



1175, boulevard Lebourgneuf

Espaces bureaux à louer

COMMENTAIRES

- Espace bureau complètement aménagé
- Accès facile en transport en commun et accès rapide aux autoroutes
- À proximité des Galeries de la Capitale, restaurants et services

DEBERTIN 

Contact

JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY
Directeur location
T 418 626 4141
js@debertin.ca

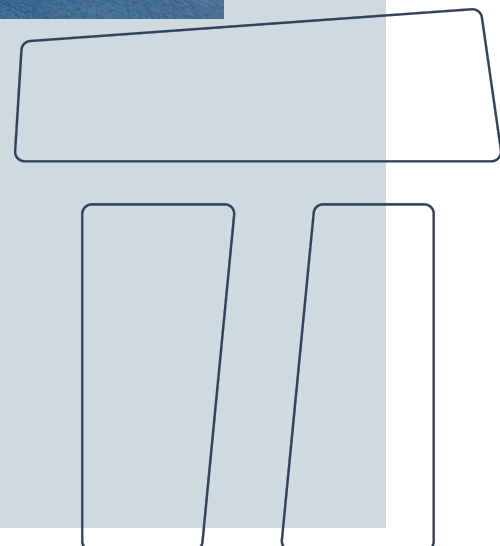
MICKAEL BERNIER
Conseiller location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca

DEBERTIN IMMOBILIER
1165 Boulevard Lebourgneuf,
bureau 180, Québec (Québec) G2K 2C9

debertin.ca

Espaces disponibles

SUITE	SUPERFICIE
310	2 510 pi ²
TOTAL	2 510 pi²





Informations financières

LOYER DE BASE :	17,00 \$ + 3% par année
TAXES ET FRAIS D'EXPLOITATION (est. 2024) :	11,81 \$
ÉLECTRICITÉ:	Inclus
STATIONNEMENT :	Intérieur 70,00\$/mois Extérieur gratuit

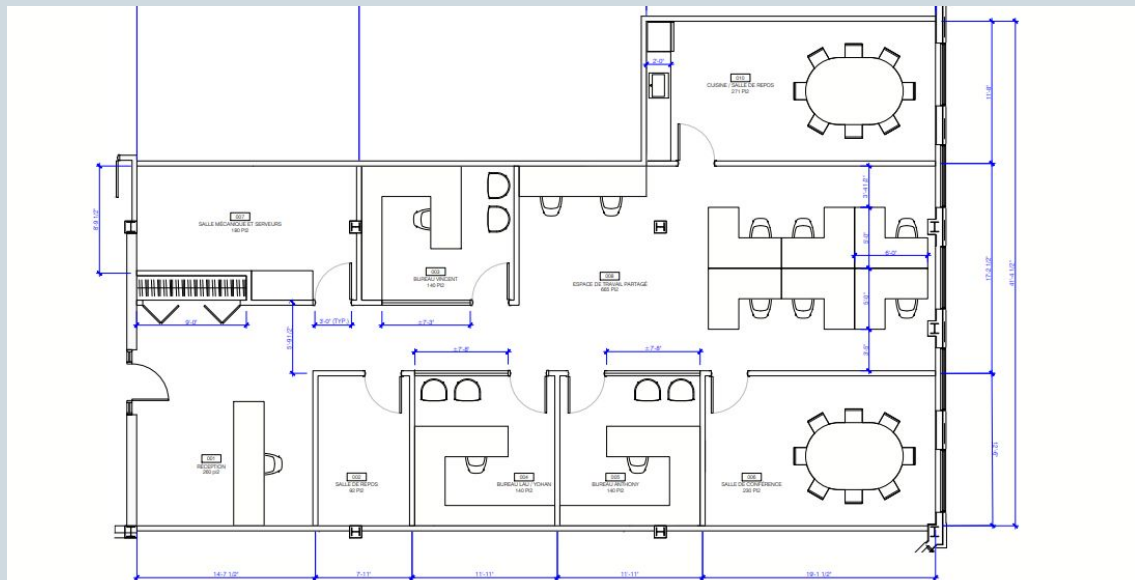
** Les taux sont exprimés par pied carré par année*

