



**FOR SALE**  
**\$125,000**  
**CORNER LOT**  
**.75 ACRE ZONED BG**



<https://maps.app.goo.gl/Dr3AaZE2SgbMbIDG9>

INTERSECTION LENORA CHURCH RD AND PATE RD SNELLVILLE, GA 30078



○ 770.495.5050  
M 404.422.7472.  
[jose@delarosarealtor.com](mailto:jose@delarosarealtor.com)

**JOSÉ DE LA ROSA**  
REALTOR®  
[www.delarosarealtor.com](http://www.delarosarealtor.com)



- Commercial Corner Lot
- Zoned BG Business General
- City Of Snellville
- High Visibility
- High Traffic

INTERSECTION LENORA CHURCH RD AND PATE RD SNELLVILLE, GA 30078



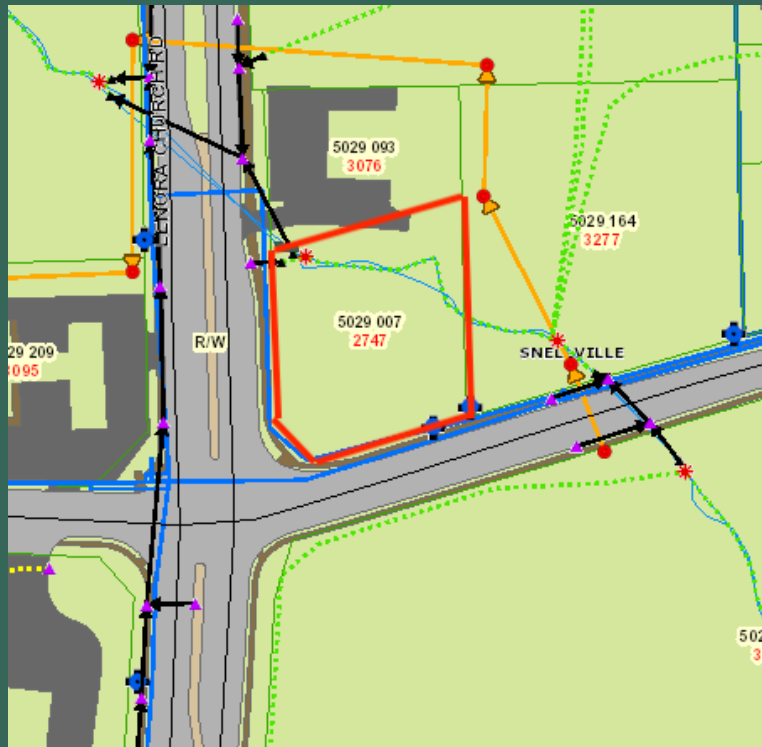
○ 770.495.5050  
M 404.422.7472.  
jose@delarosarealtor.com

JOSÉ DE LA ROSA  
REALTOR®  
www.delarosarealtor.com



- Water
- Sewer
- Storm Water Utility
- Rivers, Streams

INTERSECTION LENORA CHURCH RD AND PATE RD SNELLVILLE, GA 30078



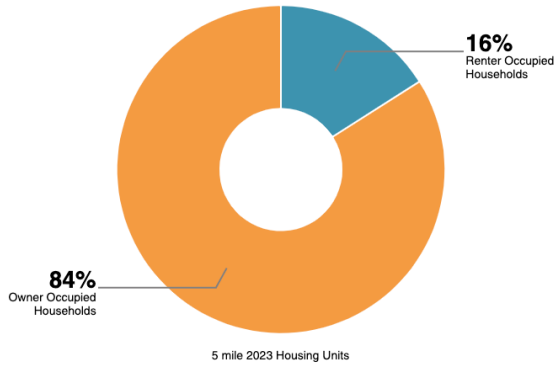
○ 770.495.5050  
M 404.422.7472.  
jose@delarosarealtor.com

