



Louis Bellefleur, Courtier immobilier résidentiel et commercial
Louis Bellefleur Inc.
RE/MAX PROFESSIONNEL INC., Agence immobilière
1050, Principale
Granby (QC) J2J 2N7
<http://www.remax-professionnel.com>

450-521-0190 / 450-378-4120

louis.bellefleur@remax-quebec.com



No Centris 23327145 (En vigueur)



8,50 \$/année/pc + TPS/TVQ

677 Rue Douville
Granby
J2G 3J9
Région Estrie
Quartier
Près de
Parc industriel

Genre de propriété	Industrielle	Année de construction
Style	Local	Date de livraison prévue
Type de copropriété		Devis
Utilisation de la propriété	Commerciale et industrielle	Déclaration de copropriété
Type de bâtiment	Isolé (détaché)	
Nombre total d'étages		Cotisation spéciale
Dim. unité ou bâtiment		Procès-verbal
Sup. habitable		États financiers
Superficie du bâtiment	67 000 pc	Règlements de l'immeuble
Dimensions du terrain		Assurance de l'immeuble
Superficie du terrain		Carnet d'entretien
Cadastré partie priv./imm	1400289	Assurance du syndicat
Cadastré parties communes		Études de fonds de prévoyance
Possibilité d'échange		Reprise/Contrôle de justice
Zonage	Industriel	Non
Genre d'exploitation		Certificat de localisation
Genre de commerce		Non
		Numéro de matricule
		Date ou délai d'occupation
		1 jours PA/PL acceptée
		Signature de l'acte de vente
		1 jours PA/PL acceptée

Évaluation (municipale)

Année
Terrain
Bâtiment

Taxes (annuelles)

Municipale
Scolaire
Secteur
Affaire
Eau

Énergie (annuelle)

Électricité
Mazout
Gaz

Total

Total

Total

Caractéristiques

Système d'égouts
Approvisionnement eau
Fondation
Revêtement de la toiture
Revêtement
Plancher séparateur

Municipalité
Municipalité
Appareils loc. (mens.)
Stat. cadastré (incl. prix)
Stat. cadastré (excl. prix)
Stat. (total)

Fenetration	Allée
Énergie/Chauffage	Terrain
Mode chauffage	Particularités du site
Sous-sol	Proximité
Rénovations	Étude environnementale
Eau (accès)	Garage
Adapté pers. mobilité réduite	
Inclusions	
Exclusions	
Remarques	<p>Local industriel disponible dès maintenant! Possibilité de louer de 15 000 à 67 000 pieds carrés. Hauteur libre variant de 18 à 15 pieds. Portes au sol ainsi que des quais de chargement disponibles. Veuillez communiquer avec nous pour plus d'informations</p>
Déclaration du vendeur	Non
Source	RE/MAX PROFESSIONNEL INC., Agence immobilière



Façade



Extérieur



Extérieur



Photo aérienne



Expédition (porte/quai)



Extérieur



Extérieur



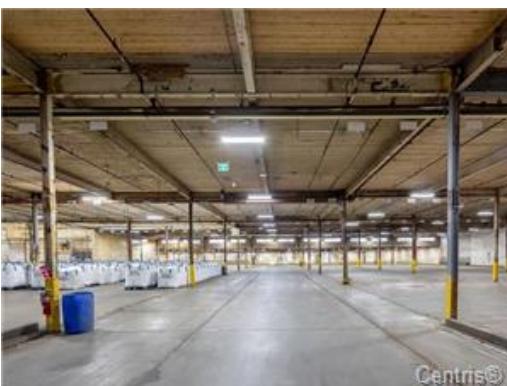
Extérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



Intérieur



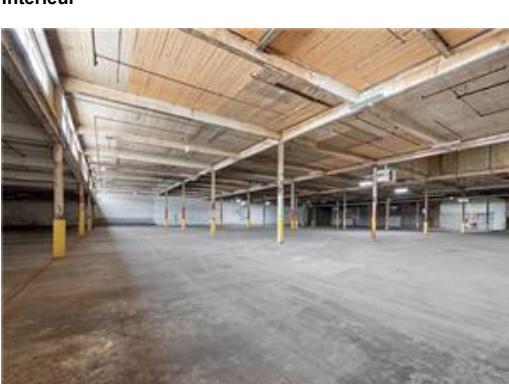
Intérieur



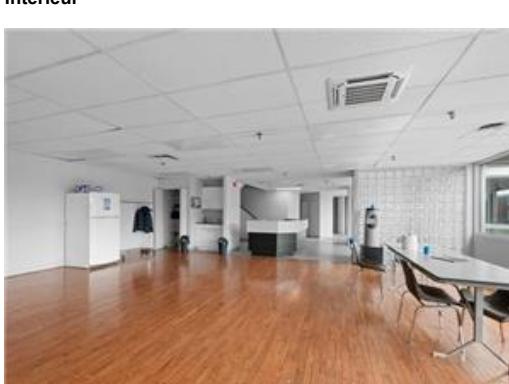
Intérieur



Intérieur



Intérieur



Bureau