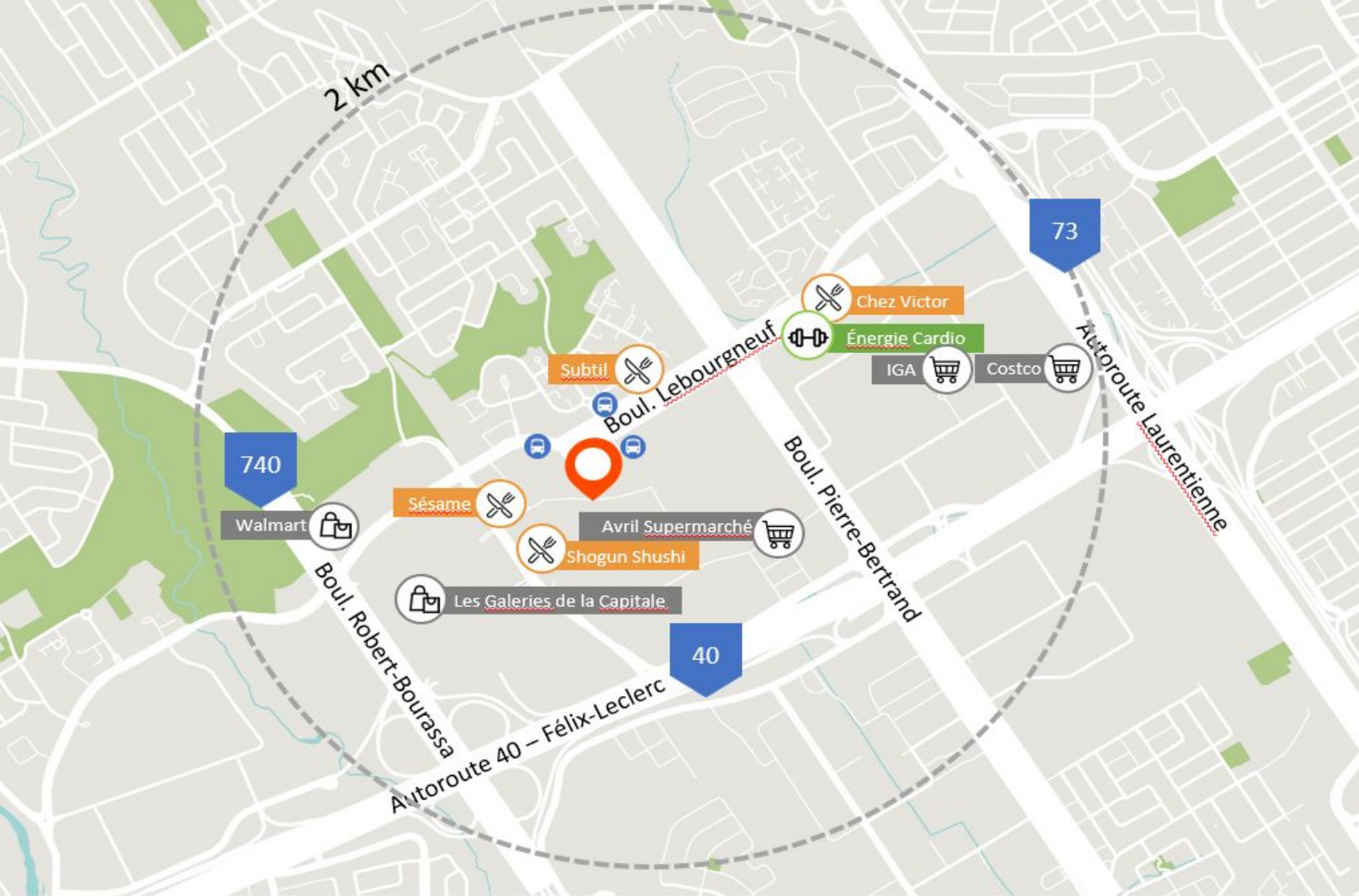
Description de la propriété

SUPERFICIE DE L'IMMEUBLE :	47 659 p.c.
ANNÉE DE CONSTRUCTION :	2008



Plan – suite 310





ACCÈS FACILE AUX AUTOROUTES PRINCIPALES

- Autoroute 40 (Félix-Leclerc)
- Autoroute 73 (Laurentienne)
- Autoroute 740 (Robert-Bourassa)

ACCESSIBLE EN TRANSPORT EN COMMUN

À QUELQUES PAS DE NOMBREUX RESTAURANTS ET SERVICES



< 5 minutes



40,73,740
< 2km



< 5 minutes



82,185,272,382,582,803,982

Contact



JEAN-SÉBASTIEN ROUSSY
Directeur location
T 418 626 4141
js@debertin.ca



MICKAEL BERNIER
Conseiller location
T 418 626 4141
mickael@debertin.ca

DEBERTIN IMMOBILIER
1165 Boulevard Lebourgneuf,
bureau 180, Québec
(Québec) G2K 2C9
debertin.ca