## 7.1 TABLES OF PERMISSIBLE USES (TRADITIONAL AND MIXED-USE)

Table 7.1, Table of Permissible Uses, lists principle uses and indicated where a principle use is permitted by right (P), special use permit (S), or 'x' is not permitted in a particular zoning district. Uses may also have use-specific standards defined in Section 7.2 and are subject to any district standards defined in this UDO.

standards de	iinea in thi	IS UL	)O.																	
							TABLE	E 7.1 -	TABLE	OF P	ERMIS	SSIBLE	USES							
					"P" :	= Permit	tted, "S	s" = Sp	oecial (	Jse Pe	ermit F	'equirec	I, "X" =	Prohib	ited					
1		Traditional Districts  Mixed-Use Districts																		
Use Type													CC- MX1	CC- MX2	RC- MX	MD- MX	REFERENCE			
	<u> </u>			<u> </u>			TABLI	E 7.1 -	TABLE	OF P	ERMIS	SIBLE	USES							
					"P":	= Permit	tted, "S	5" = Sp	pecial (	Use Pe	ermit F	equirec	J, "X" =	Prohib	ited					
							Trac	litiona	l Distri	cts						Mixe	d-Use Di	stricts		
Use	Туре		RR	RLD	RMD	RHD	ОМ	NB	GB	GI	н	PUD	PCD	DC- MX	DG- MX	CC- MX1	CC- MX2	RC- MX	MD- MX	REFERENCE
Residential U	ses							<u> </u>	<u> </u>					<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
Single Family I	Detached		Р	Р	Р	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.4.A
Townhouse/Att Family	tached Sing	le	Х	Х	Р	Р	S	Х	Х	Х	Х	Р	х	Х	Р	Х	Р	Х	S	7.2.4.B
Duplex/Triplex	/Quadplex		Х	Х	S	Р	S	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	7.2.4.C
Multifamily			Х	Χ	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	S	7.2.4.D
Jpperstory Re	sidential		Х	Х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.4.E
Manufactured	Home		Х	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.4.F
Residential Ca	re (ALF, ILF	,	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Р	7.2.4.G
amily Care H	ome		Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.4.H
Board House/F	Rooming Ho	use	Х	Х	Х	Х	S	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.4.1

Student Housing	Х	Х	Х	X	S	Х	Х	Χ	Х	Х	X	X	Х	X	Х	X	S	7.2.4.J
Group Homes - 24 Hour Service, Less Than 6 Persons (Not Within One-Half Mile Radius From Existing MH Residence)	Р	Р	Р	Р	x	×	×	x	×	x	Х	х	х	х	Х	х	х	7.2.4.K
Group Homes - 24 Hour Service, 6 Persons or More (Not Within One-Half Mile Radius From Existing MH Residence)	S	S	S	S	×	x	x	х	х	х	х	х	х	х	х	х	х	7.2.4.L
Public and Institutional Uses																		
Schools (Elementary/Middle)	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.5.A
Schools (High/Senior)	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.5.B
University, College, and Vocational School	Х	S	S	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Х	Р	S	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.5.C
Civic and Private Club, Minor (Less than 15,000 SF or 150 Person Membership)	Х	х	x	х	Р	Р	Р	Х	Х	х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	х	7.2.5.D
Civic and Private Club, Major (Greater Than 15,000 SF or 150 Person Membership)	Х	х	x	х	s	S	S	Х	Х	х	Р	х	Р	Р	Р	Р	х	7.2.5.E
Correctional Facility	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.5.F
Essential Services (Excluding Regional Utility Facilities)	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.5.G
Regional Utility Facility	S	S	S	S	S	Р	Р	Р	Р	Р	Р	S	S	S	S	S	S	7.2.5.H
Open Space/Parks	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.5.1
Religious Institutions	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Х	Х	7.2.5.J
Commercial Uses			<u></u>	<u> </u>					<u> </u>									
General Retail Sales, Less Than 10,000 SF	Х	X	X	S	S	Р	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.6.A
		.1			<u> </u>			4								.1		