JOSÉ DE LA ROSA  
REALTOR®  
www.delarosarealtor.com





Housing Occupancy



INTERSECTION LENORA CHURCH RD AND PATE RD SNELLVILLE, GA 30078

Income	2 mile	5 mile	10 mile
Avg Household Income	\$88,668	\$102,673	\$96,078
2023 households	8,111	47,720	152,210
Median Home Value	\$265,930	\$284,924	\$279,275

Population	2 mile	5 mile	10 mile
2023	24,062	144,740	528,884
2028	24,806	150,832	549,904
Annual growth	0.6%	0.8%	0.8%

O 770.495.5050  
 M 404.422.7472.  
 jose@delarosarealtor.com

**JOSÉ DE LA ROSA**  
 REALTOR®  
 www.delarosarealtor.com

Sec. 206-2. Allowed Use Table

Key: <b>P = Permitted Use</b> <b>L = Limited Use</b> <b>SP = Special Use</b> "—" = Uses Not Permitted																										
Use Category Specific Use	Residential										Residential Build-to-Rent					Mixed-Use & Business					Towne Center			CI	Definition/ Standards	
	RS-30	RS-15	RS-5	R-DU	R-TH	RM	RX	RO	PRC	RS-	RS-	RS-5-	R-	R-TH-	RO-	OP	BG	HSB	MU	NR	LM	TCO	TC-			TC-R
<b>Residential Uses</b>																										
<b>All household Living, as listed below:</b>																										Sec. 206-3.1.A
Single-family detached dwelling	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	—	—	—	P	P	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.1.B
Two-family dwelling	—	—	—	P	P	P	P	—	—	—	—	P	P	—	—	—	—	P	P	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.1.C	
Single-family attached dwelling	—	—	—	—	L	L	L	L	—	—	—	—	L	L	—	—	—	L	L	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.1.D	
Multiple-family dwelling	—	—	—	—	—	P	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	—	—	—	Sec. 206-3.1.E	
Towne Center loft	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.1.F
Towne Center flat	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	Sec. 206-3.1.G
Mobile home	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-3.1.H
Live-work	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.1.I	
<b>All group living, as listed below:</b>																										Sec. 206-3.2.A
Addiction treatment facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-3.2.B
Assisted living facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	P	P	S	S	—	S	S	S	P	Sec. 206-3.2.C	
Boarding and rooming house	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	Sec. 206-3.2.D	
Collective residence	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	—	S	S	—	—	S	S	S	Sec. 206-3.2.E	
Community living arrangement	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	—	S	S	—	—	S	S	S	Sec. 206-3.2.E	

Group home	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	—	—	S	S	—	—	S	S	S	Sec. 206-3.2.E	
Halfway house	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	P	P	S	S	—	S	S	S	P	Sec. 206-3.2.G	
Hospice	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	—	—	—	S	—	S	S	S	—	—	—	S	S	P	Sec. 206-3.2.G	
Monastery or convent	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	S	S	P	Sec. 206-3.2.H	
Nursing facility (skilled)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	P	P	S	S	—	S	S	S	P	Sec. 206-3.2.A	
Nursing home	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	P	P	S	S	—	S	S	S	P	Sec. 206-3.2.A	
Personal care home	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	—	—	S	S	—	—	S	S	S	Sec. 206-3.2.E	
Retirement community (continuing care)	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	S	—	—	—	S	S	S	Sec. 206-3.2.F	
Shelter	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-3.2.J	
<b>Public/Institutional Uses</b>																											
All civic, as listed below:																											Sec. 206-4.1.A
Colleges, public or private	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	P	Sec. 206-4.1.B
Community center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	P	P	P	Sec. 206-4.1.C
Fraternal organization and club, non-profit	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-4.1.D	
Museum, library	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	P	P	P	—	P	Sec. 206-4.1.E	
Non-profit private clubhouse	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	—	—	—	—	L	L	—	Sec. 206-4.1.F	
Non-profit private outdoor recreation	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	Sec. 206-4.1.G	
Place of worship	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	S	S	S	S	—	S	S	S	L	Sec. 206-4.1.H	
Public buildings and use	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	Sec. 206-4.1.I	
School, public or private	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	S	S	—	—	—	—	S	—	P	Sec. 206-4.1.J		



