

À LOUER - Local commercial / Bureau
FOR LEASE - Commercial space / Office



135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache

MATHIEU TESSIER
Courtier immobilier | Real Estate Broker

(438) 388-9151
info@mathieutessier.com



Local commercial / bureau à louer | Commercial space / office for lease
135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache

CARACTÉRISTIQUES FEATURES

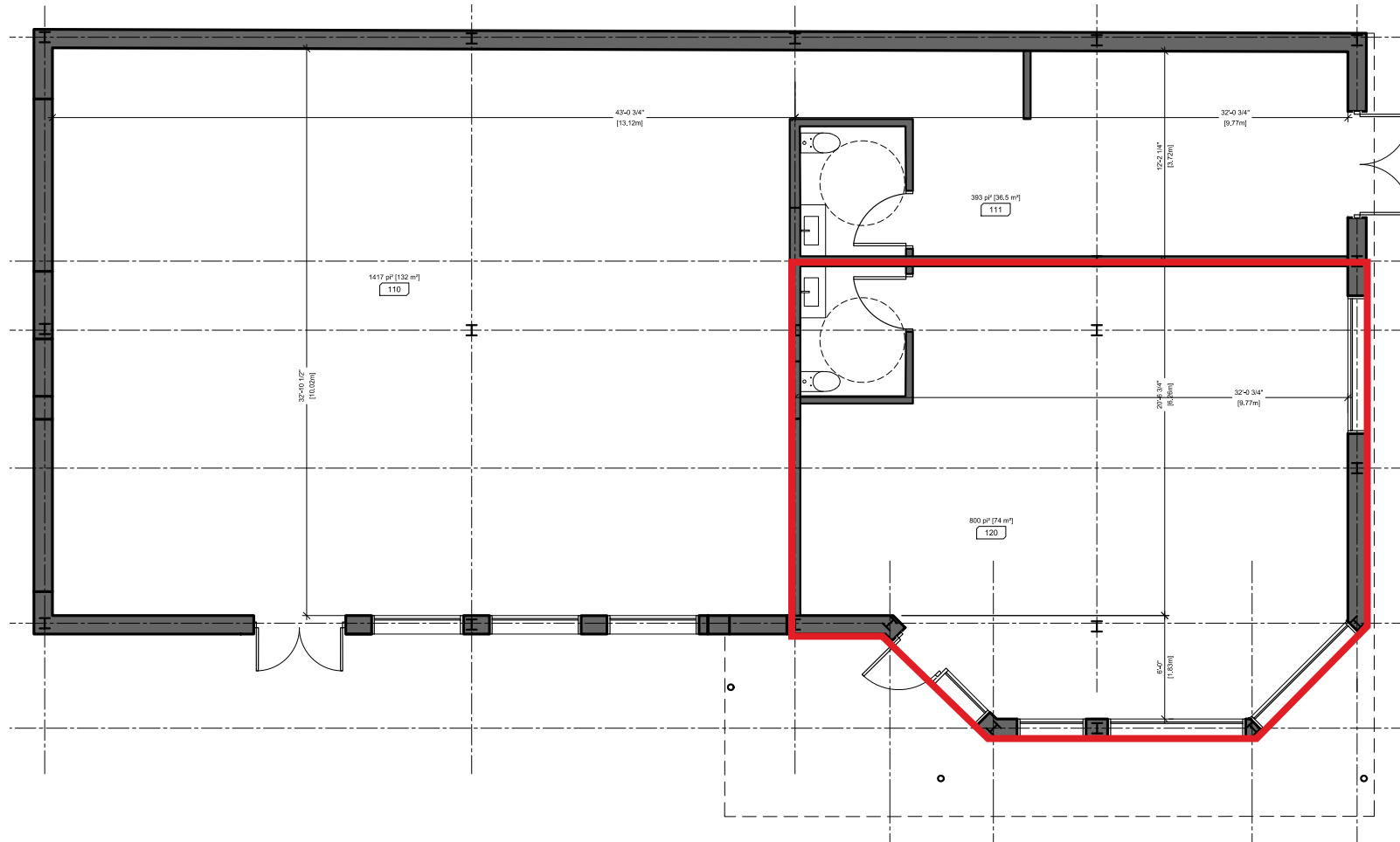
- Superficie du local (p²) ± 800
Local area (ft²)
- Locataires actuels / Current tenants Popeye's
- Disponibilité Automne - Hiver 2024
Availability Fall - Winter 2024
- Prix Sur demande
Price

FAITS SAILLANTS HIGHLIGHTS

-  Localisation stratégique
Strategic location
-  Accès facile aux autoroutes 20 / 132
Easy access to highways 20 / 132
-  Stationnements extérieurs
Outdoor parkings
-  Entièrement climatisé
Fully air-conditioned
-  Bâtiment de haute qualité
High quality building
-  Opportunité unique - Rare sur le marché
Unique opportunity - Rare on the market

PLAN DU LOCAL LIBRE

AVAILABLE SPACE PLAN



Espace commercial à louer | Commercial space for rent
505-515 boulevard Richelieu, Richelieu



Local commercial / bureau à louer | Commercial space / office for lease
135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache



Local commercial / bureau à louer | Commercial space / office for lease
135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache



LOCATAIRES MAJEURS À PROXIMITÉ
MAJOR TENANTS NEARBY

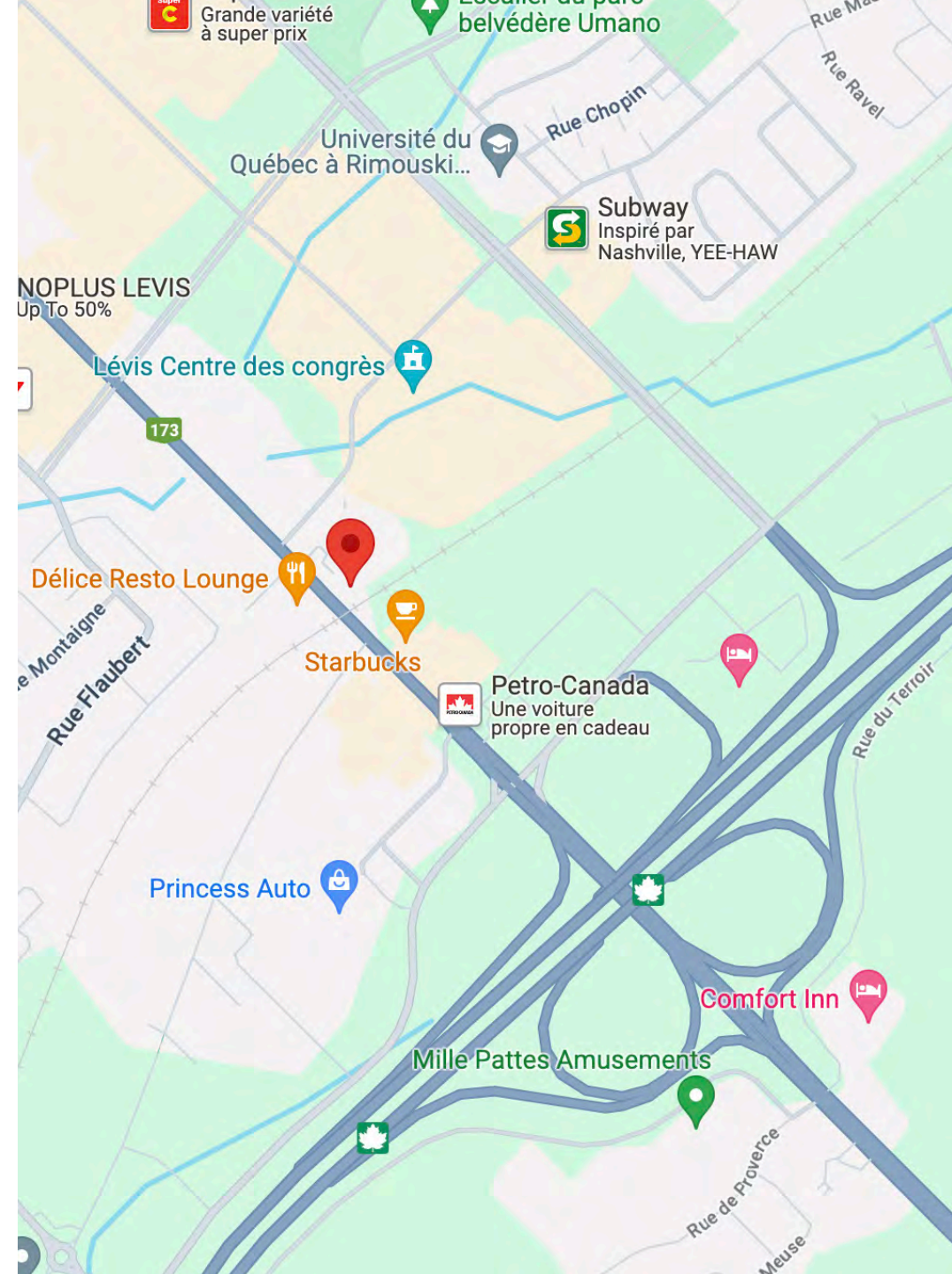
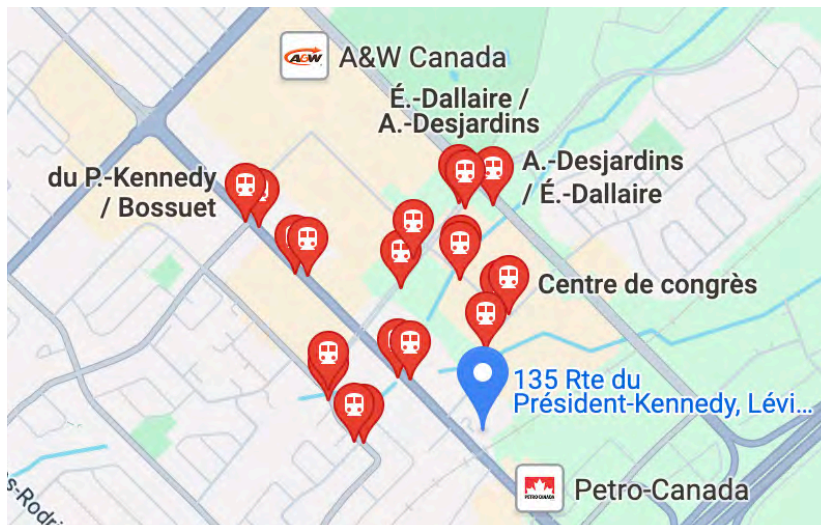
Local commercial / bureau à louer | Commercial space / office for lease
135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache

TRANSPORT COLLECTIF PUBLIC TRANSPORTATION

Transport en commun à proximité : 4 minutes à pied (290m)
Public transportation nearby : 4 minutes walk (290m)

Lignes d'autobus / de train
Bus / Train lines

11A | 13 | 15 | 126 | 131 | 155 | 156 | T15 | L1



Local commercial / bureau à louer | Commercial space / office for lease
135 Président-Kennedy · Lévis (QC) - Chaudière-Appalache