General Retail Sales, 10,000 SF to 25,000 SF	Х	Х	х	s	Х	Р	Р	S	Х	Р	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	7.2.6.B
General Retail Sales, 25,000 SF to 100,000 SF	Х	х	х	х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Р	х	Р	х	7.2.6.C
General Retail Sales, 100,000 SF or Greater	Х	Х	Х	Х	Х	Х	S	х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Р	Х	7.2.6.D
Personal Services	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.6.E
Lodging - Hotel and Motel	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	7.2.6.F
Lodging - Bed and Breakfast	S	S	S	S	Р	Х	Х	Х	Х	Χ	Х	Р	Р	Х	Х	Х	Х	7.2.6.G
Tattoo and Piercing Establishment	Х	х	х	х	Х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.H
Fortune Telling	Х	Х	Х	Х	Х	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.1
Indoor Recreation	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	S	Х	Х	Р	Р	S	Р	Р	Р	Х	7.2.6.J
Outdoor Recreation	Х	Х	Х	Х	Х	Х	S	S	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.K
Restaurant	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.6.L
Restaurant with Drive- Through	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	S	Х	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	7.2.6.M
Bar/Tavern/Nightclub	Х	Х	Х	Х	Х	S	S	S	Х	Х	Р	Р	S	S	S	Р	S	7.2.6.N
Microbrewery/Winery/Distillery	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Х	7.2.6.0
Car, Boat, Other Vehicle Sales and Rental	Х	х	х	х	Х	Х	Р	S	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.P
Minor Vehicle Service	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Х	Х	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Х	7.2.6.Q
Major Vehicle Service	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.R
Convenience Store with Fuel Pumps	Х	х	Х	х	Х	S	Р	Р	х	Х	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.6.S
Car Wash	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Х	7.2.6.T
Funeral Home	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Х	Х	Χ	Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	7.2.6.U

Laundromat with Onsite Cleaning	Х	х	х	Х	S	Р	Р	Р	Х	х	Р	Х	Р	Р	Р	Р	x	7.2.6.V
Electronic Gaming Operations	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.6.W
Day Care Center/Adult Care	S	S	S	S	S	Р	Р	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Р	Р	Х	Р	7.2.6.X
Commercial Parking	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.6.Y
Commercial Parking Lot - Trucks, Trailers, Delivery Vehicles	х	х	х	x	х	х	s	Р	Р	х	Р	x	х	х	х	х	х	7.2.6.Z
Event Center/Convention Center	Х	х	х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Р	Х	S	s	s	S	Х	7.2.6.AA
Office/Medical Uses				•	<u> </u>						•							
Professional Office	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.7.A
Personal & Financial Services without Drive-Through	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.7.B
Personal & Financial Services with Drive-Through	Х	х	х	Х	Р	Р	Р	Р	Х	х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.7.C
Hospital	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Р	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Р	7.2.7.D
Medical/Dental Office	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.7.E
Rehabilitative Clinic	Х	Х	Х	Х	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.7.F
Animal Hospital/Veterinarian	Х	Х	Х	Х	Р	S	Р	Х	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	7.2.7.G
Industrial Uses						•						,					•	
Light Industrial & Manufacturing	Х	х	х	х	Х	Х	Х	Р	Р	х	х	Х	Х	X	Х	Х	Х	7.2.8.A
Warehouse Distribution/Logistics	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.B
Wholesale Trade	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.C
Heavy Industrial	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.D
		-				·	-		<u></u>		·	<u> </u>						

Recycling and Waste Related Services	Х	х	х	х	Х	Х	Х	S	Р	х	х	Х	Х	Х	х	Х	Х	7.2.8.E
Laundry or Dry Cleaning Plant	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.F
Mini-Warehouse/Self Storage	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Р	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Χ	7.2.8.G
Warehouse & Storage	Х	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.H
Outdoor Storage	Х	Х	Х	Х	Х	Х	S	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.1
Mining	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.J
Land Debris Storage	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.8.K
Other Uses		•	•	•	•	•	•	•		•	•	•		•	•	-		
Animal Shelter/Kennel	S	S	Х	Х	Х	S	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.9.A
Adult Oriented Business (Adult Establishment)	Х	х	х	х	Х	Х	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.9.B
Agricultural Activities	Р	Р	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.9.C
Market & Produce Stands	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.9.D
Wireless Communication, Small Wireless Facility	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Sec. 9
Wireless Communication, Limited Support Structure	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Sec. 9
Wireless Communication, Minor Support Structure	S	S	S	s	S	S	Р	Р	Р	Х	Р	Х	Х	Р	Р	Р	Р	Sec. 9
Wireless Communication, Major Support Structure	Х	Х	Х	Х	Х	Х	S	х	S	X	Х	Х	Х	Х	X	Х	Х	Sec. 9
Solar Farms	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	S	S	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	Х	7.2.9.E
Airport								S	ee Se	c. 6.5								7.2.9.F
Rooftop Uses	Х	Х	Х	X	Х	Х	S	Х	Х	Х	Х	S	S	Х	Х	Х	Р	7.2.9.G

(Am. Ord. O-2022-70, passed 11-8-22; Am. Ord. O-2023-19, passed 5-9-23)