

Center for Sustainability Innovation and Improvement (CSII)

マンハッタンから北西に約130キロのニューヨーク州・サリバンプ郡に、再生可能グリーンエナジーのみを使用する環境配慮型の伝統的日本旅館スタイルのリゾート施設およびインドア農業複合施設を建設・運営する。施設運営のためのエネルギーはエリア内の自家発電グリーンエネルギーにより供給され、大規模エネルギーソリューションにより環境負荷を抑えた運営管理を実施し、廃棄物はエリア内にて処理・再利用される。各施設は相乗効果をもたらしながら、本物の和の体験と新鮮でローカル産の農産物を提供する循環型エコシステムを備えたユニークなコミュニティとなることを目指す。

なお、本プロジェクトはグリーンエナジー事業開発会社であるBeautiful Earth Group (BEG, 本社：ニューヨーク市ブルックリン) がプロジェクトディベロッパーとなり、プロジェクト運営を行う日本のリーディングカンパニーによるコンソーシアムを形成して推進する。

施設概要

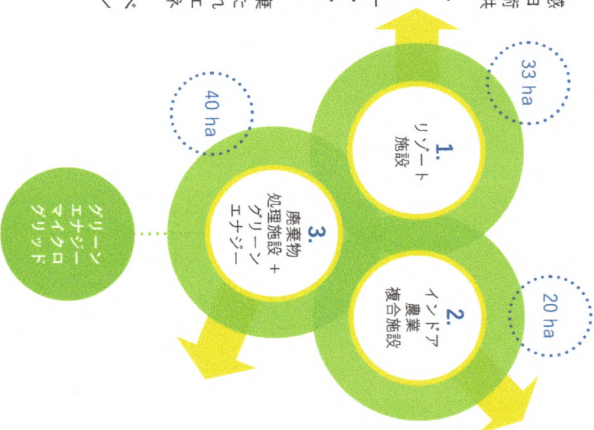
1. リゾート施設

・スプリングブレックリントンにはサステイナビリティに敏感でかつ本物を求めるニューヨーカーに、最先端の環境技術に支えられた「本物」を提供する。

・120客室を備えたラグジュアリーリゾートは、伝統的日本旅館スタイルを取り入れ、地元のスプリングウォーター・露天風呂やファミリー・テラスやスタイルの日本レストランを含む。

・施設はエネルギー消費や廃棄物処理を含め環境に配慮した厳しい基準のもとで運営され、消費エネルギーはすべてエリア内自家発電グリーンエネルギーを使用する。

・サステイナビリティ関連イベント等のためのカンファレンスセンターも併設される。



2. インドア農業複合施設

・植物工場および日本野菜栽培
・梱包・出荷施設を建設し、ニューヨークシティ地域で販売する。

・ローカルでの栽培を通じて、現在の遠方からの輸送に伴うエネルギー消費や温室効果ガス排出の削減を目指す。

・サステイナビリティに通ずる農業関連の研究開発施設も併設する。

3. 廃棄物処理施設 + グリーンエナジー発電所

・廃棄物をリサイクル、有機肥料、燃料に分別・加工する施設と共に太陽光、風力によるグリーンエナジー発電所を建設する。

・1と2の施設に備えられる小規模グリーンエナジー発電設備とグリーンエナジー発電所で、全施設の全てのエネルギーを供給し、余剰電力は、地元電力会社に販売する。

施設予定地



- ・ニューヨーク州・サリバンプ郡
- ・マンハッタンから北に約130キロ、車で2時間未満の位置
- ・グレート・ニューヨークシティエリアの人口：2,000万人以上
- ・ニューヨークシティ：世界の大都市の中で最も富裕層人口が大きい

連絡先

Lex Heslin (English)

lheshlin@beautifulearthgroup.com

齋藤 千博 (日本語)

csaito@beautifulearthgroup.com



プロジェクトスケジュール

