

Situé près de plusieurs services | Located near many services

6700, The Avenue, Côte-Saint-Luc (QC) H4W 0A9

Espaces commerciaux de 900 et 1 500 pi² situés au rez-de-chaussée d'un immeuble à logements
900 and 1,500 ft² retail spaces on the ground floor of an apartment building

Shlomo Benarroch

Vice-président
Courtier immobilier - Commercial
Immobilier Shlomo Benarroch inc.
☎ 514 866 3333 x247
☎ 514 497 1058
✉ sbenarroch@naiterramont.ca

Gabrielle Saine[®]

CCIM, SIOR, BAA, AÉ LEED[®]

Vice-présidente
Courtier immobilier - Commercial
Immobilier Gabrielle Saine inc.
☎ 514 866 3333 x262
☎ 514 603 0062
✉ gsaine@naiterramont.ca

Pour plus d'informations contactez:
For more informations contact:

CARACTÉRISTIQUES DE L'ESPACE | SPACE FEATURES



Superficie (pi²) | Area (ft²)

Espace | Space A 900

Espace | Space B 1 500

Grand total 2 400



Taux de location brut (\$|pi²) | Gross rental rate (\$|ft²) 32,00\$



Construction 2017



Zonage | Zoning Commercial



Stationnement | Parking 14 espaces | stalls



Chauffage | Heating Aérotherme au gaz Gas unit heater

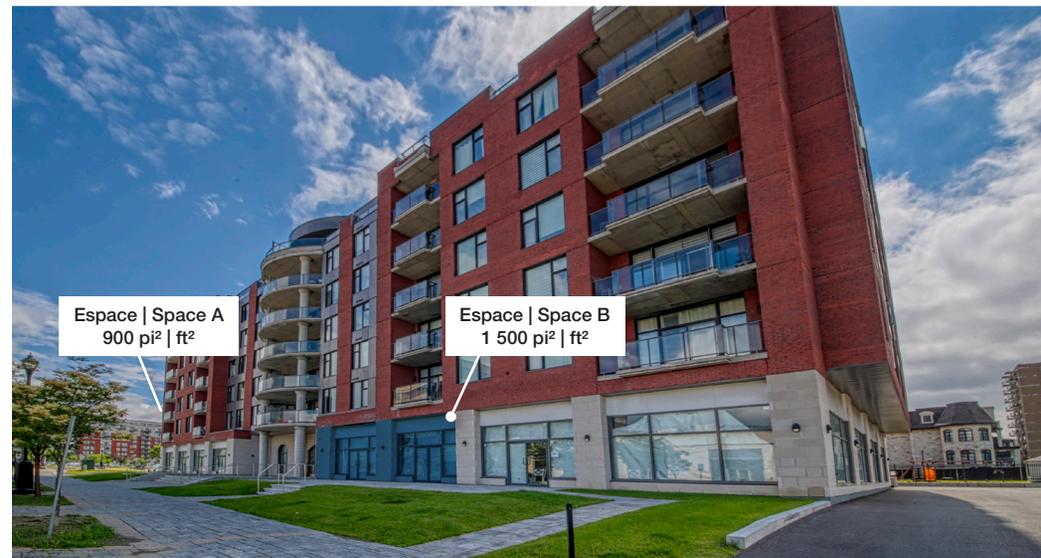


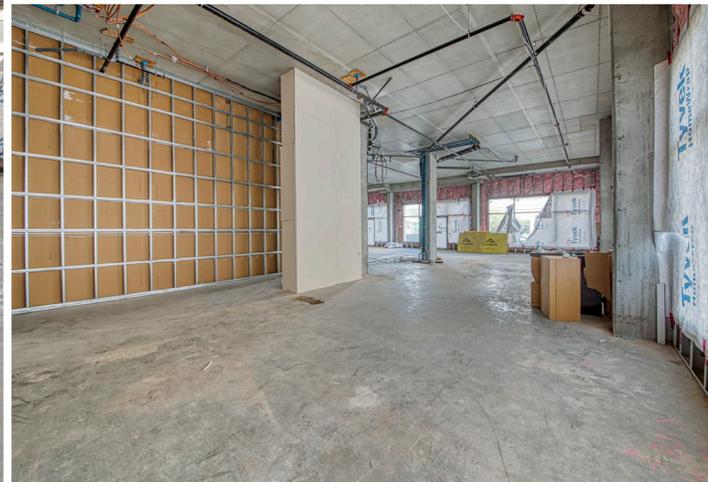
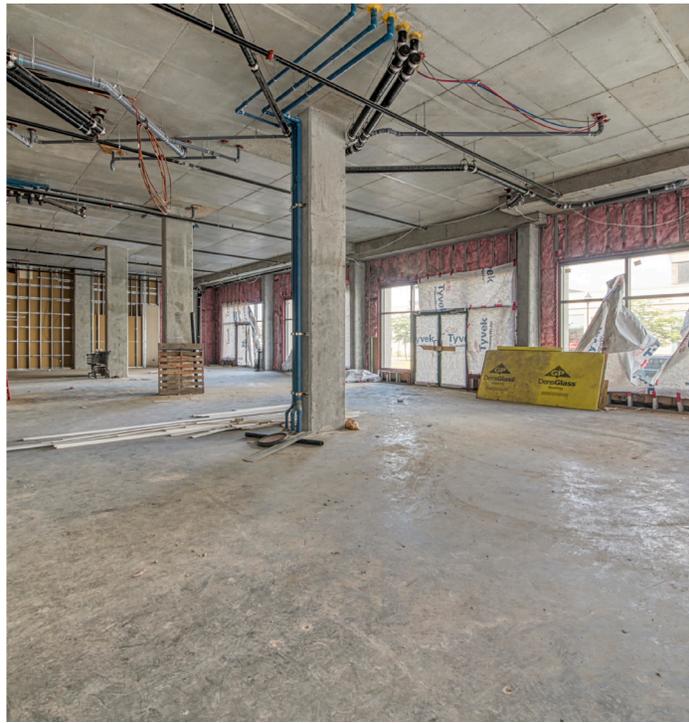
Autobus | Bus: 161
Métro | Metro: Plamondon

