

INDUSTRIEL • À LOUER INDUSTRIAL • FOR LEASE

1320 Av de Valleyfield, Laval QC

± 29,218 pi² | sf



Espaces industriel à louer situé à la jonction des autoroutes 440 et 125
Entreposage extérieur disponible

Industrial space for lease located at the junction of Highways 440 and 125
Exterior storage available

ROBERTO GIGLIO

Vice-Président
Les Immeubles Roberto Giglio Inc.
Courtier Immobilier - Real Estate Broker

438 951 1076
rgiglio@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
MWR.ca AGENCE IMMOBILIÈRE

DÉTAILS DE LA PROPRIÉTÉ | *PROPERTY DETAILS*



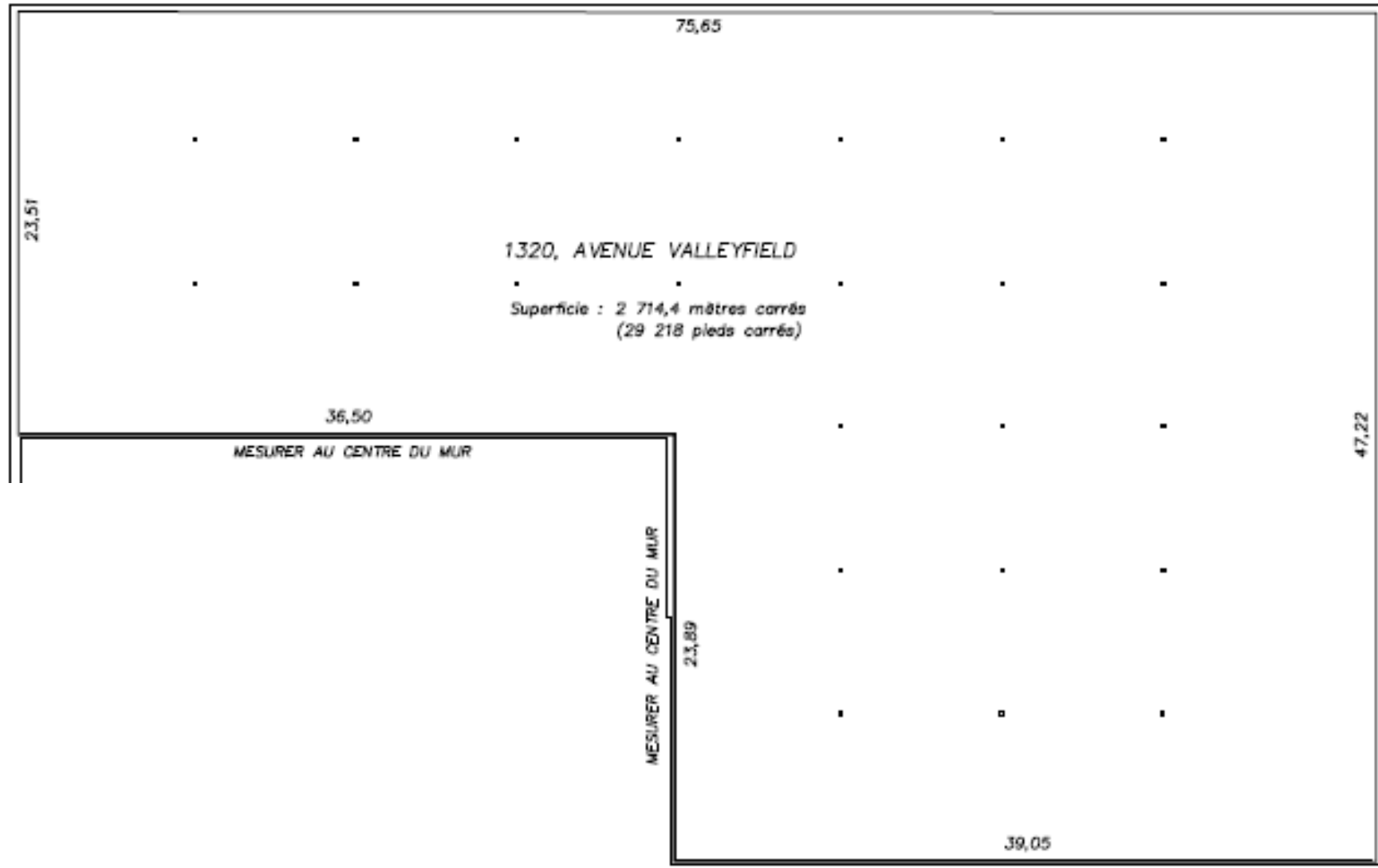
1320 AV DE VALLEYFIELD

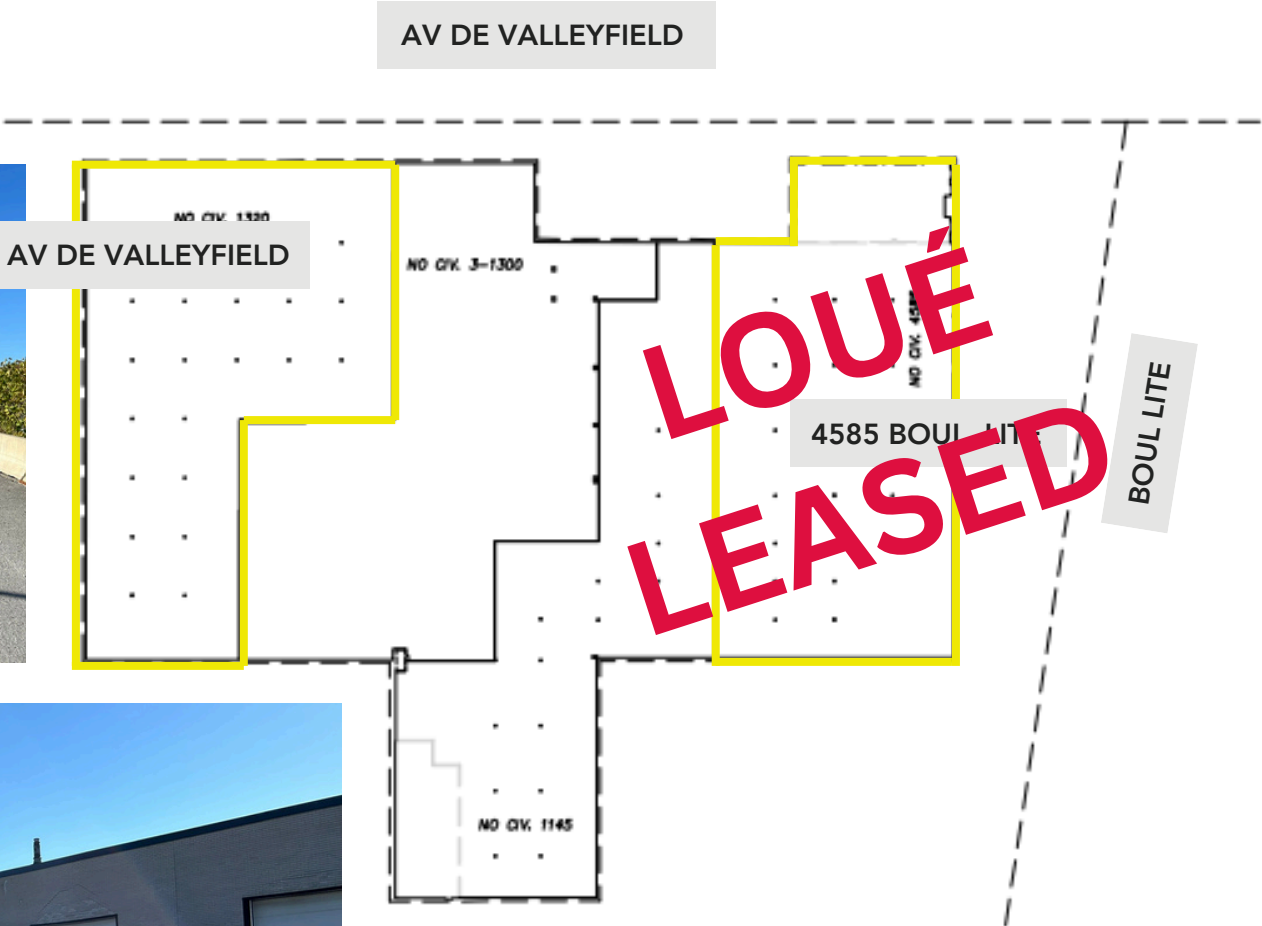
	Superficie totale Total Area	± 29,218 PI² SF
	Superficie entrepôt Warehouse area	± 28,218 PI² SF
	Superficie bureaux Office area	± 1000 PI² SF
	Hauteur libre Ceiling height	22'

