

Espace Industriel À LOUER Industrial Space FOR LEASE

5776 AVENUE ROYALMOUNT, MONT-ROYAL, QC



**12,75 \$/pica NET
18' claire/clear**



Exclusif | Exclusive

10 813 PI CA

Lorne Smart

Courtier Immobilier Agréé
Certified Real Estate Broker



Tel: 514-594-2817
smart@lornesmart.com
www.lornesmart.com

Jeffrey Wagman

Courtier Immobilier Agréé
Certified Real Estate Broker

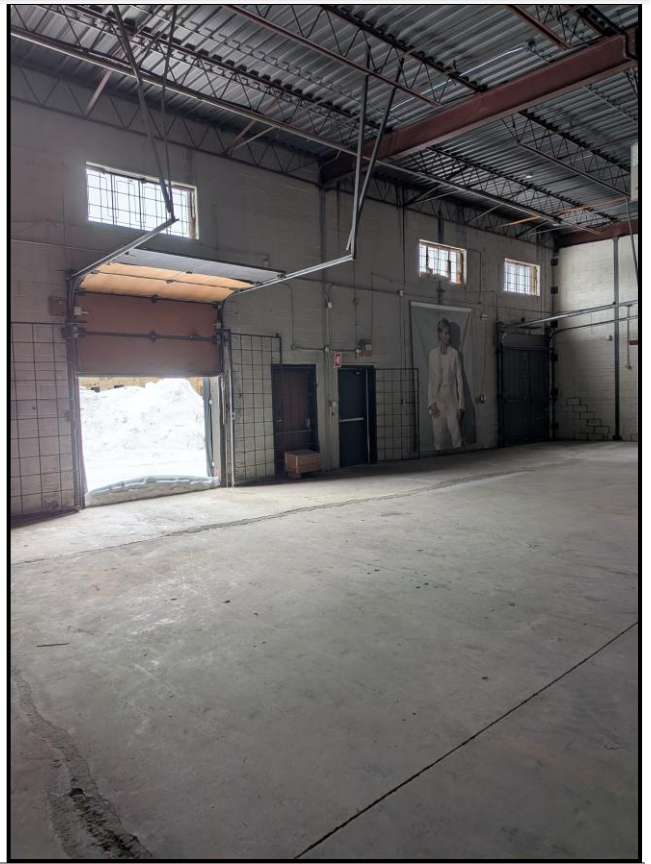


Tel: 514-941-2222
jwagman@axxa.ca

SPÉCIFICATIONS DE LA PROPRIÉTÉ PROPERTY SPECIFICATIONS

Entrepôt Warehouse	7 065 pica Sq. Ft.
Bureau Office	3 748 pica Sq. Ft.
Total: 10 813	
Loyer net Net Rent	\$12.75 pica Sq.Ft.
Distance entre les colonnes Column Span	25' X 30'
Occupation Occupancy	Immediate
Hauteur des plafonds Ceiling Heights	18'
Electricité Electricity	200 Amps 600 Volts
Quais de chargement avec niveleurs de quai Truck Level Loading Docks with Levelers	2 - (8' x 10')

ENTREPÔT / WAREHOUSE



STATIONNEMENT / PARKING



AÉRIEN & MAP

AERIAL & MAP

