



# NOUVEAUTÉ

## 700, RUE PRICE

## ST-JÉRÔME, QC

(AU COIN DU BOUL. DE L'INDUSTRIE)

### ESPACE INDUSTRIEL À LOUER

**47,000**

P. C. DISPONIBLE

**100,000**

P. C. DE POTENTIEL  
D'EXPANSION

**6**

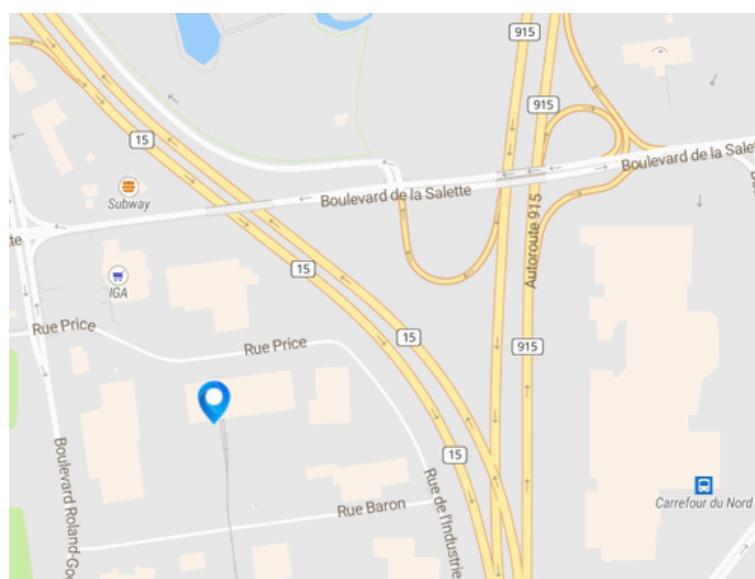
QUAIS DE  
CHARGEMENT

**18-24**

PIEDS DE HAUTEUR  
LIBRE

### DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ

- USAGES PERMIS : USINE, ENTREPÔT, DISTRIBUTION, ETC.
- STATIONNEMENT AVANT ET COUR ARRIÈRE
- BÂTIMENT EN ACIER ET BÉTON
- SYSTÈME DE GICLEURS COMPLET
- ACCÈS FERROVIAIRE DIRECT AU BÂTIMENT
- ESPACE DE BUREAUX CLIMATISÉ
- CHAUFFAGE AU GAZ NATUREL



TARIFS DE LOCATION COMPÉTITIFS ET POSSIBLITÉS CLÉ EN MAIN

### CONTACT LOCATION

**TOMMY ALEXANDRE ROY**

DIRECTEUR PRINCIPAL, LOCATION

514 499-8327

TAROY@WESTCLIFF.CA