Assembly hall, auditorium, meeting hall	—	—	—	—	—	S	—	S	—	—	—	—	—	—	—	S	—	S	S	S	—	—	S	—	—	S	Sec. 206-5.5.A
Billiard hall, pool hall	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Bowling alley	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Convention center, arena, indoor stadium	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	S	Sec. 206-5.5.A	
Electric or gas powered vehicle tracks	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Extreme sports facility such as BMX, skateboarding or rollerblading	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Gym, health spa, or yoga studio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.B	
Ice or roller skating rink	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Indoor sports facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Inflatable playground	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Meditation center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Miniature golf facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
School for the arts	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.C
Indoor shooting range	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.A
Theaters	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.5.D
All medical, except as listed below:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Ambulatory surgical center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	—	P	Sec. 206-5.6.B	
Blood plasma donation center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Chiropractor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	—	Sec. 206-5.6.A	



Dental office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Emergency medical office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Hospital	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Kidney dialysis center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	S	—	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Medical clinic	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A		
Medical or dental laboratory	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Medical office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Medical practitioner	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Mobile health wellness and screening	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	L	Sec. 206-5.6.C
Ophthalmologist	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Optometrist	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Osteopath	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Physician's office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
Urgent care	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.6.A	
<b>All office, except as listed below:</b>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A, Sec. 206-5.7.H	
Accountant, bookkeeper, auditor office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	
Advertising office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	
Architect office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	
Attorney's office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	
Banks	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.B	
Business management consulting	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	
Business school	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.G	
Business services	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A	

Call center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Collection agency	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Commercial art	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Computer or data processing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Counseling in office setting	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Employment center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Engineer office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Finance company	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.C	
Financial services	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Graphic design	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Insurance adjuster	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Insurance agent	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Interior decorator	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Investment or brokerage house	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Lawyer's office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Lender office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Loan office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	—	L	L	—	—	Sec. 206-5.7.D
Mortgage agent	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Office showroom	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.E
Professional services	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Radio, film, recording, and television studios and stations	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.F
Real estate agent	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Sales office	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Savings and loan institution	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.B

Security system services	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Trade school	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.G
Travel agency	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	L	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.A
Vocational school	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.7.G
<b>All outdoor recreation, including:</b>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Amusement park	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Batting cage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Drive-in theater	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Electric or gas powered vehicle tracks	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Extreme sports facility (BMX, skateboarding or rollerblading)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Golf driving range	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Miniature golf	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Outdoor amusements	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Outdoor shooting range	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Outdoor sports field/court	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Outdoor stadium, arena	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Outdoor theater	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
Water park	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.8
<b>All passenger terminal (no on-site storage or parking of vehicles), including:</b>	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.9
Bus terminal	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.9

Limousine service	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.9
Non-emergency transport	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.9
Taxicab service	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	P	Sec. 206-5.9
<b>All personal services, except the following:</b>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Animal care (indoor)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Animal boarding	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Animal grooming	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Animal hospital	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Animal shelter	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Animal care (outdoor)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	S	—	—	—	Sec. 206-5.10.C
Beauty salon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Body piercing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.10.H
Doggy day care (indoor)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
Dry cleaning	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	L	—	—	Sec. 206-5.10.D
Eyeglass shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Food catering	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A

Fortune teller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	S	-	-	S	-	-	-	Sec. 206-5.10.G	
Funeral home, mortuary (without crematorium)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	P	-	-	-	-	Sec. 206-5.10.A	
Funeral, mortuary (with crematorium)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	S	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.10.A	
Hair salon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.A		
Kennel (indoor)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.B	
Laundry, coin-operating or full-service	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	P	P	L	-	-	Sec. 206-5.10.D	
Locksmith shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.A	
Massage therapy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	L	-	L	-	-	Sec. 206-5.10.E	
Nail salon	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.A
Personal Repair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.F	
Pet clinic	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.B	
Pet grooming	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.10.B	
Photocopying, printing and reproduction service	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	P	P	P	P	-	Sec. 206-5.10.A	
Psychic, fortune teller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	S	-	-	S	-	-	Sec. 206-5.10.G		