FAITS SAILLANTS | HIGHLIGHTS

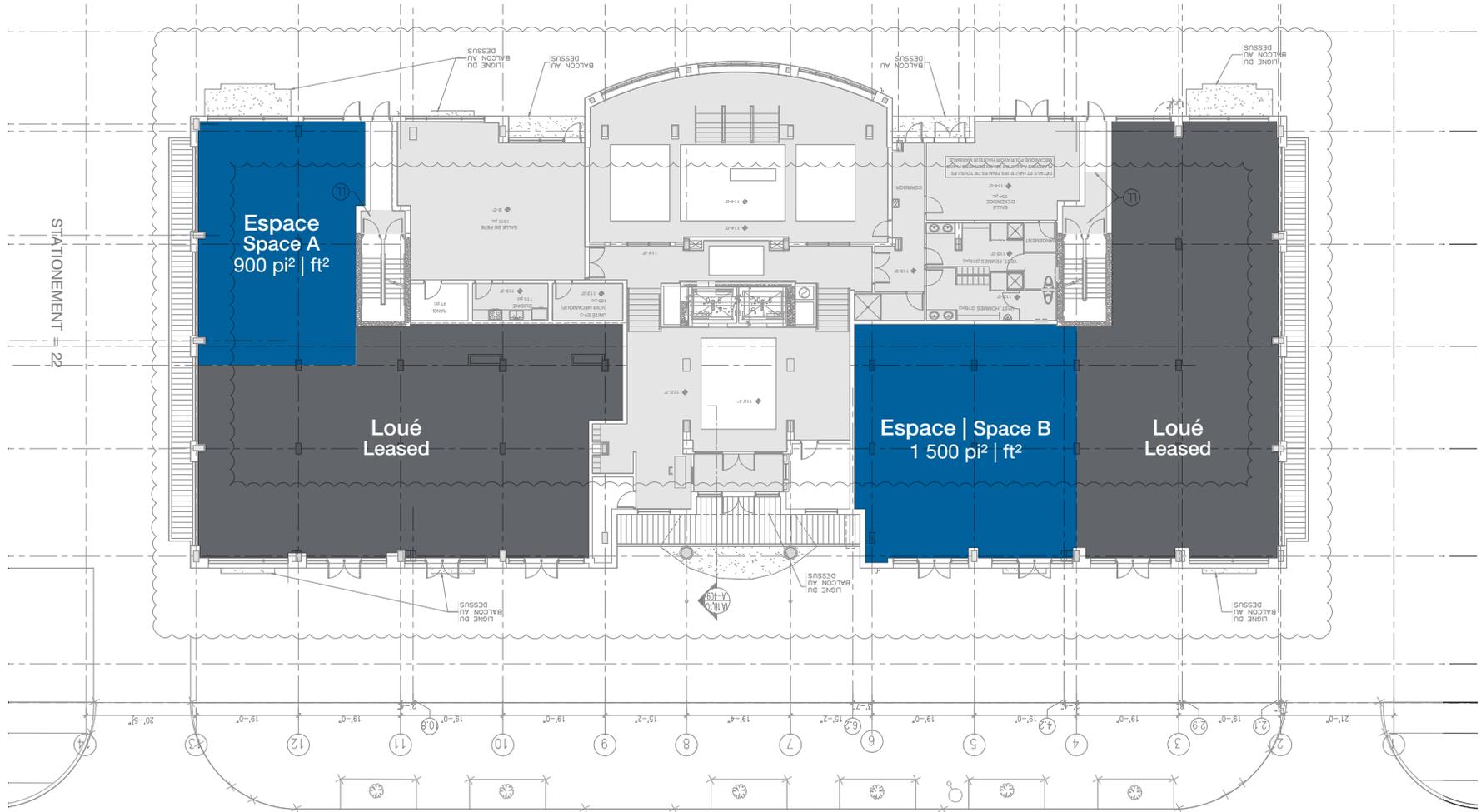


- Près des services | Close to services
- Immeuble bien entretenu avec une belle architecture
Well-maintained building with beautiful architecture





PLAN DU REZ-DE-CHAUSSÉE | GROUND FLOOR PLAN



THE AVENUE