

Les informations présentées ici sont sujettes à des modifications sans préavis. Elles correspondent à l'extrait du rôle d'évaluation de la municipalité en date du 2024-11-19 13:36. En aucun temps, elles ne peuvent servir à des fins de contestation ou de preuve. De plus, elles ne tiennent pas compte des certificats émis ou des modifications effectuées depuis cette date.

Identification de l'unité d'évaluation

Adresse	1544 - 1558, CHEMIN DE LA 4E CONCESSION
Cadastre(s) ou Lot(s)	5266279, 5266294
Matricule	4789-25-5298-000-0000
Utilisation prédominante	2713 : Industrie de produits de scierie et d'ateliers de rabotage

Propriétaire

Nom	LES PRODUITS DE MAISON TOUCH OF COU
Adresse postale	
Date d'inscription	Non Disponible

Caractéristiques de l'unité d'évaluation

Mesure frontale	158.81 m	Superficie	512975.300 m2
Nombre d'étage		Année de construction	1999
Zonage agricole	Zoné en entier	Superficie zonée agricole	-
Exploitation agricole enr. (EAE)	NON	Superficie totale EAE	N/A
Superficie totale EAE MAX	-	Superficie forestière	-
Superficie forestière EAE	-	Nombre de logements	2
Locaux non-résidentiels	1	Nombre de chambres	0
Lien physique	Détaché	Genre de construction	

Valeurs au rôle d'évaluation

Date de référence du marché	
Valeur du terrain	883 800,00 \$
Valeur du bâtiment	1 001 500,00 \$
Valeur de l'immeuble	1 885 300,00 \$
Valeur de l'immeuble antérieur	

Répartition fiscale

Valeur imposable de l'immeuble :	1 885 300,00 \$
Valeur non imposable de l'immeuble :	0,00 \$

Rôle triennal

Première année		Année courante	
Année	2024	Année	2024
Proportion médiane	100.00	Proportion médiane	100.00
Facteur comparatif	1.00	Facteur comparatif	1.00
Valeur uniformisée	1 885 300,00 \$	Valeur uniformisée	1 885 300,00 \$
Date Valeur uniformisée	2022/07/01	Date Valeur uniformisée	2022/07/01

Taxes

Annuelles 2024

FONCIÈRE / PROPERTY 2024	5 505,08 \$
QUOTE-PART 2024	995,44 \$
SQ POLICE 2024	897,40 \$
ORDURES / GARBAGES 2024	350,00 \$
RECYCLAGE / RECYCLING 2024	190,00 \$
Total des taxes annuelles 2024 :	7 937,92 \$