Tailor or milliner	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Tanning salon	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Tattoo parlor or body piercing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	S	—	—	Sec. 206-5.10.H
Taxidermist	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Tutoring service	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.A
Upholster, non-vehicle	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.F
Veterinary clinic	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.10.B
All restaurants, except as listed below:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	—	L	L	—	—	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
Bar	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.11.B
Brewpub	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	L	L	L	—	—	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
Coffee shop, donut shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	—	L	L	—	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
Drive-in restaurant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.11.D, Sec. 206-5.11.E
Drive-thru facility (as an accessory use)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	L	S	L	—	—	Sec. 206-8.9



Hookah bar or lounge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.F
Ice cream shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E	
Juice shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E	
Lounge	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.B
Nightclub	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.B
Pizza delivery	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	-	L	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
Restaurant	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E	
Restaurant, drive-thru	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	-	S	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
Restaurant, take-out	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E	
Tavern	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.11.B
Tea shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E	

Yogurt shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	-	-	L	L	-	L	Sec. 206-5.11.A, Sec. 206-5.11.E
<b>All retail, except as listed below:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.A	
Animal supplies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Antique shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Appliance store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.A	
Art and school supplies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Art gallery	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.A	
Art studio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	P	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.A	
Artisan shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	L	L	L	L	-	-	Sec. 206-5.12.C	
Baked goods	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Bakery	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	P	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.D	
Beverage store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Bicycle shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.A	
Book store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B	
Bottle shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.E	

Building supply (no outdoor storage)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.F
Building supply (with outdoor storage)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.F
Camera store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Check cashing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	S	—	—	—	Sec. 206-5.12.K
Clothing store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Consumer fireworks retail sales facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.G
Convenience food store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Convenience goods	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Craft store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Department store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
Drug store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.H
Dry goods store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Electronics store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
Fabric store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Flower shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B

Food store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Furniture store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Garden supplies	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
General retail	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Gift and cards	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Grocery store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Growler shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.E
Guns and ammunition	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
Hardware store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Hobby store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Home building supply store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.A
Home improvement supplies	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.B
Household products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Jewelry store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Lawnmower shop and other small engine (sales, rental, repair)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.I

Meat market	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	L	L	L	-	-	Sec. 206-5.12.J
Medical supply store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Music and musical instruments store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
News store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Office supplies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Package shipping (UPS)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Package store, distilled spiritst	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L		-				-	-	Sec. 206-5.12.K
Pawn broker	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	S	-	-	S	-	-	-	Sec. 206-5.12.K
Pawn shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	S	-	-	S	-	-	-	Sec. 206-5.12.K
Pet store and supplies	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Pharmacy	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.H	
Phone store	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Photo finishing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Picture frames	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	P	P	-	-	Sec. 206-5.12.B
Plant nursery	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	P	P	P	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-5.12.L

Pottery store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Printed materials store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Produce store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Seafood store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Shoe store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Smoke shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.M	
Souvenir shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Sporting goods store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Stationery store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Swimming pool supply store (indoor)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
Swimming pool supply store (outdoor)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.F
Title pawn	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.K
Toy store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Trophies store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.B
Vape shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-5.12.M	



