



875, boulevard Charest Ouest

Espaces industriels haute technologie à louer

COMMENTAIRES

- Terrasse extérieure, douches et vestiaires pour les locataires
- Accès facile en transport en commun
- Quai de chargement et monte-charges partagés
- Vaste stationnement extérieur gratuit

DEBERTIN 

Contact

JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY

Directeur location

T 418 626 4141

js@debertin.ca

MICKAEL BERNIER

Conseiller location

T 418 626 4141

mickael@debertin.ca

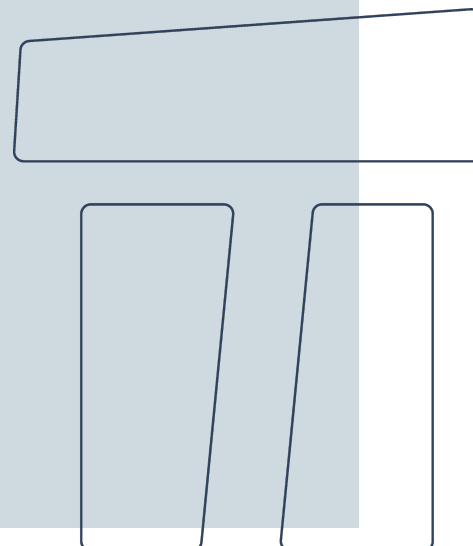
DEBERTIN IMMOBILIER

1165 Boulevard Lebourgneuf,
bureau 180, Québec (Québec) G2K 2C9

debertin.ca

Espaces disponibles

SUITE	SUPERFICIE
100	26 894 pi ²
TOTAL	26 894 pi²





Informations financières

LOYER DE BASE : 14,00 \$ + 3% par année

TAXES ET FRAIS D'EXPLOITATION (est. 2024) : 6,56 \$

ÉNERGIE : Au compteur

STATIONNEMENT : Intérieur 85,00\$/mois
