC

Faits saillants



Unité de climatisation sur le toit pour l'espace bureau



Stationnement à vélos



Vaste stationnement



Aperçu de la propriété

Adresse civique 4141-4149, autoroute 440, Laval, QC

Disponibilités

Suite (#) 104A (RDC)

Superficie bureau ±7 588 pi²

Disponibilité Immédiate

Suite (#) 4145 (RDC)

Superficie bureau ±9 195 pi²

Disponibilité Immédiate

Suite (#) 200

Superficie bureau ±12 601 pi²

Disponibilité Immédiate

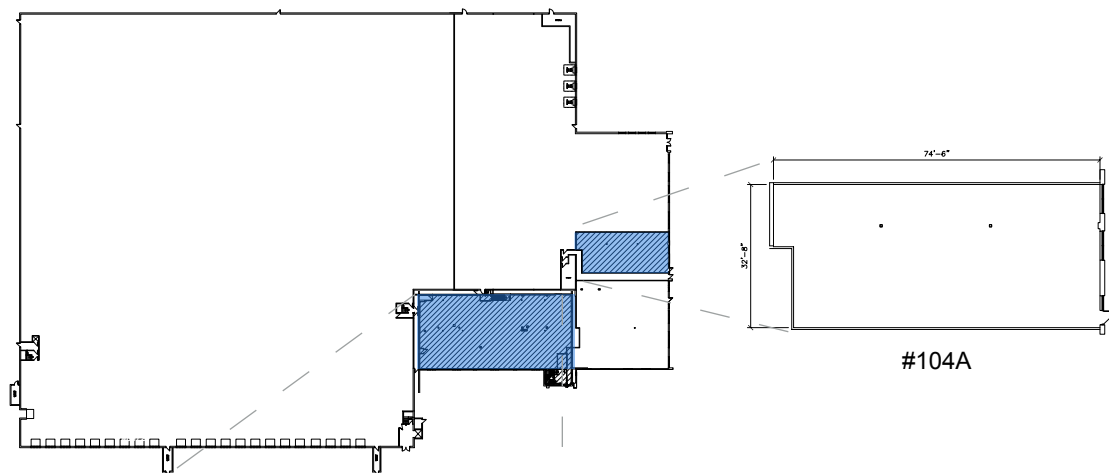
Informations sur la location

Taux de location Contactez le courtier

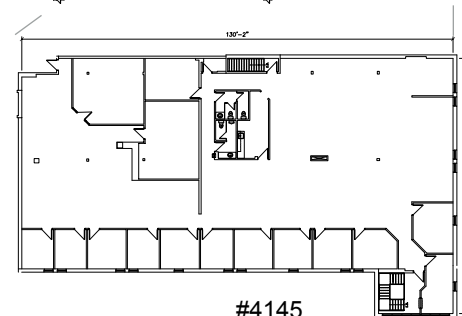
Frais d'exploitation et taxes 10,30 \$

Énergie Inclus

Entretien ménager Exclus

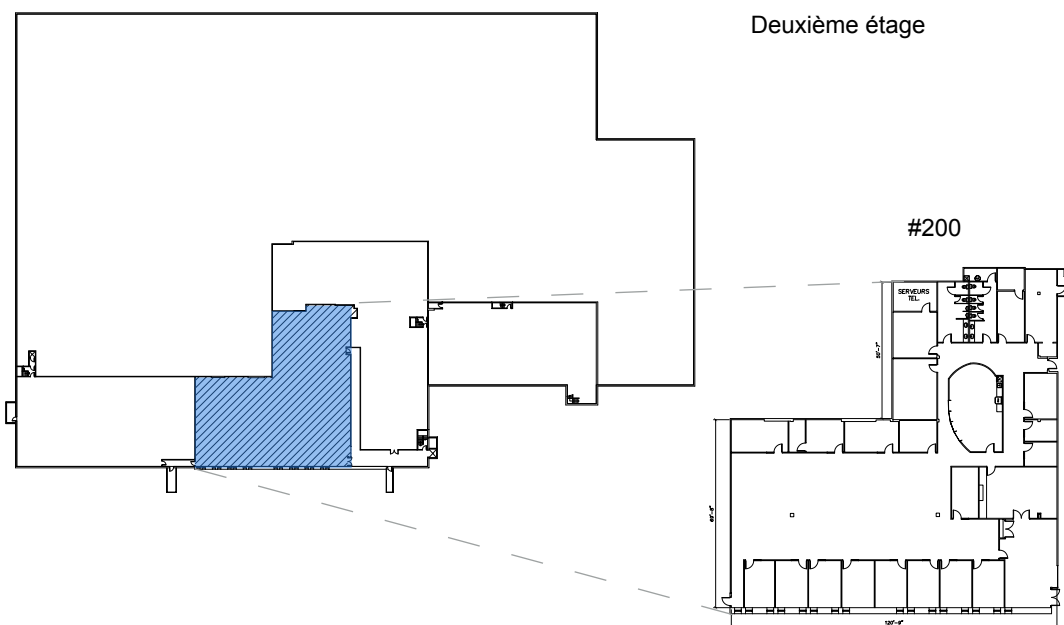


#104A



#4145

Rez-de-chaussée



#200

Deuxième étage



Notre équipe



Pure Industrial est l'un des principaux fournisseurs de biens immobiliers industriels au Canada.

Basés à Toronto, avec des bureaux à Montréal, Ville de Québec et Vancouver, Pure Industrial possède et opère un portefeuille de plus de 40 millions de pieds carrés de biens immobiliers de haute qualité et stratégiquement situés, allant des petits entrepôts aux développements industriels à grande envergure.

Notre orientation stratégique nous a permis de développer et d'affiner notre offre unique de biens immobiliers industriels en vue de servir les besoins de nos clients avec des propriétés de haute qualité situées dans des zones stratégiques de la chaîne d'alimentation, du premier au dernier kilomètre.

Pure tire fierté de son équipe professionnelle qui est très orientée sur le service à la clientèle.

pureindustrial.ca

Colliers

Colliers est une société de services professionnels et de gestion des investissements diversifiée. Opérant dans 65 pays, nos 15 000 professionnels travaillent en collaboration pour proposer des conseils d'expert aux occupants des propriétés, propriétaires et investisseurs.

Avec un chiffre d'affaires annuel de 3.6 milliards de dollars (4 milliards de dollars incluant les affiliées) et 46 milliards de dollars d'actifs sous gestion, nous maximisons le potentiel des biens immobiliers et accélérons le taux de réussite de nos clients et de nos collaborateurs.

collierscanada.com



4141-4149, autoroute 440, Laval, QC

François Laurence

Vice-président | Courtier immobilier agréé
Dir +1 514 764 8197
Mob +1 514 299 3901

Julie Coté

Vice-présidente associée | Courtier immobilier
Dir +1 514 764 8198
Mob +1 514 885 9855



Ce document fut préparé par Colliers International uniquement à des fins de publicité et d'information. Colliers International n'émet aucune garantie ou représentation que ce soit, ni explicite, ni implicite, à l'égard de l'information, y compris, sans toutefois se limiter à des garanties de contenu, de précision et de fiabilité. Colliers International exclut sans équivoque toute condition et garantie présumées ou sous-entendues découlant de ce document et exclut toute responsabilité pour des pertes et dommages qui en découleraient. Cette publication est la propriété de Colliers International et / ou de ses concédants et elle est protégée par le droit d'auteur. © 2022. Tous droits réservés. Cette communication ne vise pas à causer ou mener à la rupture d'un mandat de vente existant. Colliers International (Québec) Inc., Agence immobilière.