

5100,

5100, rue Hutchinson, Montréal

Local commercial | À louer

CBRE



Conditions de location

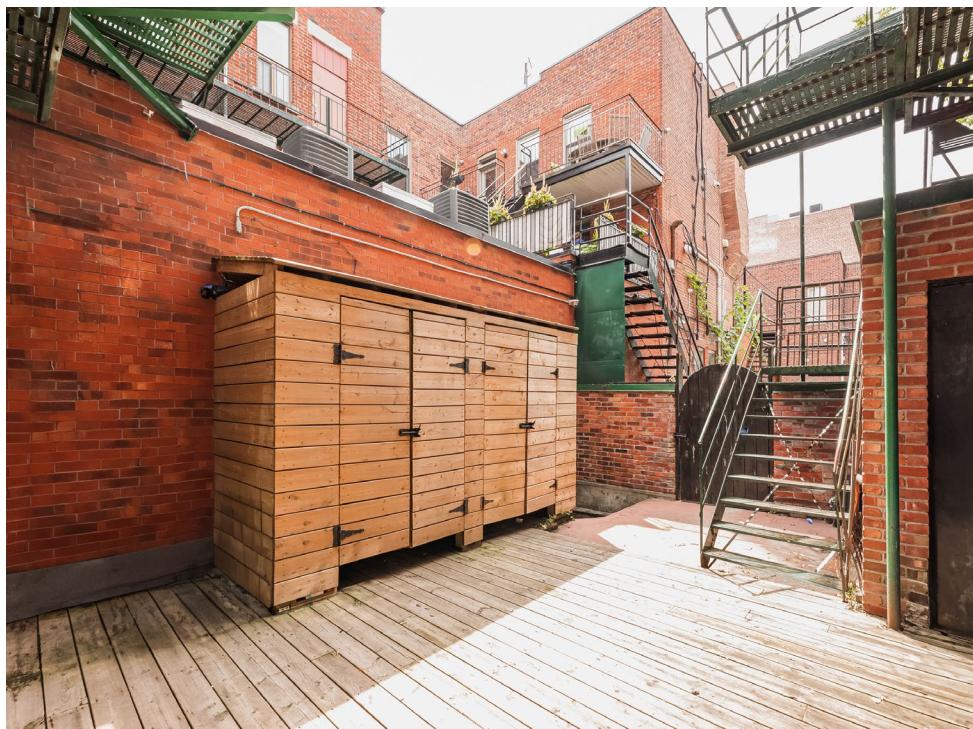
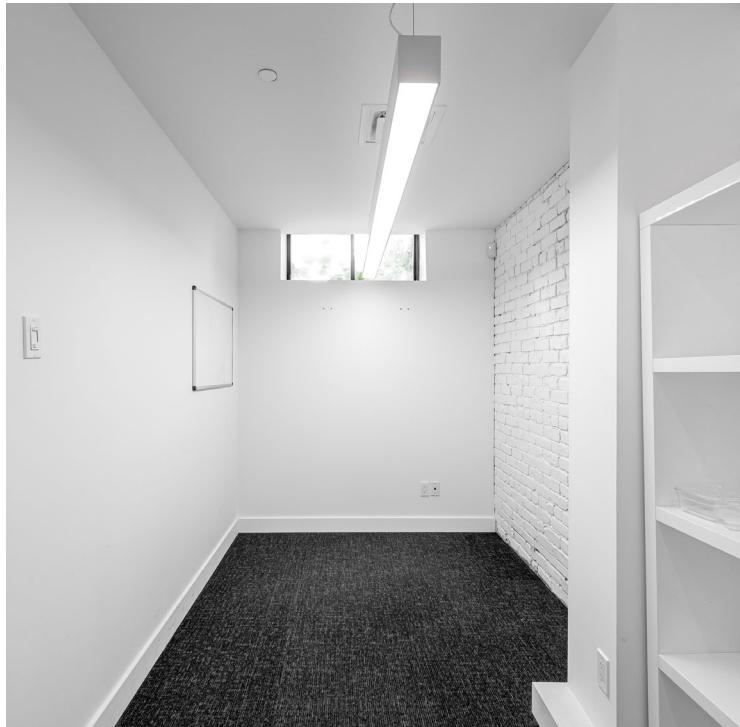
Durée	5 ans
Superficie	2 969 pi ²
Loyer net	26,00 \$
Loyer additionnel	10,75 \$
Loyer brut	36,75 \$
Électricité	Incluse
Entretien ménager	Non inclus
Disponibilité	Immédiate

