

Numéro de compte	Numéro de référence	Code d'accès	Période d'imposition						Date de facturation			
			Jour 01	Mois 01	Année 2025	au	Jour 31	Mois 12	Année 2025	Jour 27	Mois 01	Année 2025
Débiteur(s) du compte LES ESPACES MEMORIA INC			Emplacement de la propriété 2645 BOUL HENRI-BOURASSA E									
			Arrondissement : AHUNTSIC, CARTIERSVILLE									
<input type="checkbox"/> Le présent compte s'adresse à la fois au(x) débiteur(s) identifié(s) ci-dessus et aux autres codebiteurs également inscrits comme propriétaires au rôle d'évaluation foncière.			Valeur(s) imposable(s) au 31 décembre 2022 1 550 400			Valeur(s) imposable(s) ajustée(s) de 2025 1 922 500 (V)			Valeur(s) imp. inscrite(s) au rôle 2023-2025 1 922 500			
Désignation cadastrale 1742369												
Catégories d'immeubles Résiduelle <input type="checkbox"/> Imm. 6 logements ou plus <input checked="" type="checkbox"/> CLASSE 07 POURCENTAGE AU TAUX NON RÉSID. (V) X 60% Terrains vagues desservis <input type="checkbox"/> Imm. non résidentiels <input checked="" type="checkbox"/> POURCENTAGE AU TAUX 6 LOG. OU + (V) X 40%												
Détail du compte (Consulter l'annexe jointe au compte)						Base d'imposition		Taux		Montant		
VILLE DE MONTRÉAL												
TAXE GÉNÉRALE												
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR N'EXCÉDANT PAS 900 000						900 000		2,046 /100\$		18 414,00		
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR EXCÉDANT 900 000						253 500		2,6201 /100\$		6 641,95		
TAUX POUR CAT. IMM.: 6 LOGEMENTS OU PLUS						769 000		0,4638 /100\$		3 566,62		
TAXE CONTRIBUTION À L'ARTM												
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR N'EXCÉDANT PAS 900 000						900 000		0,0316 /100\$		284,40		
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR EXCÉDANT 900 000						253 500		0,0404 /100\$		102,41		
TAUX POUR CAT. IMM.: 6 LOGEMENTS OU PLUS						769 000		0,0072 /100\$		55,37		
TAXE RELATIVE AUX DETTES ANCIENNE VILLE												
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR N'EXCÉDANT PAS 900 000						900 000		0,0738 /100\$		664,20		
TAUX NON RÉS. SUR VALEUR EXCÉDANT 900 000						253 500		0,0945 /100\$		239,56		
TAUX POUR CAT. IMM.: 6 LOGEMENTS OU PLUS						769 000		0,0221 /100\$		169,95		
TAXE SPÉCIALE RELATIVE AU SERVICE DE L'EAU												
TAUX NON RÉS., AVEC COMPTEUR ASSUJETTI AU RÈGL. 23-045						1 153 500		0,3226 /100\$		3 721,19		
TAUX POUR CAT. IMM.: 6 LOGEMENTS OU PLUS						769 000		0,0813 /100\$		625,20		
TAXE SPÉCIALE RELATIVE AU SERVICE DE LA VOIRIE												
TAUX NON RÉS.						1 153 500		0,0176 /100\$		203,02		
TAUX POUR CAT. IMM.: 6 LOGEMENTS OU PLUS						769 000		0,0024 /100\$		18,46		
ARRONDISSEMENT												
TAXE RELATIVE AUX SERVICES (RÈGL. RCA24 09003)						1 922 500		0,0422 /100\$		811,30		
TAXE RELATIVE AUX INVESTISSEMENTS						1 922 500		0,0306 /100\$		588,29		
Date(s) limite(s) versement(s)	Jour 1 <sup>er</sup> : 03	Mois 03	Année 2025	Montant 18 052,96	Jour 2 <sup>e</sup> : 02	Mois 06	Année 2025	Montant 18 052,96	Total du compte 36 105,92			
Tout versement fait après la date limite entraîne des frais calculés de jour en jour aux taux mensuels suivants : intérêts = 0,75 % ; pénalité = 0,41 %. Toute contestation d'une inscription au rôle d'évaluation foncière ne vous libère pas de l'obligation d'acquitter ce compte.												