Extérieur gratuit

** Les taux sont exprimés par pied carré par année*

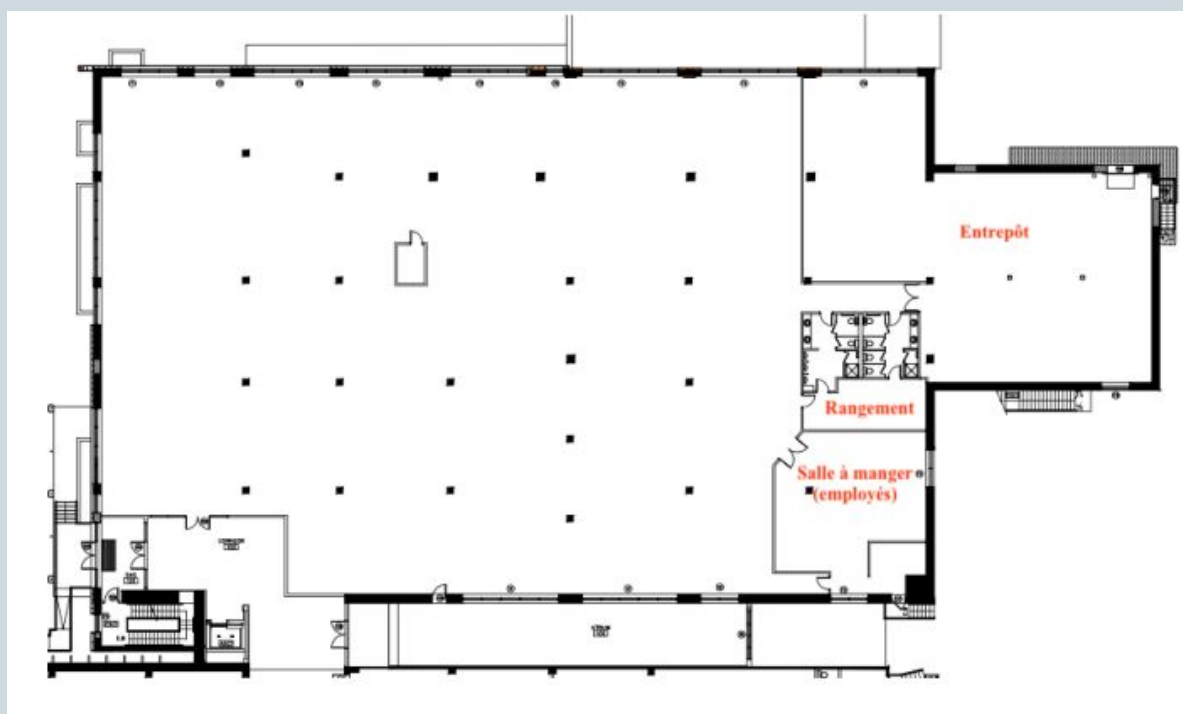
Description de la propriété

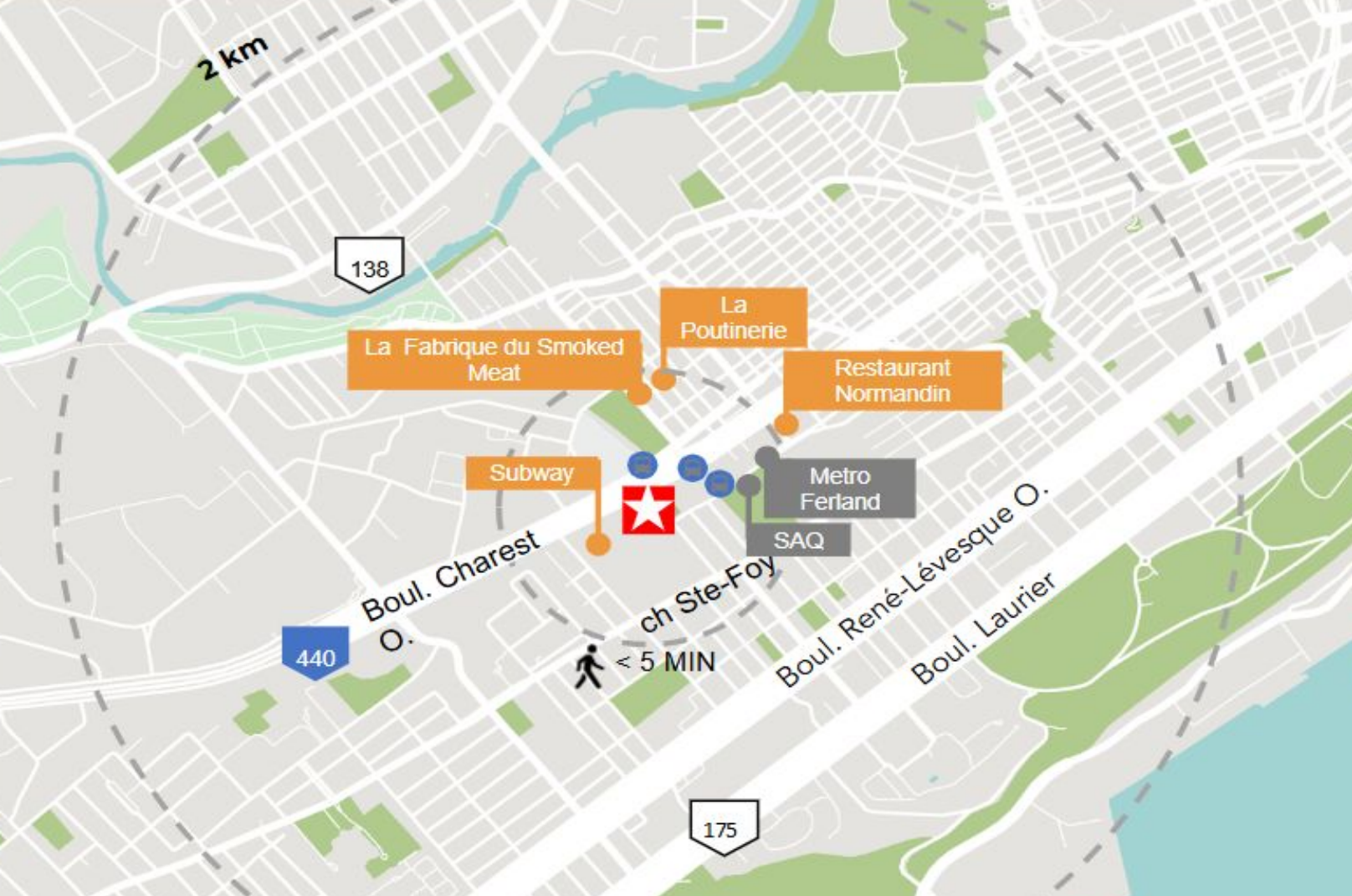
SUPERFICIE DE L'IMMEUBLE : 77 800 p.c.

ANNÉE DE CONSTRUCTION : 2002



Plan – Rez-de-chaussée





ACCÈS FACILE AUX AUTOROUTES PRINCIPALES

- Autoroute 440 (Charest)
- Route 138 (Chemin du Roy)

ACCESSIBLE EN TRANSPORT EN COMMUN

À QUELQUES PAS DE NOMBREUX RESTAURANTS ET SERVICES



< 5 minutes

AUT

138, 173, 973, 440

< 2km



< 5 minutes



1, 18, 29, 185, 214, 215, 283, 802

Contact



JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY
Directeur location
T 418 626 4141
js@debertin.ca



MICKAEL BERNIER
Conseiller location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca

DEBERTIN IMMOBILIER
1165 Boulevard Lebourgneuf,
bureau 180, Québec
(Québec) G2K 2C9
debertin.ca