



**Terrain coin Sud-Est Fleury & St-Hubert, Ahuntsic, Montréal
Lot 4 492 662 (810 Fleury est sur Google map)**

**105' façade commerciale sur "Promenade Fleury"
promenadefleury.com**

4,703 pi.ca. (incl. servitude de stationnement)

**Zonage C4.C Arrondissement Ahuntsic-Cartierville
Exemption payée pour 2 stationnements supplémentaires
Grande terrasse extérieure possible sur Fleury**

Décontaminé pour usage résidentiel

**immobilier.astragale@gmail.com
514.561.6543**