

**APPLY FOR FUNDS!**

RENT,  
RENOVATION,  
FURNITURE,  
FIXTURES, &  
EQUIPMENT

# PROJECT RESTORE

Highlandtown

**Open your business here!**



## 400 S. CONKLING ST

BALTIMORE, MD 21224

The sweetest building! The former home of the storied Hoehn's Bakery in the heart of Highlandtown. Suite to be delivered as a "warm, lit shell," an unfinished space with basic utilities ready for build out by tenant.



This property is participating in the Highlandtown Project Restore Program, which is funded by Maryland Department of Housing and Community Development.

### LOCATION DETAILS

- ✓ Corner commercial
- ✓ 1,500 SF first floor
- ✓ 1,500 SF basement
- ✓ New redevelopment!



FOR PROPERTY TOURS & PROJECT RESTORE INFO  
[www.ihearthighlandtown.com](http://www.ihearthighlandtown.com)

HIGHLANDTOWN  
Main Street

**ina!**  
highlandtown arts



**SOLICITA  
FONDOS!**

ALQUILER,  
RENOVACIONES,  
MUEBLES, Y OTROS  
EQUIPOS

# PROJECT RESTORE

Highlandtown

**¡Abre tu negocio aquí!**



## 400 S. CONKLING ST

BALTIMORE, MD 21224

¡Un edificio muy lindo! La antigua casa de la histórica Hoehn's Bakery en el corazón de Highlandtown. La suite se entregará en fase "básica e iluminada", un espacio sin terminar con servicios básicos listos para ser construidos por el inquilino.



Invitamos a toda nuestra comunidad hispanohablante a participar en nuestro programa. Si el idioma de preferencia es exclusivamente español, les recomendamos tener interpretación disponible durante este proceso ya que las solicitudes serán revisadas por anglohablantes, por lo mismo tendrán que llenar esta solicitud en inglés.

### DETALLES DE LA PROPIEDAD

- ✓ Comercial de esquina
- ✓ 1,500 pies cuadrados primer piso
- ✓ Sótano de 1.500 pies cuadrados
- ✓ ¡Nueva remodelación!

Esta propiedad participa en el Programa de Proyecto Restauración de Highlandtown, financiado por el Maryland Department of Housing and Community Development.



PARA TOURS E INFORMACIÓN SOBRE PROJECT RESTORE  
[www.ihearthislandtown.com](http://www.ihearthislandtown.com)

HIGHLANDTOWN  
Main Street

**ina!**  
highlandtown arts