SUPERFICIE TOTALE DE BÂTIMENT
105 990 pi²

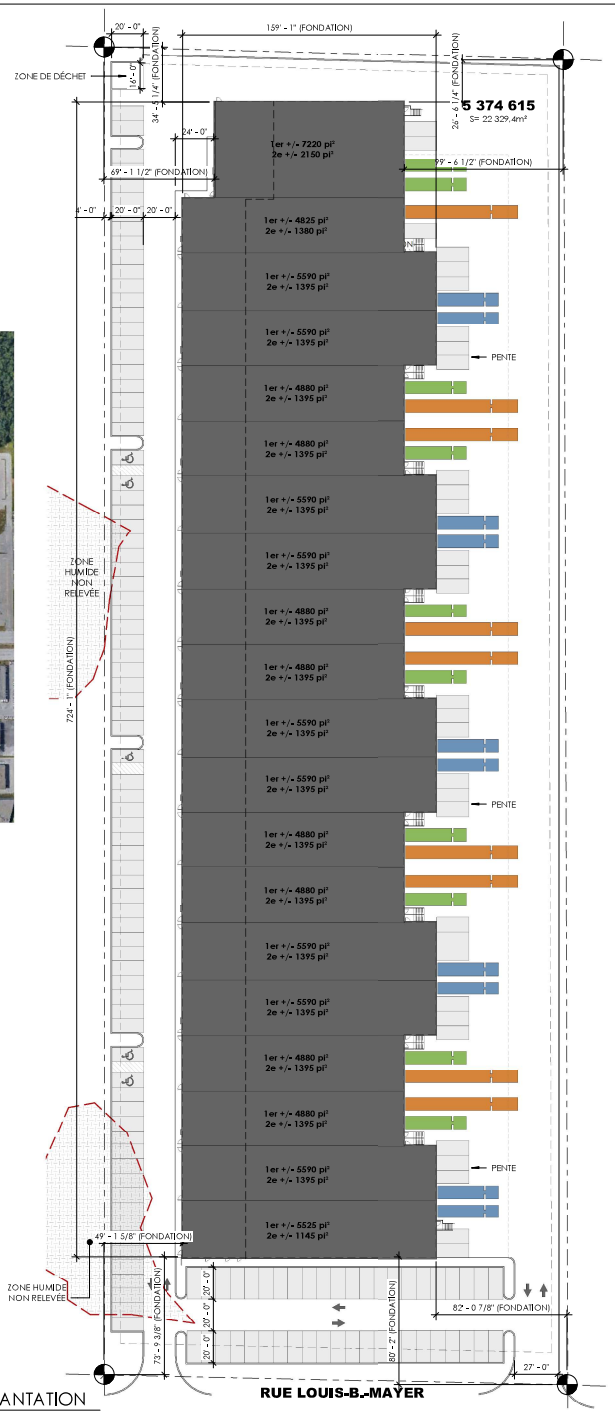
SUPERFICIE DE TERRAIN
SELON ARPENTEUR = 240 351pi²
CALCULÉ SUR LOGICIEL = 240 325 pi²

