

CENTRE D'AFFAIRES – BUREAUX**À LOUER / 2^{ème} étage****BUSINESS CENTER - OFFICE Space****FOR RENT / 2nd floor**

LOYER BRUT / à partir de 399 \$ / mois + TPS/TVQ
Espace de 3,500 pi.ca. situé au 2^{ème} étage, converti en
Centre d'Affaires, ouvert 24h/7 jours

GROSS RENT / starting at \$ 399 / month + GST/QST
3,500 sq.ft of space located on 2nd floor, converted
into a Business Center, open 24hrs / 7 days

17 bureaux individuels – privés, de superficies
différentes, choix selon vos besoins

Permettant l'accès et l'utilisation des espaces communs : hall,
réception, salle de conférence, cuisinette et toilettes;
Situé à proximité de la rue Papineau et de la Métropolitaine
Transport en commun (métro d'Iberville);

17 closed – private offices, different superficies,
your choice as per your needs

Giving access and usage of common areas : hall,
reception, conference room kitchenette and washrooms;
Located in proximity to Papineau Street and Highway 40;
Public transit (metro d'Iberville);

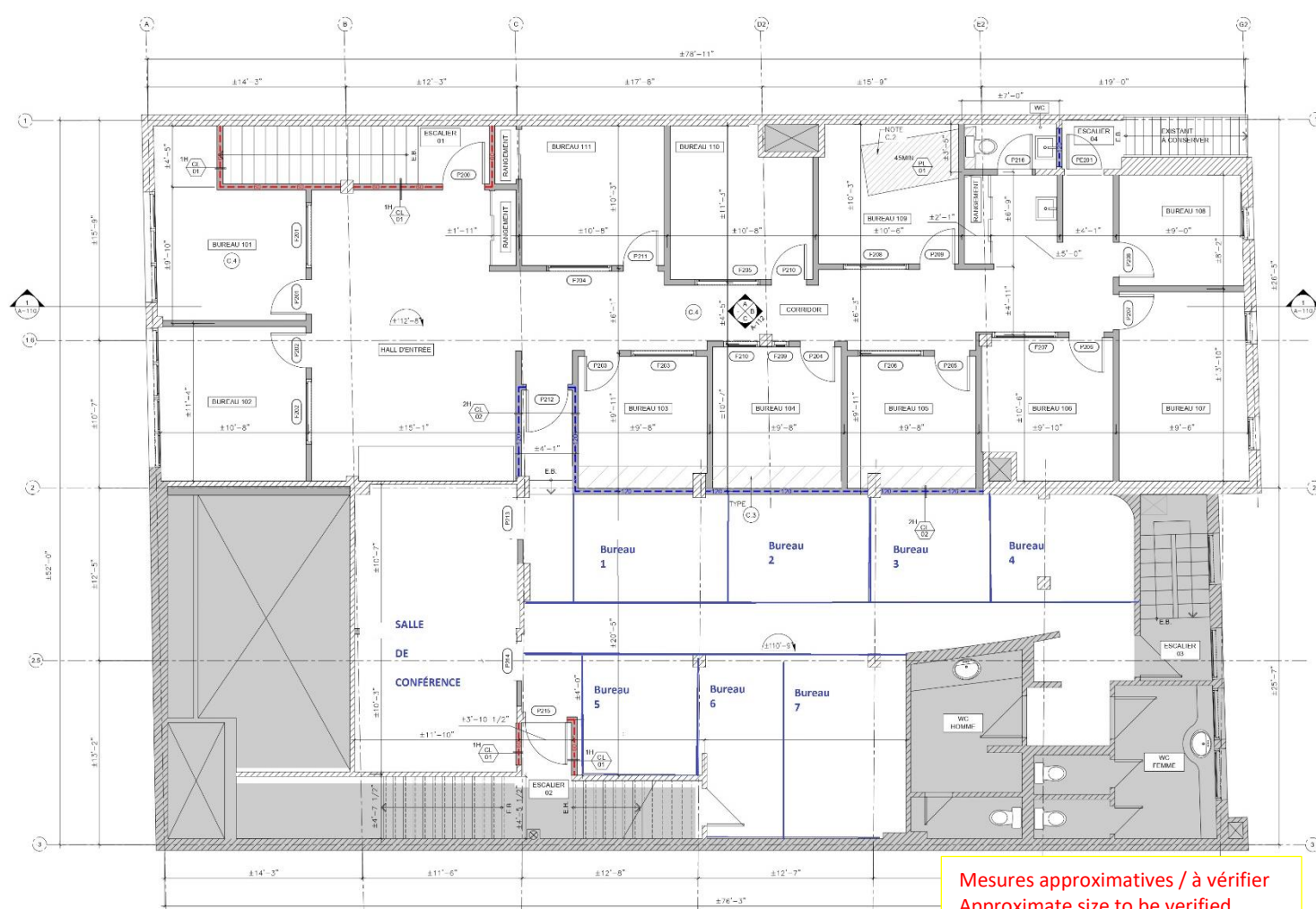


Pour plus de détails / for further information

TOMMASO ROSELLI, B. Comm.
Courtier immobilier agréé, DA
Chartered Real Estate Broker, AEO



Montréal 



Grand espace aire ouverte
Hall d'entrée
17 bureaux fermés
2 salles de conférence
Toilettes
Une cuisinette
=====

Large open space area
Reception hall
17 closed office spaces
2 conference rooms
Toilette
One kitchenette



