



TERRAIN INDUSTRIEL
À VENDRE

5421
Boulevard Cléroux
Laval



DÉTAILS DU TERRAIN



CARACTÉRISTIQUES

- Situé stratégiquement dans le secteur bien établi de Fabreville, offrant un accès rapide aux principales autoroutes.
- À proximité immédiate de l'autoroute 13, avec un accès direct à l'autoroute 440 et avec un accès facile à l'autoroute 15 — idéal pour la logistique et le transport.
- Environnement propice aux entreprises, avec plusieurs parcs industriels, centres de distribution et commerces de proximité dans les environs.



TERRAIN

± 655 362 Pi²



NUMÉRO DE LOTS

1720068, 1720069, 1720073, 1720074,
1720077, 1720081, 2017433, 2017434



ZONAGE

Industriel L ZI.2

C5: Activités liées à l'automobile

C7: Activités commerciales lourdes

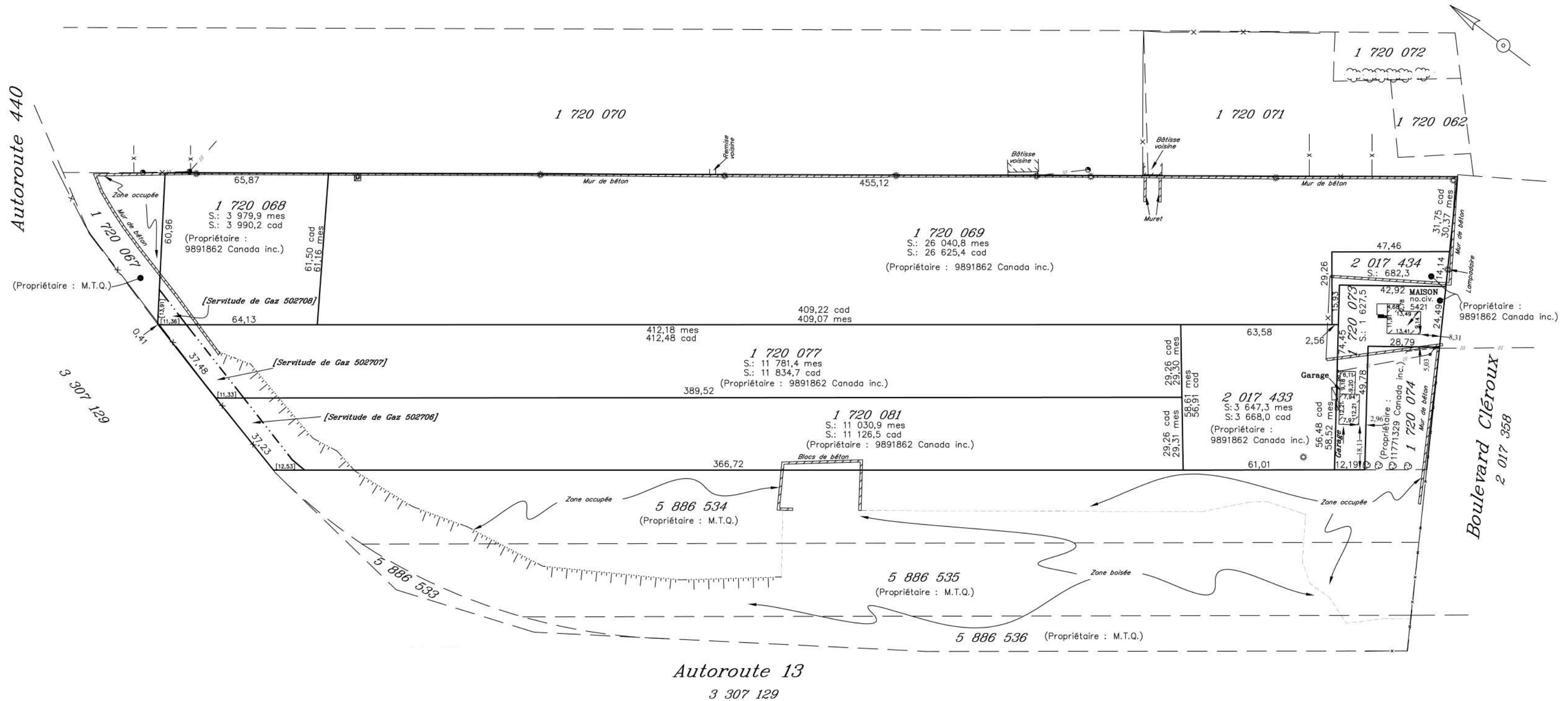
I1: Industrie légère

I2: Entreposage et distribution

I3: Industrie lourde

TERRAIN INDUSTRIEL À VENDRE
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS

PLAN DU SITE



TERRAIN INDUSTRIEL À VENDRE
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



TERRAIN INDUSTRIEL À VENDRE
CONTACTEZ-NOUS POUR PLUS D'INFORMATIONS



Agence immobilière

4480 Chemin de la Côte-de-Liesse, suite 290,
Mont-Royal (Montréal), QC, H4N 2R1

514.736.0511

AVIS: Les informations fournies sont basées sur des sources considérées fiables, sans garantie d'exactitude. Aucune responsabilité et / ou garantie n'est assumée par le courtier. Ce document est uniquement destiné à des fins d'information et est soumis à des erreurs, modifications et omissions. L'acheteur / locataire est encouragé à faire une vérification diligente avant de conclure un contrat d'acquisition ou de location. Il ne s'agit pas d'une offre ou d'une promesse de vente / location pouvant lier le vendeur / bailleur à l'acheteur / locataire, mais plutôt une invitation à soumettre de telles offres ou promesses. Toute vente est effectuée sans garantie légale



Germando Mazzotta *

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.743.5013

✉️ gmazzotta@trimontcanada.com

* Courtier immobilier agissant au sein de la société Germando Mazzotta Inc.

Peter Mouhteros

Partenaire

Courtier Immobilier Agrée, DA

📞 514.229.3016

✉️ pmouhteros@trimontcanada.com

Dimitri (Jimmy) Mouhteros **

Partenaire

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.296.6203

✉️ jmouhteros@trimontcanada.com

** Courtier immobilier agissant au sein de la société Dimitri Mouhteros inc.

Owen Paek

Vice-Président Associé

Courtier Immobilier Commercial

📞 514.816.2920

✉️ opaek@trimontcanada.com

Robert Kohos

Associé

Courtier Immobilier Commercial

📞 438.229.4741

✉️ rkohos@trimontcanada.com