

LA GRANDE PLACE DES BOIS-FRANCS



1111, boul. Jutras Est, Victoriaville (Québec) G6S 1C1

POINTS SAILLANTS

- Création d'un volet médical
- Aire de restauration rapide et restaurants sur place
- Tout nouveau Provigo et CPC

HIGHLIGHTS

- Creating a medical component
- Food court and restaurants on-site
- Brand new Provigo and CPC

Superficie locative / Total leasable area

426 884 pi² / sq. ft.

Magasins de détail / Retail Stores

100

Places de stationnement / Parking Spaces

2 795

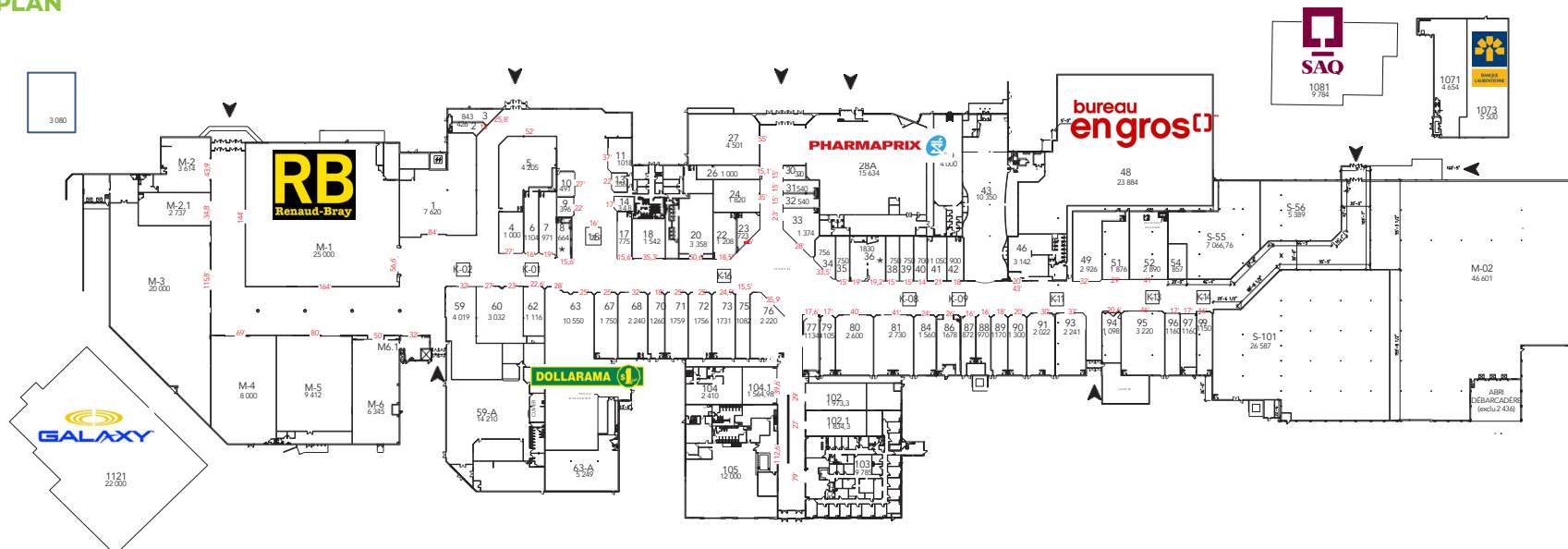


Zone commerciale Commercial Trade Area	Population Population	Âge moyen Median Age	Revenu par ménage Household Income
Primaire (5 km) / Primary (5 km)	41 710	47,6 ans	69 931 \$
Secondaire (10 km) / Secondary (10 km)	51 529	46,4 ans	73 666 \$
Tertiaire (15 km) / Tertiary (15 km)	63 978	46,0 ans	72 700 \$

UNITÉS / UNITS

Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area	Unité Unit	Locataire Tenant	Superficie Area
1	Renaud-Bray	7570	32		540	73		1731	104.1		1565
2	Cordonnerie de la Grande Place	450	33	Colori	1374	75		1082	102.2		968
3	Ongles Diva et Sapa	843	34	Bijouterie Milano	756	76	Marie-Claire	2220	1071	Yellow	4654
4	Bijouterie Latendresse	1000	35	Fabbs	750	77	Dynamite	1134	1073	Banque Laurentienne	5500
5	Le Grenier	4205	36	Éclipse	1830	79		1105	1081	SAQ	9784
6		1104	38		750	80	Vincent D'Amérique	2503	1121	Cinema Galaxy	22000
7	Le Naturiste	971	39		750	81-83		2730	1121	PAD	3080
8	Yves Rocher	664	40	Le Magot	700	84	Cazza Petite	1560	K-01	Mobile Snap	200
9	Rotisserie Thibeau	396	41		1050	86	EB Games	1678	K-02	Loto-Québec	80
10	Restaurant Guildo's	491	43	Clinique Vaccination	1350	87		872	K-07	Bell	40
11		1018	46	Le Garage	3110	88		970	K-08	Rogers FIDO	150
13		356	48	Bureau en Gros	23884	89		1170	K-13	Koodo	200
14		348	49		2926	90	Air Plus Exp-Air	1300	M1	Sports Experts	25000
15	Le Muffin Plus	297	51	L'Atelier de Charlotte	1876	91	Stokes	2022	M2	Atmosphère	4687
17		775	52	Manteaux Manteau	2500	93	Le Jean Bleu	2241	M2.1	Travaux public	1667
18-19	Greiche & Scaff	1542	54	Les Services Cellbox	857	94	Silhouette	1098	M3	Surplus RD	20000
20-21	La vie en Rose	3358	59	Club C	4019	95	Pentagone	3220	M4	Jeans Dépot	8000
22	Dans un jardin	1208	60	Claire France	3123	96		1160	M5	Centre Hi-Fi	6345
23	Bizou	723	62	La Fabrique de Matelas	1116	97	Telus	1160	M-02	Ardène	7066
24	LaSource	1820	63	Dollarama	10550	99		1150	S55	S56	5389
26	Cuisine Victoria	596	63A	Cuisines Victoria	4335	102		1973	S101	CPC	26587
27	Fromagerie Victoria	5028	67	Sunrise Records	1750	102.1	Soins respiratoires complets	1834			
28	Pharmaprix	15634	68	San Francisco	2240	103	Clinique Médicale Notre-Dame	10235			
29-42	Hockey Experts	4900	70		1260	104-5	La vie active	14410			
30	De Fil en Aiguille	320	71	Marise	1759						
			72	Bentley	1756						

PLAN



POUR PLUS D'INFORMATIONS / FOR MORE INFORMATION:

COGIR.NET

514 666 5622

MONLOCAL@COGIR.NET

Stéphanie Blouin

Directrice principale à la location
+1 438 828 8820
stephanieblouin@kogir.net

Joseph Télió

Vice-président, location
+1 450 766 2454
jtelió@kogir.net

LA GRANDE PLACE DES BOIS-FRANCS



1111, boul. Jutras Est, Victoriaville (Québec) G6S 1C1

BOUL. ARTHABRASKA O.

168



POUR PLUS D'INFORMATIONS / FOR MORE INFORMATION:

 COGIR.NET

 514 666 5622

 MONLOCAL@COGIR.NET

Stéphanie Blouin
Directrice principale à la location
+1 438 828 8820
stephanieblouin@cogir.net

Joseph Télió
Vice-président, location
+1 450 766 2454
jtelió@cogir.net