Video game store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
Video store	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	—	P	P	—	—	Sec. 206-5.12.A
<b>All vehicular, as listed below:</b>																										Sec. 206-5.13.A
Automobile parts store (no repair or installation)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.B
Boat, recreational vehicle, enclosed or utility trailer sales, rental, or service	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.C
Car wash, self-serve, full-service, detailing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	P	S	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.D
Gas station (with convenience store). No vehicle repair or service	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.E
Internet vehicles sales	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	—	L	L	—	—	—	Sec. 206-5.13.F
Public parking (for off-site uses)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	S	Sec. 206-5.13.G
Remote parking (for off-site uses)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	S	S	—	—	S	S	—	S	Sec. 206-5.13.H
Vehicle rental	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.I
Vehicle sales, rental, or auction	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-5.13.J
Vehicle repair (minor), including the following:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	P	S	—	—	—	Sec. 206-5.13.K
Audio and alarm installation	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	S	—	—	P	S	—	—	—	Sec. 206-5.13.K

Bed-liner installation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	S	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
Custom accessories	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	S	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
Emissions testing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
Glass repair and replacement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	S	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
Minor scratch and dent repair	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	S	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
Quick lubrication facility	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	S	-	-	P	S	-	-	-	Sec. 206-5.13.K		
<b>Vehicle repair (major), including the following:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
Body and paint shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
Brake repair and replacement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
Muffler shop	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
Tire repair and replacement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
Transmission repair and replacement	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	S	-	-	-	-	Sec. 206-5.13.L		
<b>Industrial Uses</b>																												
<b>All craft manufacturing, including:</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	P	L	L	-	-	Sec. 206-6.1
Ceramic products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	P	L	L	-	-	Sec. 206-6.1	
Clothing products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	P	L	L	-	-	Sec. 206-6.1	
Electronic goods	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	L	L	L	-	P	L	L	-	-	Sec. 206-6.1	

Food and bakery products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Furniture products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Glass products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Household appliances	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Jewelry products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Leather products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Metalwork	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Non-alcoholic beverages	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Paper products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
Printmaking	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	P	L	L	—	—	Sec. 206-6.1
<b>All heavy industrial, including:</b>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Animal processing, packing, treating and storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Bone materials or products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Bottling plant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Bulk fuel sales	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Bulk storage of flammable liquids, chemicals, cosmetics, drugs, soap, paints, fertilizers, and abrasive products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2
Chemical materials or products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.2

Chemical, cosmetics, drug, soap, paints, fertilizers and abrasive products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Clay materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Concrete batch plant	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Explosives materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Fireworks materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Food processing, and related products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Glass materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Leather materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Livestock or poultry slaughtering	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Lumber production	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Lumberyard	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Metal products, including enameling and galvanizing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Paper materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Petroleum, liquefied petroleum gas and coal products and refining	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2
Plastic materials or products	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Sec. 206-6.2



Laundry cleaning plant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Limousine service (with on-site storage or parking)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Manufactured building sales	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Mobile home sales	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Non-emergency transport service (with on-site storage or parking)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Repair or services of business, industrial, machinery, equipment or products by providing centralized services for separate retail outlets	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Sale, rental, or repair of machinery, heavy equipment, or special trade tools	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	S	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.E	
Taxicab service (with on-site storage or parking)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.3.A	
Winery	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	—	P	P	P	—	—	Sec. 206-6.3.C
All light manufacturing, except as listed below:	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Bookbinding plant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	



Cabinet makers	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Clothing, textile or apparel manufacturing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Facilities that assemble or manufacture scientific instruments, semiconductor and related devices	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Furniture manufacturing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Machine shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Medical supply manufacturing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Mini-warehouse	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.7.A	
Pharmaceutical manufacturing	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Printing plant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Publishing plant	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Sheet metal shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Stone, clay, glass or concrete products	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Tool repair	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Welding shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
Woodworking shop	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.4.A	
<b>Storage Uses</b>																										
Contractors equipment storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A
Equipment storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A

Fleet storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
New and operable used vehicle, boat, or other similar operable vehicle storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
Trailer storage, drop-off lot	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
Storage of soil, mulch, stone, lumber, pipe, steel, and other similar material equipment	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
Storage and splitting of logs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
Towing/impounding of vehicles	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	SP	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
Tractor trailers storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.5.A	
<b>All self-storage, as listed below:</b>	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.7	
Indoor multi-story storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.7.A	
Mini-warehouse	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.7.A	
Warehouse, self-storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.7.A	
<b>Research and Development</b>																											
Laboratories, offices and other facilities used for research and development	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	P	—	S	—	—	Sec. 206-6.6.A
Pilot plants used to test manufacturing processes	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	P	—	S	—	—	Sec. 206-6.6.A