TAUX D'IMPLANTATION
45.2 %

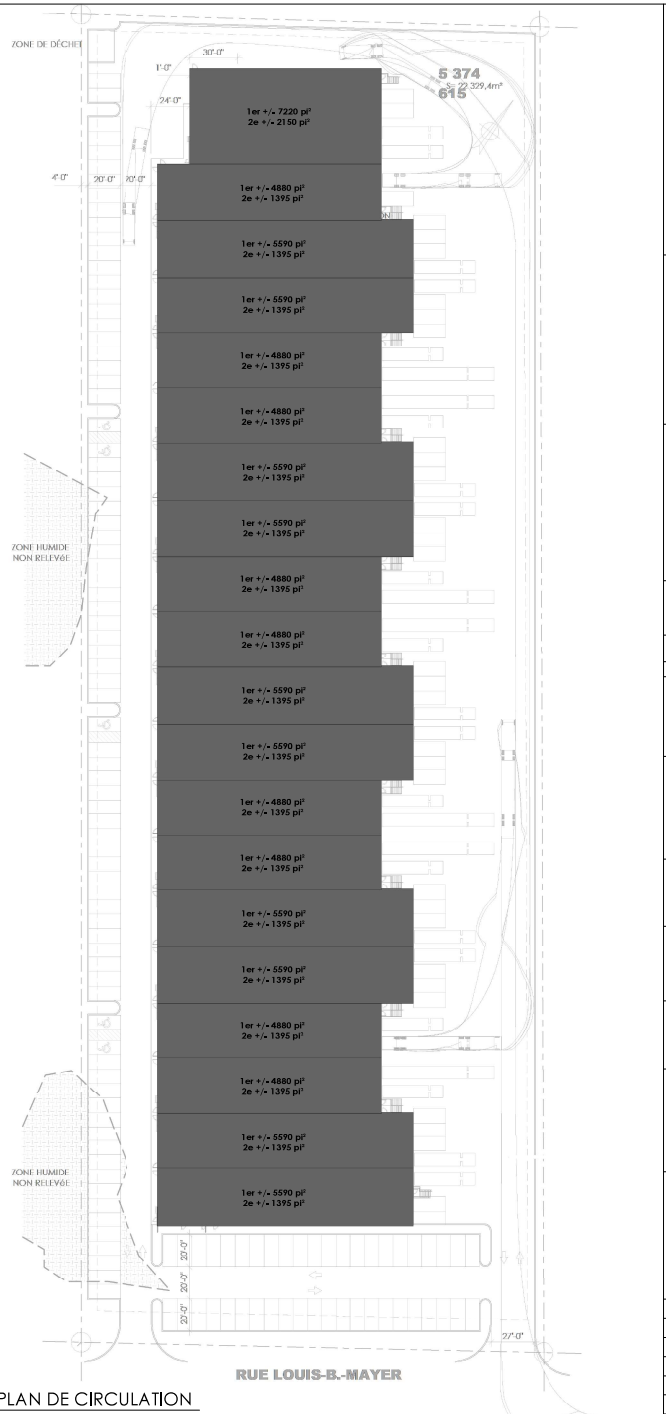
ARTICLE 139 - STATIONNEMENT

- USAGE BUREAU (±24.93% À 30%) = 1 CASE / 400 pi²
  27 540pi² ÷ 400 = 69 CASES
- USAGE INDUSTRIEL (±22.4% À 25%) = 1 CASE / 600 pi²
  27 540pi² ÷ 600 = 46 CASES
- USAGE ENTREPÔT = 1 CASE / 2000 pi²
  78 449pi² ÷ 2000 = 40 CASES

TOTAL REQUIS : 155 CASES
TOTAL AU PLAN : 155 CASES



111 IMPLANTATION
1" = 40'-0"



112 A300 PLAN DE CIRCULATION
1" = 40'-0"

ÉRIC PAINCHAUD ARCHITECTE ET ASSOCIÉS INC.

NOTRE ESPACE DE JEU, C'EST VOUS QUI LE CRÉEZ.MD

t 418.543.3419 / **sans frais** 800.360.3419 / **f** 418.543.8182
w eparchitecte.com / epachic@eparchitecte.com

Siège social
110, rue Racine Est, bureau 222
Chicoutimi (Québec) G7H 1R2

Terrebonne
195, rue Sainte-Marie, Terrebonne (Québec) J6W 3E2
epa.montreal@eparchitecte.com

Consultation
Alma

Notre raison d'être
Changer le monde en réalisant autrement le design architectural.

Notre mission
Créer des expériences authentiques en design architectural dans un partage de connaissances entre architecture, design, graphisme, communication, urbanisme et ingénierie. Nous accueillons avec ouverture les idées qui dérangent. Nous croyons que les échecs et les erreurs doivent être exploités à des fins d'innovation.

NOTES:
L'entrepreneur sera tenu de vérifier, sous sa seule responsabilité, toutes les mesures sur place avant de commencer tout travail.

ÉMISSION

no	Date	Descriptions

FORMAT : A1

PROJET:
PROJET INDUSTRIEL LAVAL

CLIENT:
plan A

INGÉNIEURS EXPERTS-CONSEILS:
Arsenault Bouchard & Associés
Groupe Ferley

ENTREPRENEUR GÉNÉRAL :

TITRE DU DESSIN:
IMPLANTATION ET PLAN DE CIRCULATION

ÉMISSION
ÉMIS POUR PERMIS
NE PAS UTILISER POUR CONSTRUCTION

Éric Painchaud architecte et associés inc.
TOUS DROITS RÉSERVÉS

CONTRÔLE ISO PAR:	No FEUILLE: A110
CONÇU PAR: EPA	
RESPONSABLE TECH: MBR / HJ	
DESSINÉ PAR: MBR / HJ / CL	
VÉRIFIÉ PAR: EPA	Nb FEUILLE: 11
ÉCHELLE: INDIQUÉE	
DATE: 2020-02-28	

6321-19 PROJET INDUSTRIEL LAVAL