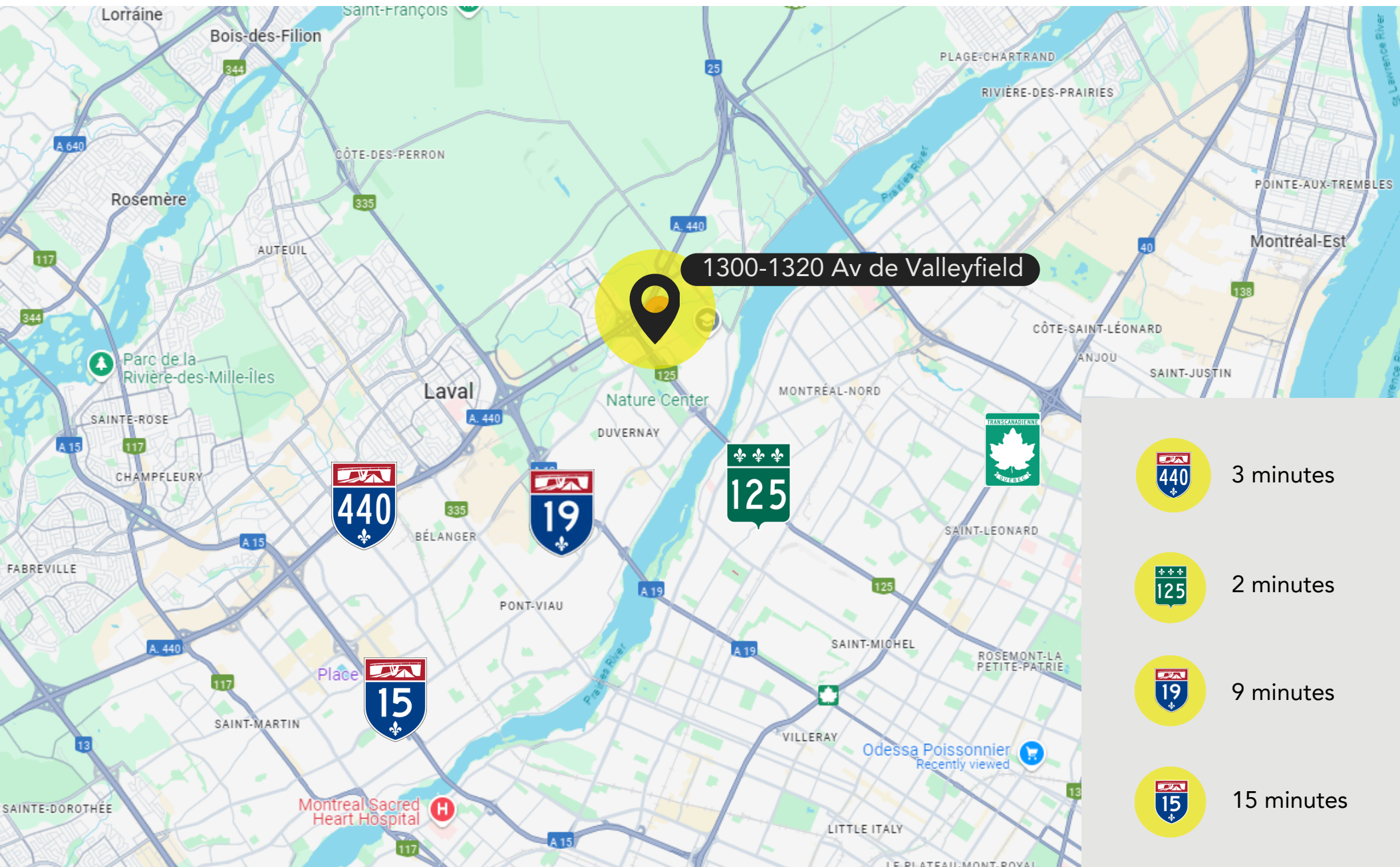
	Portes niveau camion Truck level doors	4 intérieur interior
	Portes au sol Drive-in doors	4
	Tarif de location Net Net Rental Rate	\$14.50 / PI² SF
	Frais d'opérations Operating expenses	\$4.00 / PI² SF



1320 AV DE VALLEYFIELD







CONTACT



ROBERTO GIGLIO

Vice-Président
Les Immeubles Roberto Giglio Inc.
Courtier Immobilier - Real Estate Broker

438 951 1076
rgiglio@whiteinc.ca

IMMEUBLES
MICHAEL WHITE inc.
REALTIES
MWR.ca

6800 CH DE LA CÔTE-DE-LIESSE #101
SAINT-LAURENT QC H4T 2A7
T 514 488 5111 F 514 483 6294

Cette publication ne constitue pas une promesse ou une offre d'achat ou de location qui pourrait lier le vendeur / locateur à l'acheteur / locataire, mais une invitation de proposer une promesse ou une offre d'achat ou de location. This offering does not constitute a promise or offer to sell or lease that could bind the seller / lessor, but an invitation to submit such a promise or an offer. Les informations ci-incluses proviennent de sources que nous jugeons fiables, une inspection diligente est recommandée à tout acheteur potentiel. Ces informations peuvent changer et la propriété peut être retirée du marché sans préavis. The information contained herein has been obtained from sources deemed reliable, potential purchasers should complete a due diligence inspection. This information may change and the property may be withdrawn from the market without notice © 2024 Michael White Realities Inc., Tous droits réservés / All Rights Reserved J 2024

