

INDUSTRIEL - COMMERCIAL
INDUSTRIAL - COMMERCIAL

À LOUER
FOR LEASE



Propriété industrielle de
haute qualité

*High quality
industrial property*



Espaces très bien
entretenu avec de
bureaux luxueux et
bien aménagés

*Very well maintained
spaces with luxurious
and well-equipped
offices*



Bien localisé à
Blainville

*Conveniently located
in Blainville*



Pierre Lefebvre
Pierre Lefebvre Courtier Immobilier Inc.
Président Division Laval / Rive-Nord
Courtier Immobilier
Real Estate Broker
514-941-1012
pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B.Sc.G.
Sylvain Frenette Courtier Immobilier Inc.
Courtier Immobilier Agréé DA - Commercial
Real Estate Broker Certified AEO - Commercial
514-999-3642
sylvain@whiteinc.ca



À LOUER
FOR LEASE

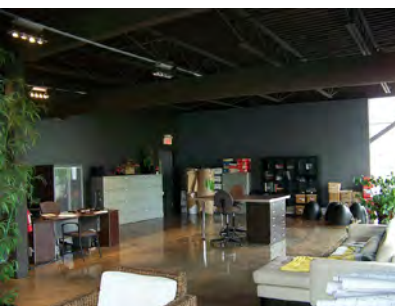
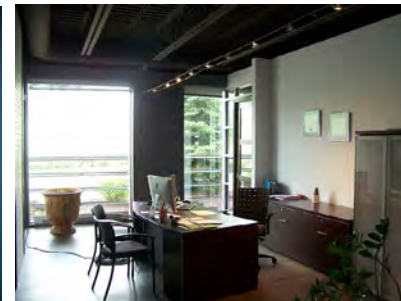
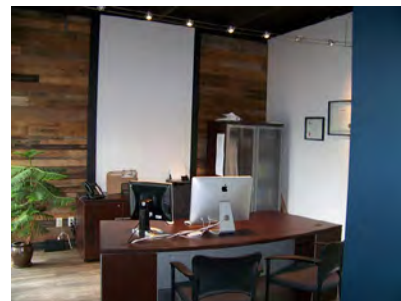
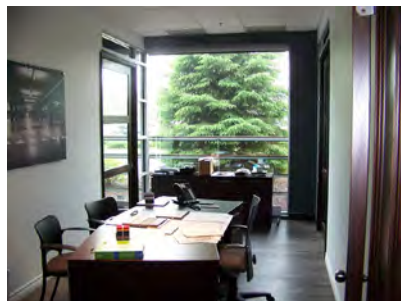
DISPONIBILITÉS | AVAILABILITIES

Suite Unit	Superficie disponible Available size (pi. ca. sq. ft.)	Bureaux Office (pi. ca. sq. ft.)	Entrepôt Warehouse (pi. ca. sq. ft.)	Quais de chargement Truck-level Doors	Portes au sol Drive In Doors
100	6,482	± 3,482	± 3,000		
200	2,940	± 2,400	± 540		--
300	LOUÉ / LEASED	± 1,200	± 1,800	--	
400	Sous Contrat / Under Contract	± 1,200	± 1,800	--	
700	LOUÉ / LEASED	± 1,800	± 1,400		--

Hauteur Libre | Clear Height 21'

Prix de location NET (pi. ca.) | NET rental rate (sq. ft.) \$ 13.00

OPEX (2023) \$ 5.25



Pierre Lefebvre
Pierre Lefebvre Courtier Immobilier Inc.
Président Division Laval / Rive-Nord
Courtier Immobilier
Real Estate Broker
514-941-1012
pierrelefebvre@whiteinc.ca



Sylvain Frenette B.Sc.G.
Sylvain Frenette Courtier Immobilier Inc.
Courtier Immobilier Agréé DA - Commercial
Real Estate Broker Certified AEO - Commercial
514-999-3642
sylvain@whiteinc.ca