Prototype production facilities	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	—	—	P	—	S	—	—	Sec. 206-6.6.A
<b>Warehouse and Distribution</b>																											
Building materials storage yard	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A
Bulk storage, cold storage, frozen food lockers	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A	
Distribution of products and merchandise	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A	
Household moving and general freight storage	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A	
Parcel service	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A	
Transfer and storage business	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.8.A	
<b>Waste Related</b>																											
Hazardous household materials collection center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Hazardous waste facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Junk yard	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Salvage yard	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Landfill	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Recycling processing center	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Scrap metal processor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Waste incinerator	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Waste transfer station	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-6.9.A	
Wholesale, all	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	P	—	—	—	—	Sec. 206-6.10.A	

Railroad spur tracks	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	S	
<b>Agricultural</b>																														
All crop and tree farming	P	P	P	P	P	P	P	—	P	P	P	P	P	P	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-7.1
<b>Accessory Uses</b>																														
Accessory uses not otherwise listed below, as determined by the Director:	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	Sec. 206-8.2	
Accessory cemetery	S	S	S	S	S	S	S	—	S	S	S	S	S	S	—	—	S	S	S	S	—	—	—	—	S	S	S	S	Sec. 206-8.3	
Accessory dwelling unit (ADU)	—	—	—	—	—	—	L	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	—	—	L	L	—	—	—	—	Sec. 206-8.4	
Automated retail structure	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	—	L	L	L	—	—	—	—	Sec. 206-8.5	
Bee keeping	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	L	L	L	L	—	Sec. 206-8.6	
Caretaker's residence	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	Sec. 206-8.7	
Donation bin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-8.8	
Drive-thru facility	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	L	—	L	L	L	—	L	L	L	—	Sec. 206-8.9	
Dumpster	—	—	—	—	L	L	L	L	L	—	—	—	—	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.10	
Electric vehicle (EV) charging station	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.31	
Heliport	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	Sec. 206-8.11	
Home occupation	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	L	L	—	—	L	L	—	—	—	—	Sec. 206-8.12	
In-law suite	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	L	L	—	—	L	L	—	—	—	—	Sec. 206-8.13	
Institutional accessory uses	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	Sec. 206-8.14	
Keeping of pets	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.15	
Keeping of livestock	L	—	—	—	—	—	—	—	—	L	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-8.16	
Modular offices/classroom	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	Sec. 206-8.17	

On-site parking	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	Sec. 206-8.18
Outdoor storage, minor	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	L	L	L	—	L	—	L	—	—	—	Sec. 206-8.19
Outdoor storage, major	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	S	—	—	S	—	—	—	—	—	Sec. 206-8.20
Parking of business vehicles	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	Sec. 206-8.21
Parking of recreational vehicles	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	—	L	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-8.22
Parking and storage of watercraft	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	—	—	—	—	L	—	—	—	L	—	—	Sec. 206-8.23
Portable accessory structure (PODS)	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.24
Religious accessory uses	L	L	L	L	L	L	L	—	L	L	L	L	L	L	—	—	L	L	L	L	—	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.25
Roofed accessory structure	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	P	P	P	P	P	P	P	P	P	L	P	Sec. 206-8.26
Satellite dish antenna	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.27
Solar energy system (ground-mounted)	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Sec. 206-8.32
Solar energy system (intergrated or roof-mounted)	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.32
Swimming pool, hot tub, spa, koi pond	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.28
Temporary Shelter	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.30
Unroofed accessory structure	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	L	Sec. 206-8.29

Table Note

[1] TCO use standards do not apply to properties zoned TC-MU or TC-R.