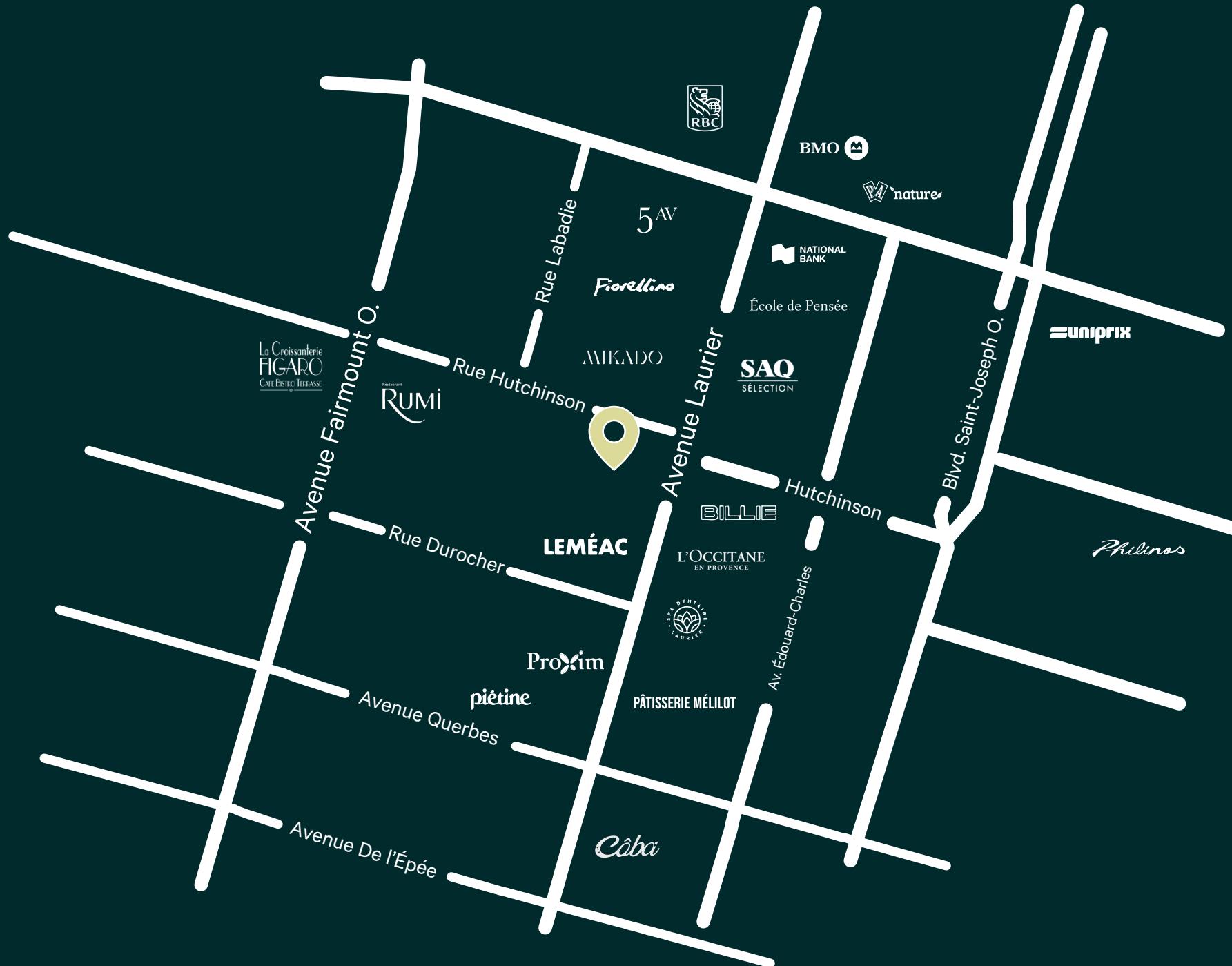
Atouts de la propriété

- + Avantageusement situé dans le Village Outremont au coin de la prestigieuse avenue Laurier
- + Intérieur récemment rénové avec finitions haut de gamme
- + Le local bénéficie d'une abondante lumière naturelle
- + Cour privée à l'arrière du local



Local commercial | À louer





Communiquez avec nous

Christopher Rundle

Vice-président
Courtier immobilier
+1 514 375 0818
christopher.rundle@cbre.com

Bryan Greenberg

Vice-président associé
Courtier immobilier commercial
+1 514 375 2507
bryan.greenberg@cbre.com

Amanda Angela Herbu

Associée
Courtier immobilier commercial
+1 514 375 0456
amanda.herbu@cbre.com

CBRE Limitée, agence immobilière | 1250, boulevard René-Lévesque Ouest, bureau 2800, Montréal (Québec) H3B 4W8 | +1 514 849 6000 | www.cbre.ca

Cet avis de non-responsabilité est applicable à CBRE Limitée, agence immobilière, et à toutes les autres divisions de la Société; incluant tous les employés et entrepreneurs indépendants (« CBRE »). Les renseignements contenus dans ce document, incluant de manière non exhaustive les projections, les images, les opinions, les hypothèses et les estimations (les « Renseignements ») n'ont pas été vérifiés par CBRE, et CBRE n'indique pas, ne justifie pas et ne garantit pas la pertinence, l'exhaustivité et l'exhaustivité des Renseignements. CBRE n'accepte pas et n'assume pas de responsabilité ou d'engagement, direct ou indirect, quant aux Renseignements ou aux références que le destinataire y fera. Le destinataire des Renseignements doit prendre les mesures qu'il estime nécessaires pour vérifier les Renseignements avant de les utiliser à titre de référence. Les Renseignements peuvent changer et toutes les propriétés décrites par les Renseignements peuvent être retirées du marché à tout moment, sans préavis et sans créer d'obligation de la part de CBRE vis-à-vis du destinataire. CBRE et le logo de CBRE sont les marques de service de CBRE Limitée et/ou ses affiliées ou sociétés apparentées dans d'autres pays. Toutes les autres marques représentées dans ce document appartiennent à leurs propriétaires respectifs. Tous droits réservés. Sources : Service de cartographie canadien canadamapping.cbre.com; DMTI Spatial, Environics Analytics, Microsoft Bing, Google Earth.