À conserver pour usage fiscal

100753 0000C0 000000 006 0000 000000000000  
A23 C30 [E710463-75] 05-150F-pdf (01-2025) PP7

36 509,52

Aucun rappel d'échéance ne sera transmis.

LES ESPACES MEMORIA INC  
1120 RUE JEAN-TALON E  
MONTREAL QUEBEC H2R 1V9

Numéro de référence - Paiement Internet 16595593-25-01-00	
--	--

Numéro de compte 710463-75	Date d'échéance LE 2 JUIN 2025
Montant à payer 18 052,96	Montant versé

Des renseignements pour payer en 6 versements figurent au verso.

36 509,52

P000003002NNNNNN 23

FV3 -006776 M 002259

49935

LES ESPACES MEMORIA INC  
1120 RUE JEAN-TALON E  
MONTREAL QUEBEC H2R 1V9

Numéro de référence - Paiement Internet 16595593-25-01-00	
--	--

Numéro de compte 710463-75	Date d'échéance LE 3 MARS 2025
Montant à payer 18 052,96	Montant versé

Des renseignements pour payer en 6 versements figurent au verso.

## Modalités de paiement

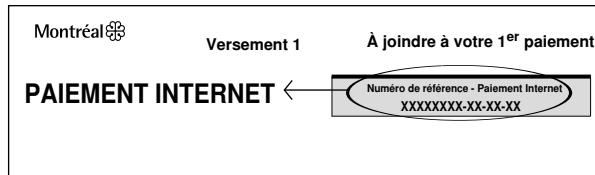
Votre paiement est porté à votre compte **le jour de sa réception** à nos bureaux. Prévoyez, par conséquent, un **délai suffisant** pour payer le montant du **quel que soit le mode de paiement que vous utilisez**. Notez que votre paiement doit être effectué en devises canadiennes.

Vous pouvez payer :

- **Par Internet**

Incrire les 14 chiffres du **numéro de référence** indiqué sur le coupon, **sans les traits d'union**. Le numéro de référence est variable d'une facture à une autre. Si cette facture est payable en plusieurs versements, utilisez le même numéro de référence.

**Programmez dès maintenant vos paiements sur le site internet de votre institution financière.**



**Les institutions financières suivantes acceptent le paiement par Internet :**

Desjardins (AccèsD)  
RBC Banque Royale  
Banque Scotia  
Banque Laurentienne

Banque Nationale du Canada  
Groupe financier Banque TD  
BMO Groupe financier  
Banque CIBC

- **Par la poste**

Cette version ne peut être jointe pour un paiement par la poste.

- **Aux Bureaux Accès Montréal**

Par carte de débit, chèques ou en espèces. Veuillez vous assurer préalablement que le bureau Accès Montréal accepte le paiement en espèces.

**Option – 6 versements avec intérêts et pénalité**

Vous pouvez choisir de payer en **6 versements mensuels**, incluant les frais d'intérêts et de pénalité ajoutés tel que prévu par la Loi sur la fiscalité municipale lorsque les taxes sont acquittées après les dates prévues au règlement sur les taxes.

Pour payer en **6 versements**, il vous en coûtera **6 084,92 \$** le 1er de chacun des mois de mars à août 2025 inclusivement. Les frais d'intérêts et de pénalité inclus dans les mensualités seront de 403,57 \$ pour l'ensemble des versements.

Le calcul qui vous est fourni s'applique uniquement à la présente facture et exclut tout solde impayé. Si vous choisissez cette option, vous n'avez pas à aviser le Service des finances et de l'évaluation foncière, mais vous recevrez tout de même les avis de perception habituels.

## Pour obtenir des renseignements sur votre compte :

Par téléphone

Du lundi au vendredi : 8 h 30 à 20 h 30  
Les samedis, dimanches et jours fériés : 9 h à 17 h

► Île de Montréal : 311,      ► Extérieur de l'île : 514 872-0311

Par Internet

[montreal.ca](http://montreal.ca)

150V2-PP7

Les versions des comptes de taxes disponibles pour téléchargement représentent des images des comptes expédiés en début de chaque année.

Ces images ne tiennent pas compte des paiements effectués ainsi que des modifications qui pourraient survenir en cours d'année.



Les versions des comptes de taxes disponibles pour téléchargement représentent des images des comptes expédiés en début de chaque année.

Ces images ne tiennent pas compte des paiements effectués ainsi que des modifications qui pourraient survenir en cours d'année.

